



ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ KALOVICE

OBSAH DOKUMENTACE

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. VÝKRESOVÁ ČÁST

01 ŠIRŠÍ VZTAHY	M 1:25 000
02 CELKOVÁ SITUACE - ANALÝZA	M 1:10 000
03 MAJETKOVÁ MAPA	M 1:10 000
04 SITUACE - ANALÝZA FUNKČNÍCH TYPŮ ZELENĚ	M 1:5 000
05 PROBLÉMOVÁ MAPA	M 1:5 000
06 MAKROKOMPOZICE	M 1:5 000
07 SITUACE - NÁVRH FUNKČNÍCH TYPŮ ZELENĚ	M 1:5 000
08 ETAPIZACE	M 1:5 000

C. TABULKOVÁ ČÁST

TAB. Č.1 ANALÝZA STAVAJÍCÍHO STAVU FKJZ

TAB. Č.2 NÁVRHOVÉ ŘEŠENÍ PRO FKJZ

ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ
KALOVICE

A. Průvodní zpráva

OBSAH

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	6
1.1. ÚVOD A CÍLE STUDIE	6
2. POUŽITÉ PODKLADY A METODIKA ZPRACOVÁNÍ	8
2.1. POUŽITÉ PODKLADY A LITERATURA	8
2.2. METODIKA HODNOCENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU ZELENĚ	9
2.2.1. Typologie funkčně-kompozičních jednotek zeleně	10
2.2.2. Analýza stavu sídelní zeleně	12
3. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ	17
3.1. PŘÍRODNÍ PODMÍNKY	17
3.1.1. Klimatické poměry	17
3.1.2. Geologické poměry	17
3.1.3. Geomorfologické poměry	17
3.1.4. Půdní poměry	17
3.1.6. Biogeografické členění	20
3.1.7. Biotopy	21
4. ROZBOR HISTORICKÝCH SOUVISLOSTÍ FORMOVÁNÍ SÍDLA	22
5. ŠIRŠÍ VZTAHY	25
6. ROZBOROVÁ ČÁST	26
6.1. Zhodnocení současného Stavů sídelní zeleně	26
6.1.1. Celková stabilita	28
6.1.2. Struktura vegetačních prvků	28
6.1.3. Biologická hodnota	28
6.1.4. Kvalita udržovací péče	28
6.2. Územní systém ekologické stability	30
6.3. Střety zájmů	30
7. NÁVRHOVÁ ČÁST	31
7.1. ÚVOD	31
7.2. NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ	31
7.2.1. Vazby sídla na krajinu a makrokompozice	31
7.3. ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY	32
7.3.1. Specifikace a vymezení ploch zeleně dle FKJZ	33
7.3.2. Požadavky na vybavenost	33
7.3.3. Požadavky na intenzitu údržby	33
7.4. NÁVRH DŘEVINNÝCH VEGETAČNÍCH PRVKŮ	34
7.4.1. Doporučený sortiment dřevin	34
7.4.2. Další požadavky na strukturu vegetace	36
7.5. NÁVRH OPATŘENÍ	37
7.5.1. Etapizace	38
7.5.2. Údržba zeleně	38
7.5.3. Vymezení ploch vhodných pro obnovu	41

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1.1. ÚVOD A CÍLE STUDIE

Cílem studie sídelní zeleně je vytvoření strategického koncepčního dokumentu rozvoje veškerých ploch zeleně sídla. Vytváří odborný podklad pro pořizování územně plánovací dokumentace, popřípadě jejích změn. Dále je komplexním odborným podkladem pro projekci, realizační činnost, správu a péči o zeleň.

Studie eviduje, hodnotí a navrhuje tvorbu zeleně s cílem zajistit kvalitní prostředí v sídlech a jeho ekologickou stabilitu. Plochy zeleně (zelená infrastruktura) jsou vnímány jako funkčně a prostorově propojený systém sestávající ze zeleně zastavěného území a zeleně zastavitelných ploch, zeleně ve volné krajině a vegetačních prvků, které jednotlivé plochy propojují. Součástí zelené infrastruktury je infrastruktura modrá, která zahrnuje jednotlivé vodní plochy, toky a zařízení k hospodaření se srážkovými vodami.

