

# Město Litoměřice

## NÁVRH DO ZM

pro jednání ZM, dne: 14.09.2017

předkládá: Mgr. Ladislav Chlupáč, starosta

vypracoval: Bc. Martina Skoková, vedoucí KSaT

**Návrh: revokace usnesení č. 92/5/2017 ze dne 29.06.2017 – zrušení části města**

### **Odůvodnění:**

Zastupitelstvo na svém zasedání dne 29.06.2017 schválilo zrušení části města Za Nemocnicí. V důsledku tohoto rozhodnutí by měla tato část města splynout s částí Předměstí. Změna sice není rozsáhlá, ale znamená to přechíslování budov novými čísly popisnými v číselné řadě v rámci části obce Předměstí. Tím by došlo např. ke zrušení historického čísla popisného 1 na Dómském náměstí. Církevní instituce, které převážně v této části města sídlí, vyjádřily nesouhlas s touto změnou z historických důvodů a také kvůli administrativní náročnosti, když např. pod Biskupství litoměřické spadá cca 400 právnických osob (farnosti v 5 krajích), které by všechny musely zrušení části města promítnout do údajů v rejstříku církevních osob.

Ze zrušení městské části tedy nevyplývají pro město ani pro občany či instituce žádné výhody, a z tohoto pohledu se jeví zrušení části města Za Nemocnicí pouze z důvodu neaktuálního názvu jako nepotřebné.

### **Dopad do rozpočtu města:**

Dopad do rozpočtu města by byl úměrný tomu, jaké změny zastupitelstvo schválí.

### **Návrh na usnesení:**

**ZM revokuje** usnesení č. 92/5/2017 ze dne 29.06.2017 a **neschvaluje** zrušení části města Za nemocnicí.

Podpis navrhovatele: \_\_\_\_\_ Přijaté usnesení ZM č.: \_\_\_\_\_

## Návrhy k projednání ZM dne 14.09.2017

Předkládá: OSNMM

### majetkové záležitosti:

### Záměry:

#### **12. Prodej části pozemku parc.č. 2472/3 v k.ú. Litoměřice (nutný odděl. geometr. plán)**

Žadatel: Manželé - Ing. M.K. a D.K., bytem Litoměřice

Odůvodnění: Žadatelé jsou vlastníky sousedního pozemku parc.č 2472/2 v k.ú. Litoměřice se záměrem výstavby RD. Z důvodu dopravního řešení a umístění sítí je jediná možnost napojení přes sousední pozemek parc. 2472/3.

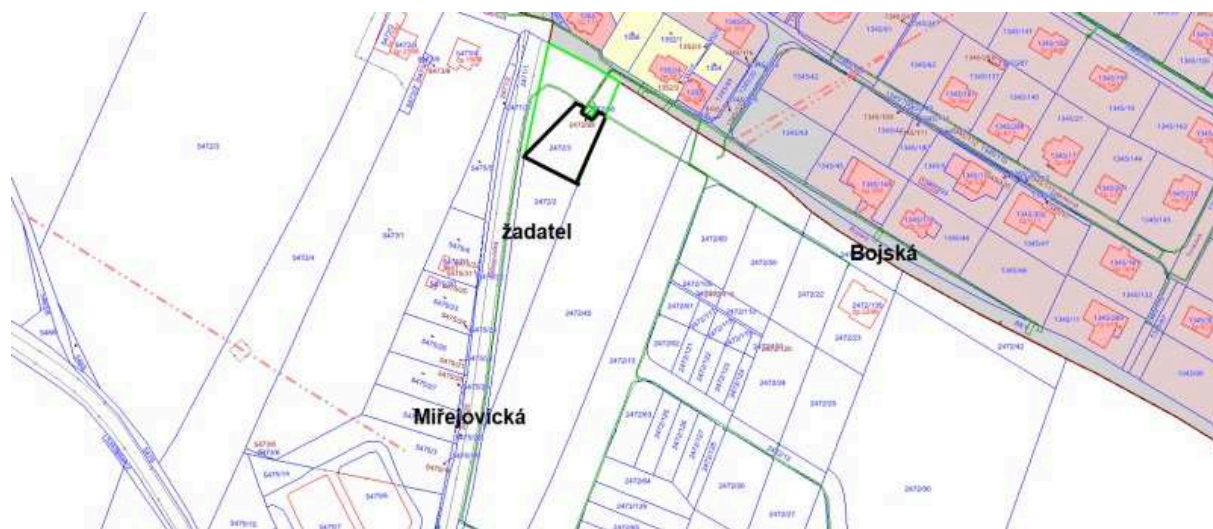
Stanovisko OÚRM: Po konzultaci s městským architektem byla navržena koncepce území, do kterého je zahrnut i výše uvedený pozemek. Vzhledem k tomu, že záměrem zde je realizace stavby RD, což není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací, požaduje zdejší odbor dodržet koncepci a tedy i dělení zmíněného pozemku dotčeného záměrem prodeje tak, jak je znázorněno v příloženém návrhu městského architekta, přičemž realizace stavby RD tak, jak je naznačeno v příloze, je možná i z hlediska splnění KZ, urbanistického a z hlediska utváření veřejného prostoru jen tehdy, bude-li nově oddělený pozemek využíván současně s pozemkem 2472/2 v k.ú. Litoměřice.