Studie se zabývá systémem zeleně v katastrálním území Kalovic. Podrobně se zaměřuje na zeleň v zastavěném území. Vzhledem k bezprostřední vazbě vesnického sídla na okolní krajinu, se studie detailněji zaměřuje také na vybrané plochy navazující na zastavěné území.

1.2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název	Územní studie sídelní zeleně Kalovice, město Ústěk
Místo	k.ú. Kalovice
Objednatel	Město Ústěk Mírové náměstí 83 411 45 Ústěk IČ: 00264571
Pořizovatel	Městský úřad Litoměřice Odbor územního rozvoje Mírové náměstí 15/7, Pekařská 2 412 01 Litoměřice
Zpracovatel	symbio studio s.r.o. Viniční 130 615 00 Brno IČ: 08643211
Zodpovědný projektant	Ing. Pavla Drbalová, autorizovaná krajinářská architektka 04655 t: + 420 606 283 135 e: pavla.drbalová@symbiostudio.cz
Stupeň	územní studie
Spoluautoři	Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská
Spolupráce	Anna Sedlmajerová, Pavlína Víchová
Datum	08 / 2020

2. POUŽITÉ PODKLADY A METODIKA ZPRACOVÁNÍ

2.1. POUŽITÉ PODKLADY A LITERATURA

Literární zdroje

- Culek M., Grulich V., Povolný D.: Biogeografické členění České republiky. Praha: Enigma, 1996. 347 s
- Chytrý M., Kučera T., Kočí M., Grulich V., Lustyk P. (eds.) (2010): Katalog biotopů České republiky. Ed. 2. AOPK ČR, Praha.
- Quitt, E. (1971): Klimatické oblasti Československa. Academia, Studia Geographica 16, GÚ ČSAV v Brně, 73 s.
- Maděra P., Zimová E. eds. (2004): Metodické postupy projektování lokálního ÚSES , Löw a spol. 277 s
- Mareček, J.: Krajinářská architektura venkovských sídel, ČZU – FAPPZ, Praha, 2005, 362 str.

Ostatní zdroje

- Územní plán Úštěk, vč. změny č.1 a 2, Architektonické studio Hysek, s.r.o., listopad 2019
- Dendrologický průzkum č. 12-7-20, Obec Kalovice - vybrané plochy, Treewalker, s. r. o. , David Hora, Dis, 12. červenec 2020
- Zhodnocení stavu vodních nádrží, obec Kalovice, VHRoušar, Ladislav Roušar, červenec 2020
- Osnova a metodický rámec pro zpracování studií systému sídelní zeleně, Územní studie sídelní zeleně, [online]. [cit. 2020-07-15]. Dostupné z: <https://www.opzp.cz/dokumenty/detail/?id=1661>
- Masarykova univerzita. Převod BPEJ na STG. [online], [cit. 2020-07-16]. Dostupné z https://is.muni.cz/el/1431/podzim2014/Z7000/um/BPEJ_STG_prevod.pdf
- SPPKC 02 003 Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině
- SPPKC 02 005 Péče o funkční výsadby ovocných dřevin

Internetové zdroje

- Oficiální web města [online]. [cit. 2020-07-16]. Dostupné z <https://www.mesto-ustek.cz/prvni-pisemna-zminka/d-144149/p1=1099>

Datové a mapové zdroje

- Katastrální mapa, ČÚZK
- Historické mapy (historické ortofotomapy, císařské otisky, mapy vojenského mapování)
- Ortofoto 2014, (WMS)
- Mapa BPEJ [online], [cit. 2020-07-16]. Dostupné z <https://ustek.obce.gepro.cz>
- Vrstva mapování biotopů, AOPK ČR (mapomat)
- Vrstva ochrany přírody, AOPK ČR (mapomat)

2.2. METODIKA HODNOCENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU ZELENĚ

Pro zpracování byla použita metodika AOPK ČR - Osnova a metodický rámec pro zpracování studií systému sídelní zeleně, vydaná pro zpracování studií sídelní zeleně v rámci OPŽP 2014-2020, prioritní osa 4, specifický cíl 4.4 Zlepšit kvalitu prostředí v sídlech. Hodnocení stávajícího stavu zeleně bylo provedeno na základě metodiky doc. Ing. Pavla Šimka Ph.D. Z důvodu velkého zastoupení krajinné zeleně v řešeném území, bylo k přistoupeno k její podrobnější kategorizaci. Krajinná zeleň byla klasifikována za použití metodiky doc. Ing. Petra Kučery Ph.D. Vzhledem ke specifickému charakteru řešeného území byly metodiky pro potřeby studie upraveny.

Veškeré plochy veřejné zeleně zastavěného území a zastavitelných ploch jsou rozčleněny na tzv. funkčně-kompoziční jednotky zeleně (FKJZ). Do hodnocení byly, s ohledem na vesnický charakter sídla a jeho úzké propojení s volnou krajinou, zahrnuty také vybrané navazující plochy. Vymezené jednotky jsou hodnoceny z hlediska kompozičního, funkčního, prostorového a kvalitativního.

System sídelní zeleně

Do systému zeleně byly zahrnuty následující plochy:

Zeleň veřejná

jedná se o veřejně přístupné plochy, které jsou většinou v majetku města nebo státu, ale mohou být také v soukromém majetku. Plochy veřejné zeleně jsou dále děleny do jednotlivých funkčně-kompozičních jednotek (FKJZ), které jsou prostorově vymezeny (výkresová část) a kvantitativně a kvalitativně hodnoceny (tabulková část).

Soukromá a vyhrazená zeleň

je tvořena převážně zahradami rodinných domů, rekreačních chalup a sady. Zahrnuje také komerční a výrobní areály. Soukromá zeleň není dále členěna do jednotlivých FKJZ a podrobně hodnocena.

Krajinná zeleň

je vymezena jako samostatný funkční typ a dále přesněji typologicky specifikována. V případě, že se nachází v zastavěném území a vybraných navazujících plochách, je dále hodnocena formou FKJZ. Pro zbývající plochy krajinné zeleně ve volné krajině jsou definována doporučení pro další rozvoj.

Zemědělské plochy a les

zahrnuje plochy lesů (PUPFL), polí a luk v řešeném území. Definována jsou doporučení pro další rozvoj.

2.2.1. Typologie funkčně-kompozičních jednotek zeleně

Kategorizace zeleně dle funkčních typů s cílem upřesnit funkční využití ploch zeleně pro to, aby mohl být správně stanoven pěstební cíl vegetačních prvků na ploše. Funkční typy se dále dělí na plochy zeleně v hlavní funkci tzn. plochy na kterých je většina rozhodujících (dominantních) funkcí spojena s vlastní zelení, a plochy zeleně ve funkci doplňkové, tj. plochy na nichž zezeň plní doplňkovou funkci k základním plochám se stavební funkcí (Šimek, 2001).

VEŘEJNÁ ZELENĚ

P Parky

Souvislá upravená plocha, na které plošná a prostorová struktura vegetačních prvků odpovídá potřebám pro plnohodnotný odpočinek. Skladba vegetačních prvků, dosahovaná intenzita péče, možnost rozvinutí programového řešení a kompozice činí z tohoto funkčního typu nejvýznamnější kompoziční celek krajinářské architektury. Požadavek na možnost poskytnutí účinné rekreace v přírodním prostředí je podmíněn dostatečným kompozičním a pěstebním potenciálem plochy a možností jeho případného využití.