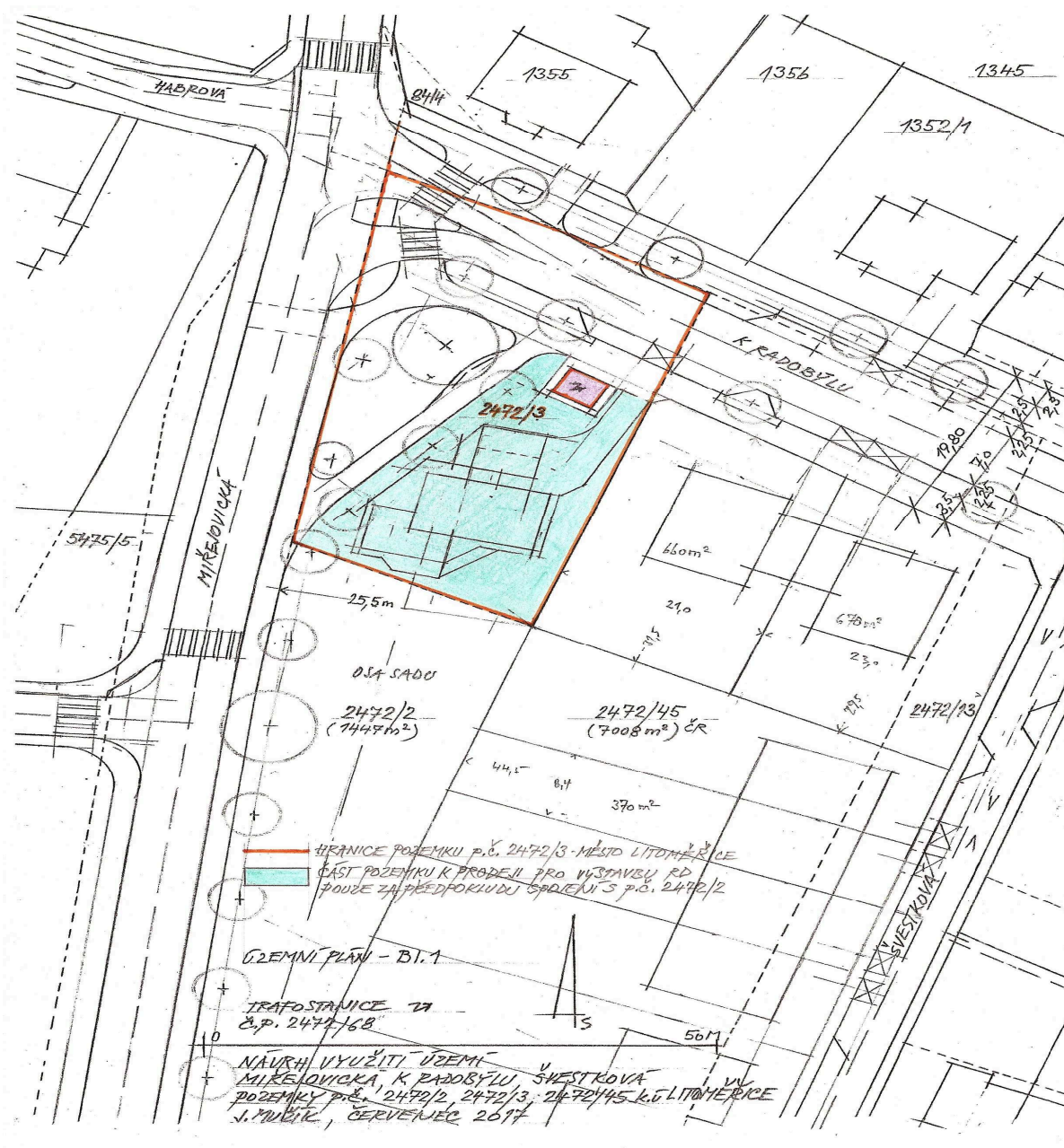
Projednáno v MK dne 28.08.17 hlasováním      pro: 4      proti: 0      zdržel se: 1

MK doporučuje prodej

Návrh na usnesení:

**ZM schvaluje záměr prodeje části pozemku parc.č. 2472/3 v k.ú. Litoměřice (nutný odděl. geometr. plán) dle regulativu OÚRM včetně návrhu využití území (viz příloha orig. zápisu).**





**13. Prodej pozemků parc.č. 2541/8 o výměře 1769 m<sup>2</sup> (ost. plocha), parc.č. 2542/3 o výměře 204 m<sup>2</sup> (ost. plocha) a 2543/7 o výměře 124 m<sup>2</sup> (ost. plocha) v k.ú. Litoměřice (dle nezapsaného odděl. geometr. plánu)**

**Žadatel:** Ústecký kraj, IČO: 70892156, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem

**Odůvodnění:** V rámci připravované investiční akce „II/247-Privaděč k průmyslové zóně Prosmuky II část“ je třeba provést demolici stávajících garáží. Výstavba náhradních garáží je situována na částech pozemků ve vlastnictví města: parc.č. 1668/1, 2541/1, 2542/2, 2543/1 a 2560/6 v k.ú. Litoměřice, o celkové výměře 2097 m<sup>2</sup> (na tyto pozemky má ÚK předkupní právo). Jedná se o 54 garážových skupin **Stanovisko OÚRM:** Dle platné územně plánovací dokumentace jsou záměry na budování garážových stání a samotný záměr na realizaci privaděče v souladu.

MK doporučila prověřit možnost prodeje pouze zastavěných pozemků pod garážemi formou smlouvy o budoucí kupní smlouvě s právem provést stavbu na dotčených pozemcích. Dle sdělení Ústeckého kraje je v rámci připravované akce počítáno i s výstavbou přílehlých komunikací. Před vydáním kolaudačního souhlasu bude provedeno skutečné zaměření stavby a vzájemné majetkoprávní dořešení pozemků v této lokalitě.



Projednáno v MK dne 28.08.17 hlasováním: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0  
MK doporučuje prodej

Návrh na usnesení:

**ZM schvaluje záměr prodeje pozemků parc.č. 2541/8 o výměře 1769 m<sup>2</sup> (ost. plocha), parc.č. 2542/3 o výměře 204 m<sup>2</sup> (ost. plocha) a 2543/7 o výměře 124 m<sup>2</sup> (ost. plocha), vše v k.ú. Litoměřice (dle nezapsaného odděl. geometr. plánu).**



**14. Prodej pozemků parc.č. 2229/8 o výměře 20 m<sup>2</sup> (zast. plocha), parc.č. 2229/9 o výměře 20 m<sup>2</sup> (zast. plocha) a 2229/10 o výměře 500 m<sup>2</sup> (zahradu) v k.ú. Litoměřice**

Žadatel: Ústecký kraj, IČO: 70892156, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem

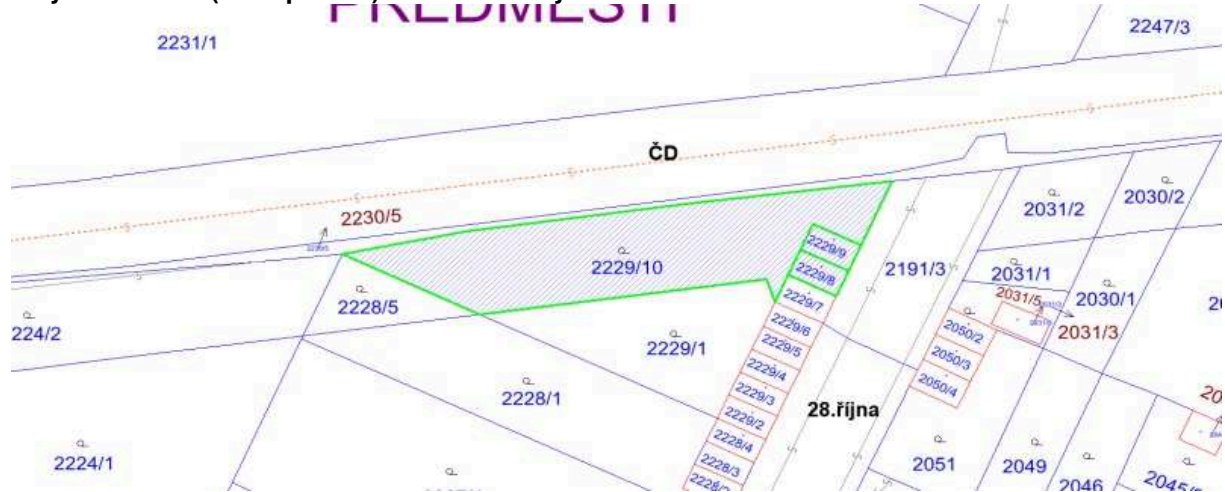
Odůvodnění: Jedná se o dvě garáže, které jsou určené k demolici v rámci připravované investiční akce „II/247-Privaděč k průmyslové zóně Prosmuky II část“ včetně přilehlé zahrady.