U Parkově upravené plochy

Menší parkově upravené plochy, u kterých převažuje dekorativní funkce. Na rozdíl od parku tyto plochy neposkytují možnost plnohodnotného prostředí pro odpočinek a možnost všestranně rozvíjet kompozici a program plochy. Jejich funkce v systému zeleně města je významná - vytváří mozaiku drobných ploch, která významně ovlivňuje upravenost (charakter) a specifičnost městských částí i celého sídla.

R Rekreční zezeň

Funkční typ může mít dva odlišné charaktery. Část ploch je lokalizovaná v silně urbanizovaném prostředí a tyto plochy představují značný rozvojový potenciál. V jiných případech se jedná o plochy u zařízení hromadné rekreace (sezónnost, časově omezený přístup) nebo přístupné plochy celoročně využívané - tyto především na okrajích intravilánu s minimální vybaveností. Plochy často navazují na krajinnou zezeň (lesní porosty).

N Nábřeží

Plochy vegetace podél vodních toků. Plošná a prostorová struktura umožňuje na dílčí části rozvoj rekreačních aktivit.

H Hřbitovy

Plochy účelového zařízení, které svým charakterem patří do soustavy sídelní zeleně.

O Ostatní

Často neupravené plochy, volně přístupné, bez aktuální údržby. Charakteristickým znakem jsou spontánně vzniklé porosty (dřevin i bylin). Jedná se např. o stavební proluky, plochy po staveništích.

- OS *Zeleň obytných souborů*
Plochy vegetace uvnitř soustředěné bytové zástavby, bezprostředně navazující na zástavbu s určením k využívání obyvateli sídlišť. Zvláštností ploch je přítomnost charakteristické vybavenosti - dětská hřiště, pískoviště apod.
- ZC *Zeleň občanské vybavenosti*
Jde o drobné plochy v okolí budov občanské vybavenosti, které nemají charakter parkově upravených ploch (funkce je podřízena charakteru vybavenosti).
- ZK *Zeleň školních a kulturních zařízení*
Převážně vyhrazená zeleň s omezeným přístupem, převážně oplocená, náležející k areálům všech typů škol, církevních objektů a kulturním zařízením.
- ZS *Zeleň sportovních areálů*
Plochy zeleně uvnitř sportovních areálů s upraveným režimem přístupnosti, náležících k vyšší vybavenosti, např. stadiony, fotbalová hřiště, tenisové kurty aj. Zeleň je většinou ve formě parkově upravených ploch, pravidelně udržovaných.
- ZD *Zeleň dopravních staveb*
Převážně liniové plochy zeleně bezprostředně navazující na komunikace a dopravní stavby.
- ZV *Zeleň vodotečí*
Vegetační doprovody malých vodních toků. Mají převážně liniový charakter a utváří velmi různorodou prostorovou stratifikaci.
- ZZ *Zeleň zdravotnických zařízení*
Vyhrazená zeleň s omezeným přístupem náležící k areálům vyšší vybavenosti (např. nemocnice).

ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ

- ZB *Zeleň individuální obytné zástavby a rekreačních chat a chalup*
Zeleň okrasných nebo užitkových zahrad soukromého charakteru, většinou oplocená.
- ZV *Zeleň výrobních areálů a komerce*
Zeleň ve vyhrazených výrobních areálech a prostranství navazující na komerční objekty.

KRAJINNÁ ZELEŇ

- SV *Svah*
Vegetační plochy a linie, plnící funkci biotechnické stabilizace svahů. Z hlediska vegetace jde často o plochy ve vývoji.

ES *Extenzivní sady*

Obhospodařované plochy s ovocnými dřevinami vyšších kmenných tvarů s lučním podrostem, který bývá kosen nebo spásán.

TTP *Trvalé travní porosty – louky a pastviny*

Plochy s extenzivním využitím, na nichž se vyvinulo travino-bylinné společenstvo. V porostu je zastoupen vysoký podíl dvouděložných rostlin a nízký podíl kulturních druhů trav. Stabilita ekosystému je vázána na lidskou činnost - kosení, sklizeň sena, pastva. atd.

C *Cesty*

Cesta s travino-bylinným pokryvem nebo polní cesta často lemovaná linií vegetací. Vegetace složená z druhů dobře snášejících pojezd a sešlap. Zapojené porosty s místy rozvolněnými plochami a liniemi. Linií vegetace složená se stromů, keřů a travo-bylinného pokryvu.

L *Lesy mimo PUPFL*

Porosty lesního charakteru, které nejsou vedeny jako pozemky určené k plnění funkce lesa (PUPFL). Jedná se převážně o lesy ochranné nebo lesy zvláštního určení.

LINIOVÉ A BODOVÉ PRVKY

ST *Stromořadí*

Převážně stejnověké stromy identického druhu vysazené v linii a pravidelných rozestupech. Zpravidla doprovázejí cesty, pěšiny, vodní toky nebo hranice pozemků. Vysazovány bývají v intravilánu i v extravilánu obcí a měst.

S *Soliterní stromy a přilehlé plochy*

Památné a další hodnotné vzrostlé stromy vyžadující zvláštní péči.

2.2.2. Analýza stavu sídelní zeleně

ČÍSLO PLOCHY

Číselné označení funkčně-kompozičních jednotek. Číslo uvedené ve výkresové (výkres č. 4 Situace - analýza funkčních typů zeleně) je provázáno s kvalitativním a kvantitativním hodnocením v části tabulkové.

LOKALIZACE FKJZ

Lokalizace FKJZ v rámci zastavěného území a volné krajiny.

N Volná krajina

Z Zastavěné území

ZA Zastavitelné plochy

Přístupnost

Popis režimu přístupnosti jednotlivých ploch.

- V Veřejná (plocha přístupná bez omezení)
- P Poloveřejná (plocha zeleně veřejnosti přístupná omezeně)
- S Soukromá (plocha zeleně veřejnosti nepřístupná)

Vlastnictví

Specifikuje majetkoprávní vztah jednotlivých vymezených ploch.

- MÚ Plocha ve vlastnictví města Úštěk
- SV Plocha v soukromém vlastnictví
- ČR Plocha ve vlastnictví státu

PROVOZNÍ ŘEŠENÍ A VYBAVENOST

- 1 Vyhovující
Plně respektuje provozní nároky prostoru a vazby na okolní prostředí - napomáhá prostoru plnit jeho funkci a odpovídá nárokům uživatelů.
- 2 Téměř vyhovující
Částečně respektuje nároky prostoru a vazby na okolní prostředí - částečně napomáhá prostoru plnit jeho funkci
- 3 S nedostatky
Vazby na okolí a vybavení pouze základní - z části odpovídá současným nárokům uživatelů.
- 4 S velkými nedostatky
Vazby na okolí a vybavení nejsou dostatečné - nepodporuje funkci plochy a neodpovídá nárokům uživatelů.
- 5 Nevyhovující
Nerespektuje provozní nároky prostoru a vazby na okolí, vybavení zcela nevyhovující nebo bez vybavení, rozhodně neodpovídá nárokům uživatelů.

STRUKTURA POROSTU

Prostorová

- 1 Výborná
Zcela odpovídá charakteru funkčního typu zeleně, plně podporuje jeho funkci.
- 2 Vhodná
Vhodná struktura s několika méně významnými nedostatky, plně podporuje funkci plochy.
- 3 Průměrná
Struktura ne zcela vhodná vzhledem k charakteru funkčního typu. Potřebná částečná úprava (stratifikace porostů, změna

skladby vegetačních prvků, změna otevřenosti/uzavřenosti prostoru, apod.).

4 Nevhodná

Struktura nevhodná vzhledem k charakteru funkčního typu. Nutná významná úprava (stratifikace porostů, změna skladby vegetačních prvků, změna otevřenosti/uzavřenosti prostoru, apod.).