Stanovisko OÚRM: Dle platné územně plánovací dokumentace jsou záměry na budování garážových stání a samotný záměr na realizaci privaděče, díky němuž dojde k demolici několika objektů garáží v souladu.

Projednáno v MK dne 28.08.17 hlasováním: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0  
MK doporučuje prodej

Návrh na usnesení:

**ZM schvaluje záměr prodeje pozemků parc.č. 2229/8 o výměře 20 m<sup>2</sup> (zast. plocha), parc.č. 2229/9 o výměře 20 m<sup>2</sup> (zast. plocha) a 2229/10 o výměře 500 m<sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice.**



### **Prodeje:**

#### **15. Prodej opuštěného a neudržovaného hřobového zařízení – krycí deska, rám kopaného hrobu, sektor I.Jshr., evidenční číslo 293 na městském hřbitově v Litoměřicích**

**Žadatel:** pan G.J., bytem Litoměřice

Odůvodnění: ZM dne 6.3.2008 schválilo zásady pro prodej opuštěných a neudržovaných náhrobků a pomníků (hřobová zařízení - movité věci) a hrobek (hřbitovní stavby - nemovité věci), které se z důvodu opuštění jejich vlastníky staly vlastnictvím města.

Stanovisko OSNMM: Projednáno se správcem městského hřbitova – jedná se movitou věc, hřobové zařízení – krycí deska, rám hrobu (dle zákona o pohřebnictví - hřobové zařízení).

Dle nové metodiky ekonomického odboru je příjem za hřobové zařízení nutné zaúčtovat s aktuálním PH (21%).

Projednáno v MK dne 5.06.2017: Hlasováním pro:6 proti: 0 zdržel se: 0

MK doporučuje prodej

Záměr převodu byl projednán a schválen v ZM 29.06.2017 pod bodem usnesení 96/5/2017

Zveřejněno na úřední desce: od 21.08.2017 do 7.09.2017 není připomínek ani námitek.

Cena dle znaleckého posudku 1.678,-Kč

Návrh na usnesení:

**ZM schvaluje prodej opuštěného a neudržovaného hřobového zařízení – krycí deska a rám kopaného hrobu, sektor I.Jshr., evidenční číslo 293 na městském hřbitově v Litoměřicích za cenu dle znaleckého posudku 1.678,- Kč + 21% DPH, panu G.J., bytem Litoměřice.**

#### **16. Prodej opuštěné a neudržované hřbitovní stavby – klasická hrobka, sektor IV., evidenční číslo 87 na městském hřbitově v Litoměřicích**

**Žadatel:** paní Z.Ř., bytem Litoměřice

Odůvodnění: ZM dne 6.3.2008 schválilo zásady pro prodej opuštěných a neudržovaných náhrobků a pomníků (hřobová zařízení - movité věci) a hrobek (hřbitovní stavby - nemovité věci), které se z důvodu opuštění jejich vlastníky staly vlastnictvím města.

Stanovisko OSNMM: Projednáno se správcem městského hřbitova – jedná se o nemovitou věc – hrobku, která se neeviduje v katastru nemovitostí (dle zákona o pohřebnictví – hřbitovní stavba).

Dle nové metodiky ekonomického odboru je příjem za hřbitovní stavby nutné zaúčtovat s aktuálním DPH (21%). Žádost byla podána dne 14.06.2017, MK se konala 5.06.2017.

Záměr převodu byl projednán a schválen v ZM 29.06.2017 pod bodem usnesení 97/5/2017  
Zveřejněno na úřední desce: od 21.08.2017 do 7.09.2017 není připomínek ani námitek.  
Cena dle znaleckého posudku 2.960,- Kč

Návrh na usnesení:

**ZM schvaluje prodej opuštěné a neudržované hřbitovní stavby – klasická hrobka, sektor IV., evidenční číslo 87 na městském hřbitově v Litoměřicích za cenu dle znaleckého posudku 2.960,- Kč + 21% DPH, paní Z.Ř., Litoměřice.**

**17. Směna pozemku parc.č. 1345/312 o výměře 75 m<sup>2</sup> (ve vlastnictví Milana Minky) za pozemek parc.č. 1345/313 o výměře 10 m<sup>2</sup> (ve vlastnictví města Litoměřice), vše v k.ú. Pokratice, (nezapsaný odděl. geometr. plán).**

Žadatel: manželé Ing. M.M. a J.M., bytem Litoměřice

Odůvodnění: V rámci dořešení dopravní obslužnosti v této lokalitě (Meruňková ul.) a s ohledem na řešení vlastnických vztahů na Miřejovické stráni byla předjednána možnost směny pozemků bez finančního vyrovnání.

Parc.č. 1345/312 o výměře 75 m<sup>2</sup> (orná půda) vl. žadatel

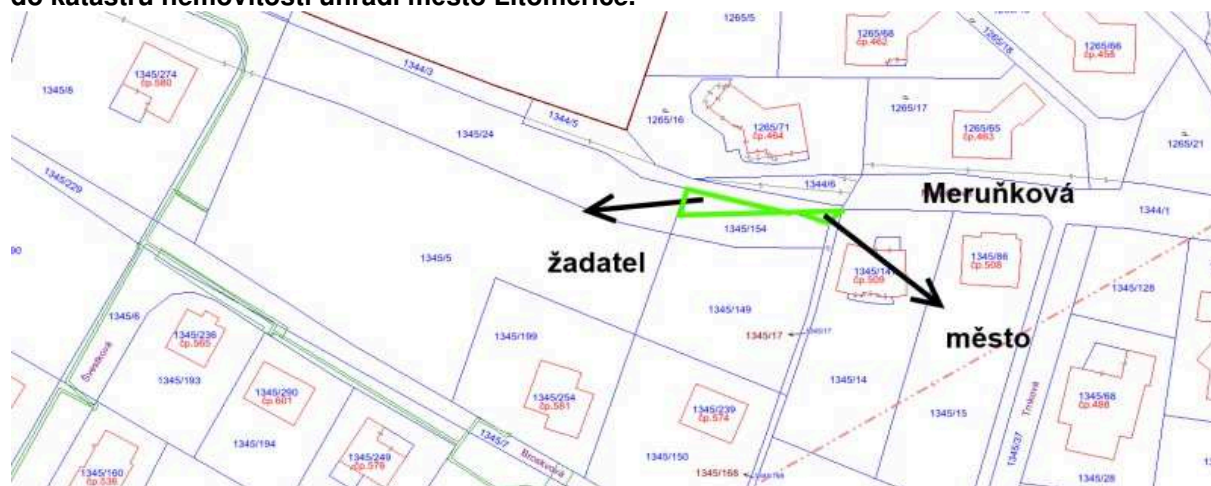
Parc.č. 1345/313 o výměře 10 m<sup>2</sup> (ost.plocha) vl. město

Projednáno v MK dne 5.06.2017: Hlasováním pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0  
MK doporučuje směnu

Záměr převodu byl projednán a schválen v ZM 29.06.2017 pod bodem usnesení 98/5/2017  
Zveřejněno na úřední desce: od 21.08.2017 do 7.09.2017 není připomínek ani námitek.

Návrh na usnesení:

**ZM schvaluje směnu pozemku parc.č. 1345/312 o výměře 75 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Ing. M.M. a J.M., za pozemek parc.č. 1345/313 o výměře 10 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Litoměřice, vše v k.ú. Pokratice (nezapsaný odděl. geometr. plán), a to bez finančního vyrovnání. Správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí uhradí město Litoměřice.**



**18. Bezúplatný převod pozemku parc.č. 4008/58 o výměře 560 m<sup>2</sup> včetně stavby bez č.p. a pozemku parc.č. 4008/130 (ost. plocha) o výměře 942 m<sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice (nezapsaný odděl. geometr. plán)**

Žadatel: ČR – Ministerstvo obrany, IČO: 60162694, Tychonova 221/1, Praha 6

Odůvodnění: Město Litoměřice je na základě souhlasného prohlášení ze dne 14.04.2014 vlastníkem stavby č.p. 76 ul. 5.května (jde o bývalou vojenskou posádku). Na základě dohody mezi městem Litoměřice a Ministerstvem obrany ČR, byla vypracována smlouva o výpůjčce pro umístění a provozování administrativního pracoviště včetně logisticko-technického zařízení (sklady, garáže).



Ministerstvo požádalo o převod jiné stavby bývalého štábu SO č.05 a části přilehlého pozemku s podmínkou, že nejpozději do pěti let, kdy se MO stane vlastníkem stavby v bývalých kasárnách Jiřího z Poděbrad opustí prostory v č.p. 76, Litoměřice, které aktuálně užívá. Tato dohoda byla předjednána s místostarostou Mgr. Karlem Krejzou. Na tomto jednání by i vznesen požadavek o převod části přilehlého pozemku minimálně v šíři 1,5 m z důvodu zajištění nezbytného přístupu k budově i z důvodu údržby. Před budovou požadují část komunikace dle **nákresu č.1**

**Stanovisko OÚRM:** Na místě byla prověřena otázka rozsahu pozemku, který MO chce do vlastnictví spolu s objektem na pozemku parc. č. 4008/58 v k.ú. Litoměřice. Odbor nesouhlasí s rozsahem, který zahrnuje i komunikaci severně od objektu na uvedeném pozemku stejně tak jako s rozsahem, který se zahrnutím zmíněné komunikace nepočítá. Jako podklad zde slouží zpracovaná územní studie na areál kasáren od arch. Hyska. S ohledem na to, že záležitosti vycházející z koncepce stanovené ve zmíněné studii zatím nejsou popsány do území kasáren, zastává zdejší odbor názor, že do vlastnictví MO by v současné době měly být převedeny pouze nejnútnejší pozemky a ostatní případně řešeny pronájmem (za podmínek stanovených mimo jiné zdejším odborem), viz orientační příložený **zákres č.2.**

Projednáno v MK dne 5.06.2017: Hlasováním pro:5 proti: 1 zdržel se: 0

MK doporučuje převod dle **nákresu č.3**

Záměr převodu byl projednán a schválen v ZM 29.06.2017 pod bodem usnesení 99/5/2017 s upřesněním nákresu č. 3

Zveřejněno na úřední desce: od 21.08.2017 do 7.09.2017 není připomínek ani námitek

**Stanovisko OSNMM:** Celková rekonstrukce objektu bude časově i finančně náročná, předpoklad je, že nejpozději do 5-ti let po převodu opustí užívané prostory v č.p. 76 v ul. 5.května z důvodu rekonstrukce bývalého velitelství pro ZUS, tato podmínka bude uvedena ve smlouvě.

Návrh na usnesení:

**ZM schvaluje bezúplatný převodu pozemků parc.č. 4008/58 o výměře 560 m<sup>2</sup> včetně stavby bez č.p. a pozemku parc.č. 4008/130 (ost. plocha) o výměře 942 m<sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice (nezapsaný odděl. geometr. plán) do vlastnictví nabyvatele ČR – Ministerstva obrany, IČO: 60162694, Tychonova 221/1, Praha 6, s podmínkou, že nejpozději do 5-ti let od podpisu smlouvy o převodu nabyvatel vyklidí a předá městu Litoměřice prostory, které užívá v budově č.p. 76, v části obce Litoměřice-Město, která je součástí pozemku parc.č. 74 v k.ú. Litoměřice; nabyvatel uhradí veškeré náklady spojené s převodem.**



**19. Bezúplatný převod pozemku parc.č. 1773/2 o výměře 1189 m<sup>2</sup> (ost. plocha-komunikace) v k.ú. Litoměřice, od ČR ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390, Praha**

Žadatel: OSNMM

Odůvodnění: Jedná se o pozemek pod komunikací včetně přístupové cesty k bytovému domu a veřejné prostranství v ul. Dobrovského. Dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, údržbu a správu komunikací a zeleně provádí obec. Převody pozemků pod komunikacemi a veřejná prostranství jsou dle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku ČR, převáděny na obce bezúplatně.

Parcelní číslo	Název druhu pozemku	Číslo LV parcely	Výměra	Lokalita
1773/2	ost.plocha	60000	1189 m <sup>2</sup>	Ul. Dobrovského

Zastupitelstvo města dne 19.09.2013 schválilo podání žádosti

Nabyvatel touto smlouvou dle § 1761 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, sjednává po dobu 10-ti let věčné právo spočívající v závazku nezcižit převáděný pozemek a nezatížit jej zástavním právem.