5 Zcela nevhodná

Struktura zcela nevhodná, neumožňuje plnění požadovaných funkcí, negativně ovlivňuje stabilitu plochy. Nutné vytvořit znovu.

Druhov

1 Výborná

Zcela odpovídá charakteru funkčního typu a stanovištním podmínkám.

2 Vhodná

Vhodná struktura s několika méně významnými nedostatky. Odpovídá funkci plochy i stanovištním podmínkám.

3 Průměrná

Struktura ne zcela vhodná. Druhov

4 Nevhodná

Druhov

5 Zcela nevhodná

Struktura zcela neodpovídá charakteru funkčního typu a / nebo stanovištním podmínkám, neumožňuje plnění požadovaných funkcí, negativně ovlivňuje stabilitu plochy. Nutné vytvořit znovu.

Věková

1 Výborná

Rozložená věková struktura, na celé ploše zastoupen dostatečný počet nových výsadeb. Zaručen kontinuální vývoj a obměna generací dřevin. Popřípadě se jedná o nově založenou plochu.

2 Vhodná

Rozložená věková struktura, zastoupen dostatečný počet nových výsadeb. V ojedinělých segmentech plochy generační obměna zajištěna není (výsadby chybí).

3 Průměrná

Převažují dospělé stromy, v segmentech plochy jsou však významné dílčí obnovy (dosadby nových dřevin). Kontinuální generační obměna není zajištěna celoplošně.

4 Nevhodná

Zcela převažují dospělé či přestálé stromy. Nové výsadby pouze ojedinělé nebo v jen v některých segmentech, bez vlivu na kontinuální generační obnovu plochy jako celku.

- 5 Zcela nevhodná
Zcela převažují dospělí nebo přestárlí jedinci. Postupný rozpad. Případné individuální dosadby nemohou ovlivnit rozpad plochy (aktuální, budoucí).

KVALITA POROSTŮ

- 1 Výborná
Porost plně vitální, zdravý, typického či požadovaného tvaru, bez symptomů poškození, perspektivní a stabilní, a současně bez výpadků či mezer.
- 2 Vhodná
Porost vykazuje drobné nedostatky oproti předcházející kategorii, které však významněji nesnižují jejich perspektivu a stabilitu, a/nebo porost s ojedinělými výpadky či mezerami.
- 3 Průměrná
Porost se středně sníženou vitalitou, se známkami poškození a zhoršeným zdravotním stavem. Perspektiva a stabilita pouze částečně snížena, a/ nebo v segmentech porostu výpadky či mezery.
- 4 Nevhodná
Porost v důsledku stáří, poškození, chorob či škůdců s podstatně sníženou vitalitou, a/nebo zdravotním stavem. Perspektiva i stabilita je významně snížena, a/nebo porost s významnými výpadky či mezerami.
- 5 Nevyhovující
Porost v důsledku stáří, poškození, chorob či škůdců, s natolik sníženou vitalitou, a/nebo zdravotním stavem, že chybí předpoklady byť jen krátkodobé existence. Nestabilní porost, a/nebo porost se zcela rozpadlou vnitřní prostorovou strukturou.

BIOLOGICKÁ HODNOTA

- 1 Vysoká
Velmi hodnotný porost s vysokou biologickou hodnotou.
- 2 Průměrná
Biologická hodnota zeleně v ploše je průměrná.
- 3 Nízká
Biologická hodnota neodpovídá funkci plochy.

KVALITA UDRŽOVACÍ PÉČE

- 1 Výborná
Žádné znaky nedostatků v udržovací péči, zeleň v dobrém stavu vzhledem k funkci plochy zeleně.
- 2 Vhodná
Prvky vykazují znaky dílčích, nezávažných nedostatků v udržovací péči.
- 3 Průměrná
Prvky vykazují znaky dílčích, závažných nedostatků v udržovací péči.