Návrh na usnesení:

**ZM schvaluje smlouvu č.j. 3797/2017 o bezúplatném převodu pozemku parc.č. 1773/2 v k.ú. Litoměřice, od ČR ÚZSVM, Rašínovo nábřeží 390, Praha, do vlastnictví města Litoměřice a zřízení věčného práva – zákazu zcizení a zákazu zřízení zástavního práva.**



## **20. Prodej pozemku parc.č. 2355/151 o výměře 1724 m<sup>2</sup> v k.ú. Litoměřice (nezapsaný odděl. geometr. plán)**

Zadatel: OSNMM

Odůvodnění: Záměr prodeje byl projednán na základě žádosti společnosti PEDASTA dopravní stavby s.r.o.za účelem výstavby domů a občanské vybavenosti v souladu se záměrem územního plánu města Litoměřice.

Stanovisko OÚRM: Zdejší úřad prověřil předloženou studii zpracovanou di5 architekti inženýři s.r.o. Předmětem této studie je záměr výstavby bytových domů s občanskou vybaveností městského centra včetně souvisejícího zázemí a vybavení pro tyto funkce. Záměr sportovního zázemí pro lokalitu je situován zejména na jižní části pozemku parc. č. 2355/1 v k.ú. Litoměřice.

V platné územně plánovací dokumentaci, kterou je územní plán Litoměřice ve znění právního stavu po změně č.2, je záměrem dotčená část uvedeného pozemku zařazena zejména do ploch s rozdílným způsobem využití označených jako SM - SMÍŠENÉ VYUŽITÍ ÚZEMÍ MĚSTSKÉHO TYPU a z části pak do ploch označených jako BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH – MĚSTSKÉ. Samotné záměry na realizaci bytových domů s případnou občanskou vybaveností je v plochách označených jako BH dle platné územně plánovací dokumentace přípustné. Záměr na umístění lokálního sportovního a relaxačního zařízení je taktéž přípustným využitím jak v plochách SM, tak i v plochách BI. Z předložené studie vyplývající plánované využití zamýšlených objektů je pak i v souladu se zpracovanou a v evidenci územně plánovací činnosti zapsanou studií Urbanistická studie Litoměřice - Mířevická stráž.

Projednáno v MK dne 10.04.2017: Hlasováním: pro: 5 proti: 1 zdržel se: 1  
MK doporučuje prodej.

Záměr prodeje byl projednán a schválen v ZM 27.04.2017 pod bodem usnesení 67/3/2017 formou veřejné licitace



Projednáno v RM dne 10.08.2017: RM schválila výběr vítězného uchazeče formou veřejné licitace dle schváleného licitačního řádu za minimální vyvolávací cenu 1.300,- Kč/m<sup>2</sup> + 21 % DPH  
Zveřejněno na úřední desce: od 14.08.2017 do 30.08.2017 není připomínek ani námitek.

Na základě veřejné licitace, která se konala dne 30.08.2017 byl vybrán uchazeč : VDP service SE

Návrh na usnesení:

**ZM schvaluje výběr vítězného zájemce - společnosti VDP service SE, IČO: 04825900, Teplická 604/15, Praha 9, a prodej pozemku parc.č. 2355/151 o výměře 1724 m<sup>2</sup> (orná půda) v k.ú. Litoměřice (nezapsaný odděl. geometr. plán) tomuto zájemci za cenu 2.241.200,- Kč + 21 % DPH a uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí. Výstavba na předmětném pozemku podléhá regulativu ze dne 18.07.2017.**



**21. Zřízení věcného břemene – služebnosti umístění provozování, údržby a oprav elektrizační distribuční soustavy k části pozemku parc.č. 1345/12 v k.ú. Pokratice**

Žadatel: ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín

Odůvodnění: V rámci stavební akce " IP-12-406923- LT, Ltm-NN, Akátová, ppč. č.1345/57, nové OM" byla žadatelem vybudována na pozemku v majetku obce nová elektrizační distribuční soustava.

Před stavební akcí byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě pro zřízení věcného břemene č. 9810000502 ze dne 21.10.2016.

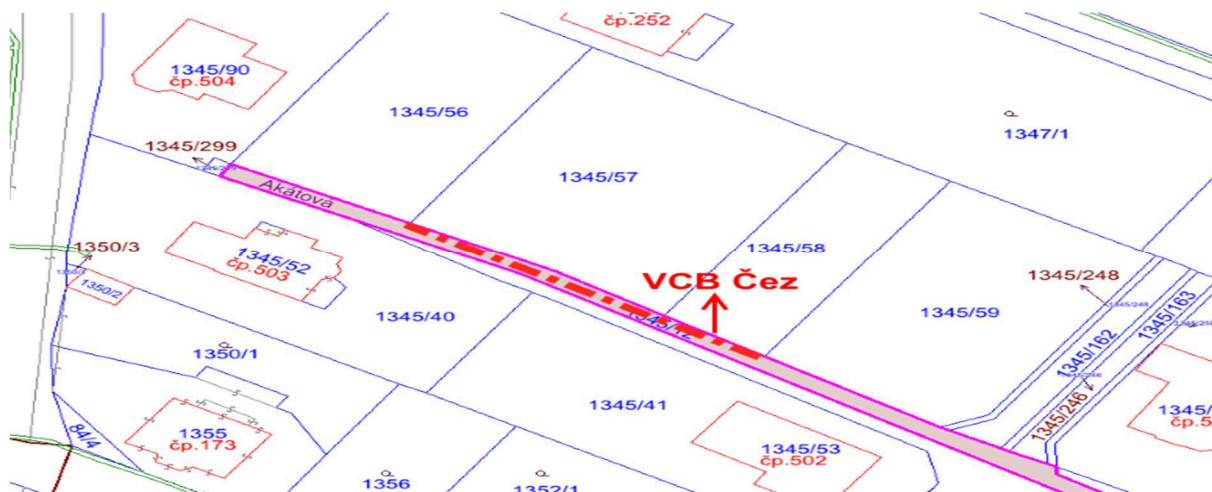
Objednavatelem geom. plánu a jeho plátcem byl žadatel. Poplatky za vklad práva do KN hradí žadatel.

Parcelní číslo	Název druhu pozemku	Způsob využití	Výměra	Druh zařízení (přípojka)	Délka vedení bm	náhrada za bm / Kč	DPH21%	výpočet (bez DPH)
1345/12	orná půda		367	NN	47,81	27,00	271,08	1 290,87
cena celkem bez DPH					47,81		271,08 Kč	1 290,87 Kč
cena celkem s DPH								1 561,95 Kč

Cena za BM je určena dle platných zásad, schválených Zastup. města Litoměřice dne 23.6.2005 pod č. jed. I/20

Návrh na usnesení:

**ZM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti umístění provozování, údržby a oprav elektrizační distribuční soustavy k části pozemku parc.č. 1345/12 v k.ú. Pokratice dle GP 1393-49/2017 ve prospěch oprávněného spol. ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín, za jednorázovou úhradu ve smluvní výši 1291 Kč + 21% DPH a uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí.**



**22. Zřízení věcného břemene – služebnosti umístění provozování, údržby a oprav elektrizační distribuční soustavy k částí pozemků parc.č. 1345/12, 1345/20 a 1345/117 v k.ú. Pokratice**

Žadatel: ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín

Odůvodnění: V rámci stavební akce " IP-12-406923, LT, Ltm -NN, Akátová, ppč.1345/59, nové OM" byla žadatelem vybudována na pozemku v majetku obce nová elektrizační distribuční soustava.

Před stavební akcí byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě pro zřízení věcného břemene č. 9810000487 ze dne 24.8.2016.

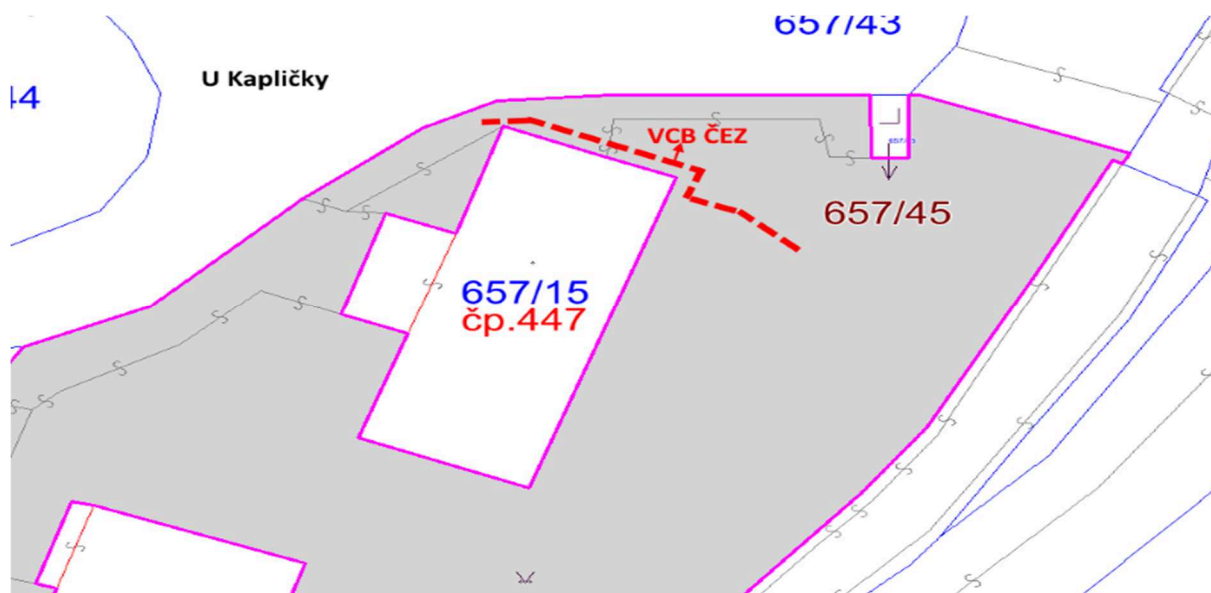
Objednavatelem geom. plánu a jeho plátcem byl žadatel. Poplatky za vklad práva do KN hradí žadatel.

Parcelní číslo	Název druhu pozemku	Způsob využití	Výměra	Druh zařízení (přípojka)	Délka vedení bm	náhrada za bm / Kč	DPH 21%	výpočet (bez DPH)
1345/12	orná půda		367	NN	30,24	27,00	171,46	816,48
1345/20	ostatní plocha	ostatní komunikace	1076	NN	8,15	77,00	131,79	627,55
1345/117	orná půda		82	NN	3,39	27,00	19,22	91,53





Děčín, za jednorázovou úhradu ve smluvní výši 1908 Kč + 21% DPH a uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí.



**24. Zřízení věcného břemene – služebnosti umístění provozování, údržby a oprav elektrizační distribuční soustavy k části pozemků parc.č. 4006/1 a 4006/93 v k.ú. Litoměřice**

Žadatel: ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín

Odůvodnění: V rámci stavební akce “ IP-12-4006610 - LT, Ltm-NN, Tolčianská, ppč.4006/73, nové OM” byla žadatelem vybudována na pozemku v majetku obce nová elektrizační distribuční soustava. Před stavební akcí byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě pro zřízení věcného břemene č. 9810000484 dne 20.5.2016.

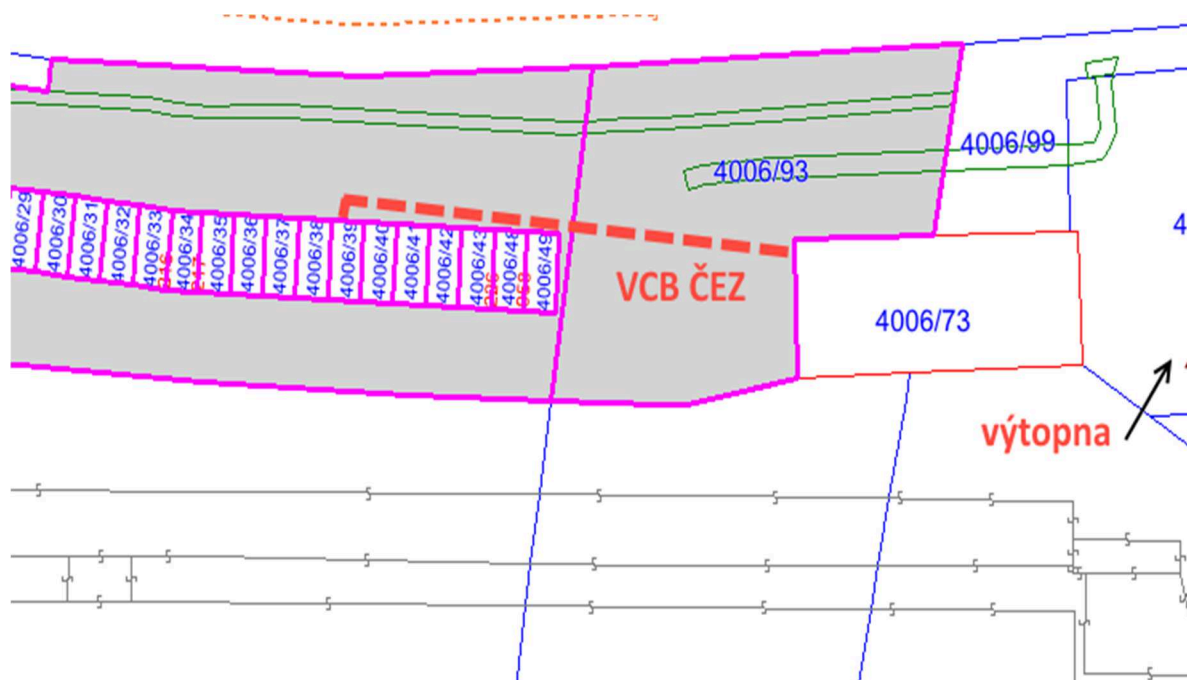
Objednavatelem geom. plánu a jeho plátcem byl žadatel. Poplatky za vklad práva do KN hradí žadatel.

Parcelní číslo	Název druhu pozemku	Způsob využití	Výměra	Druh zařízení (přípojka)	Délka vedení bm	náhrada za bm / Kč	DPH 21%	výpočet (bez DPH)
4006/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	4048	NN	19,77	96,00	398,56	1 897,92
4006/93	ostatní plocha	ostatní komunikace	741	NN	20,88	96,00	420,94	2 004,48
cena celkem bez DPH					40,65		819,50 Kč	3 902,40 Kč
cena celkem s DPH								4 721,90 Kč

Cena za BM je určena dle platných zásad, schválených Zastup města Litoměřice dne 23.6.2005 pod č. jed. I/20

Návrh na usnesení:

**ZM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti umístění provozování, údržby a oprav elektrizační distribuční soustavy k části pozemků parc.č. 4006/1 a 4006/93 v k.ú. Litoměřice dle GP 4504-78/2017 ve prospěch oprávněného spol. ČEZ Distribuce a.s. IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín, za jednorázovou úhradu ve smluvní výši 3902 Kč + 21% DPH a uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí.**



**25. Zřízení věcného břemene – služebnosti umístění provozování, údržby a oprav elektrizační distribuční soustavy k části pozemků parc.č. 4011/3 a 4011/8 v k.ú. Litoměřice**

**Žadatel:** ČEZ Distribuce a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín

**Odůvodnění:** V rámci stavební akce " IV-12-4005645 - LT, Ltm-NN, Na Vinici, ppč. 4071/22, nové OM" byla žadatelem vybudována na pozemku v majetku obce nová elektrizační distribuční soustava.

Před stavební akcí byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě pro zřízení věcného břemene č. 9810000427 dne 6.5.2015.

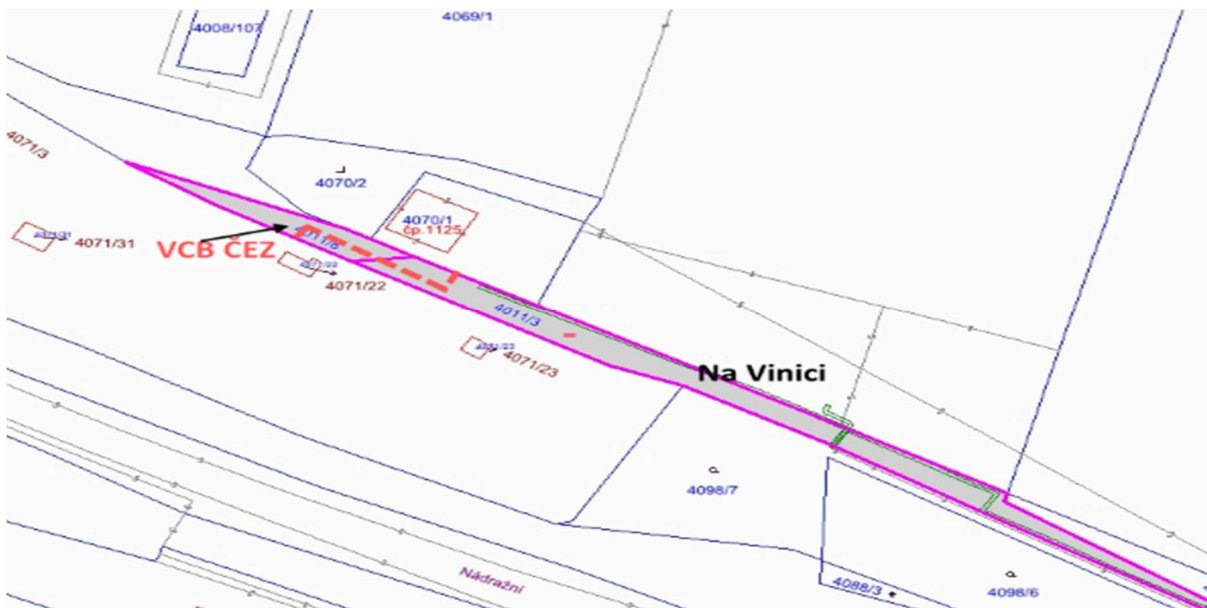
Objednavatelem geom. plánu a jeho plátcem byl žadatel. Poplatky za vklad práva do KN hradí žadatel.

Parcelní číslo	Název druhu pozemku	Způsob využití	Výměra	Druh zařízení (přípojka)	Délka vedení bm	náhrada za bm / Kč	DPH 21%	výpočet (bez DPH)
4011/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	136	NN	21,16	27,00	119,98	571,32
4011/8	ostatní plocha	ostatní komunikace	666	NN pojistk. skř	1	500,00	105,00	500,00
4011/8	ostatní plocha	ostatní komunikace	666	NN	11,8	77,00	190,81	908,60
cena celkem bez DPH					32,96+1		415,78 Kč	1 979,92 Kč
cena celkem s DPH								2 395,70 Kč

Cena za BM je určena dle platných zásad, schválených Zastup. města Litoměřice dne 23.6.2005 pod č. jed. I/20

**Návrh na usnesení:**

**ZM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti umístění provozování, údržby a oprav elektrizační distribuční soustavy k části pozemků parc.č. 4011/3 a 4011/8 v k.ú. Litoměřice dle GP 4376-17/2016 ve prospěch oprávněného spol. ČEZ Distribuce a.s. IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín, za jednorázovou úhradu ve smluvní výši 1980 Kč + 21% DPH a uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitosti.**



**26. Zřízení věcného břemene – služebnosti umístění provozování, údržby a oprav kanalizačního zařízení k části pozemků parc.č. 1045,1158 a 119/4 v k.ú. Litoměřice**

Žadatel: Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO: 49099469, Přítkovská 1689, Teplice

Odůvodnění: V rámci revitalizace ul. Palachova žadatel realizoval výměnu rozvodů v rámci stavby „LT-060 094, Litoměřice-rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ v této lokalitě.

Před stavbou byla uzavřena dne 7.4.2016 pod č. MAJ/145/2016 Smlouva o úpravě vzájemných práv a povinností, souvisejících s rekonstrukcí vodního díla (*pozn. OSNMM žadatel není povinen podle zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích zřizovat věcné břemeno*).

Žadatel požádal o uzavření věcného břemene ke stavbě „LT-060 094, Litoměřice-rekonstrukce kanalizace a vodovodu“ v ul. Palachova, akceptuje sdělenou výši jednorázové náhrady podle platných zásad, schválených Zastupitelstvem města Litoměřice ze dne 23.6.2005 pod č. jed. I/20.

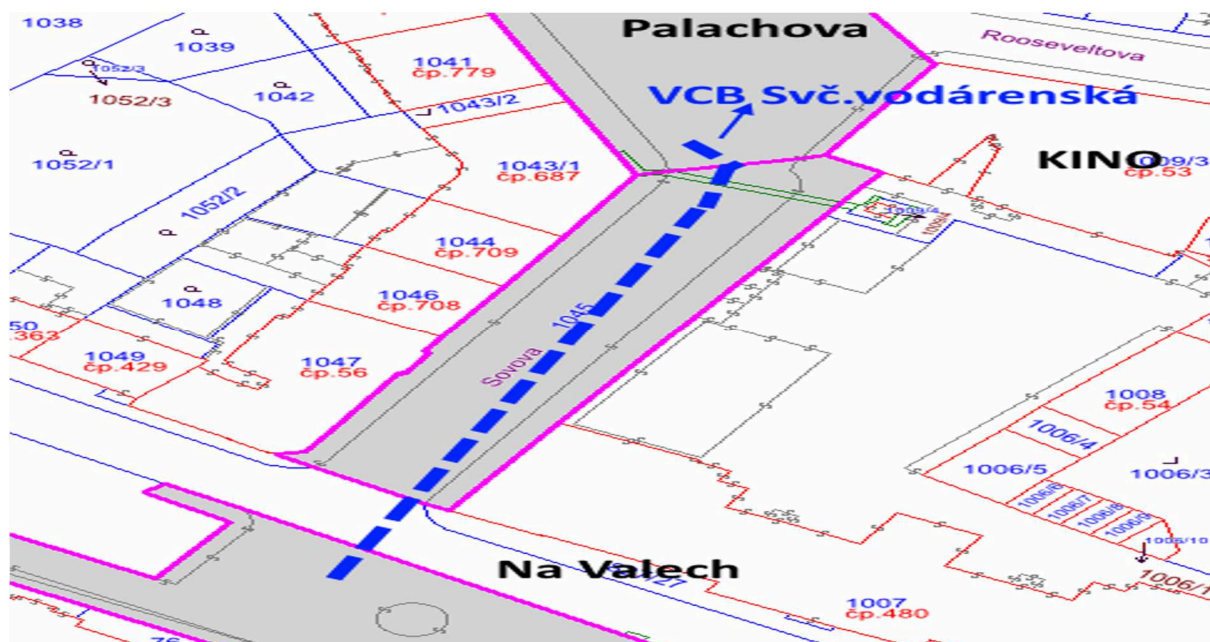
Parcelní číslo	Název druhu pozemku	Způsob využití	Výměra	Druh zařízení (přípojka)	Délka vedení bm	náhrada za bm / Kč	DPH 21%	výpočet (bez DPH)
119/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	1513	kanal.+ vodovod	1	96,00	20,16	96,00
1045	ostatní plocha	ostatní komunikace	1212	kanal.+ vodovod	136	96,00	2 741,76	13 056,00
1158	ostatní plocha	ostatní komunikace	11173	kanal.+ vodovod	1	96,00	20,16	96,00
cena celkem bez DPH					138		2 782,08 Kč	13 248,00 Kč
cena celkem s DPH								16 030,08 Kč

Cena za BM je určena dle platných zásad, schválených Zastup.města Litoměřice dne 23.6.2005 pod č. jed. I/20

Návrh na usnesení:

**ZM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti umístění provozování, údržby a oprav vodovodního a kanalizačního zařízení k části pozemků parc.č. 1045, 1158 a 119/4 v k.ú. Litoměřice, v rozsahu dle GP č.4511-109/2017, ve prospěch Severočeské vodárenské společnosti a.s., IČO: 49099469, Přítkovská 1689, Teplice, za jednorázovou úhradu za zřízení věcného břemene ve smluvní výši, 13248 Kč + 21% DPH a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí.**





**27. Zřízení věcného břemene – služebnosti umístění provozování, údržby a oprav telekomunikačního zařízení k části pozemku parc.č. 3718/103 v k.ú. Litoměřice**

**Žadatel:** Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IČO: 04084063, Olšanská 2681/6, Praha 3

**Odůvodnění:** V rámci stavební akce „TM\_BTA\_Litoměřice\_LTYxx\_46002\_OK, 11010-056092“ byla žadatelem vybudována nová přípojka telekomunikačního vedení v ul. Revoluční.

Před stavební akcí byla uzavřena smlouva o budoucí smlouvě pro zřízení věcného břemene č. 9810000454 dne 12.11.2015.

Objednavatelem geom. plánu a jeho plátcem byl žadatel. Poplatky za vklad smlouvy do KN hradí žadatel.

Parcelní číslo	Název druhu pozemku	Způsob využití	Výměra	Druh zařízení (přípojka)	Délka vedení bm	náhrada za bm / Kč	DPH 21%	výpočet (bez DPH)
3718/103	ostatní plocha	ostaní komunikace	17192	telekomunikační	6,7	96,00	135,07	643,20
cena celkem bez DPH					6,7		135,07 Kč	643,20 Kč
cena celkem s DPH								778,27 Kč

Cena za BM je určena dle platných zásad, schválených Zastup města Litoměřice dne 23.6.2005 pod č. jed. I/20

**Návrh na usnesení:**

**ZM schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti umístění provozování, údržby a oprav telekomunikačního zařízení k části pozemku parc.č. 3718/103 v k.ú. Litoměřice dle GP 4442-260/2016 ve prospěch oprávněného spol. České telekomunikační infrastruktury a.s., IČO: 04084063, Olšanská 2681/6, Praha 3, za jednorázovou úhradu ve smluvní výši 643 Kč + 21% DPH a uhrazení správního poplatku za vklad práva do katastru nemovitostí.**