- 4 Nevhodná
Prvky vykazují znaky významných nedostatků v udržovací péči.
- 5 Nevyhovující
Prvky vykazují znaky velmi významných nedostatků v udržovací péči nebo jej úplnou absenci.

STROMOŘADÍ

Počet stran stromořadí

- J Jednostranné stromořadí
- O Oboustranné stromořadí

Úplnost stromořadí

- 1 Výborná – Úplné stromořadí (výpadek stromů je menší než 20 %)
- 2 Vysoká – Mezernaté stromořadí (výpadek stromů od 20 – 40 %)
- 3 Nízká – Mezernaté stromořadí (výpadek stromů od 40 – 60%)
- 4 Nevyhovující – Rozpadlé stromořadí (výpadek stromů větší než 60 %)

CELKOVÁ STABILITA PLOCHY

- 1 Stabilní
Vhodná koncepce plochy, plocha zeleně plní svou funkci. V rámci managementu provádět revize vhodnosti péče.
- 2 Částečně stabilních
Nutná opatření bez změny celkové koncepce plochy, změny péče. Plocha částečně plní svou funkci.
- 3 Nestabilní
Opatření se změnou koncepce, nutný projekt rekonstrukce vč. návrhu následné péče. Plocha neplní svou funkci.

INTENZITNÍ TŘÍDA ÚDRŽBY

- I. Nejintenzivnější údržba reprezentativních ploch zeleně
- II. Intenzivní údržba využívaných ploch
- III. Extenzivní údržba okrajových ploch

3. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ

3.1. PŘÍRODNÍ PODMÍNKY

3.1.1. Klimatické poměry

Dle Quitta náleží celé katastrální území obce Kalovice mírně teplé oblasti MT 11. Podnebí je tedy mírně teplé a suché. Průměrná roční teplota dosahuje 8,5 °C – 9 °C. Roční úhrn srážek se v průměru pohybuje od 500 mm do 550 mm. Počet letních dní v oblasti je 40 až 50. Počet dní s mrazem je zde 110 až 130. Větry vanou nejčastěji severozápadně, jihovýchodně a nejméně jihozápadně. Často se objevuje bezvětří (Quitt 1971).

Klimatická jednotka	Jaro	Léto	Podzim	Zima
MT11	mírně teplé, krátké	dlouhé, teplé, suché	mírně teplý, krátký	mírně teplá, velmi suchá, krátká, krátké trvání sněhové pokrývky

Tab. Klimatické charakteristiky mírně teplé oblasti (zdroj: Quitt, 1971)

3.1.2. Geologické poměry

Geologickým podkladem v zájmové oblasti je pískovcová tabule, která je však na většině katastrálního území obce Kalovice překryta sprašem a sprašovou hlínou, jež zde díky plošinatému reliéfu tvoří mocné závěje. Místa v území vystupují křemenné pískovce a pískovce štěrčíkovité. Ostrůvkovitě tvoří geologický podklad také písčito-hlinité a hlinito-písčité sedimenty. Na úpatí svahů se uplatňují sedimenty smíšené (Culek et al. 1996).

3.1.3. Geomorfologické poměry

Z hlediska geomorfologie spadá obec Kalovice do soustavy České tabule, podsoustavy Severočeské tabule, celku Ralské pahorkatiny, podcelku Dokelské pahorkatiny a okrsku Úštěcké pahorkatiny. Úštěcká pahorkatina se vyznačuje strukturou denudačních plošin a široce rozevřených údolí. Katastrální území obce Kalovice je tvořené převážně plošinami, místy se vyskytují mírné svahy. Nadmořské výšky se zde pohybují v intervalu od 300 m n. m. do 370 m n. m (Culek et al. 1996).

3.1.4. Půdní poměry

Díky překryvu spraše a sprašových hlín jsou převažujícím půdním typem v katastrálním území obce Kalovice hnědozemě, přičemž se zde střídají hnědozemě modální a luvické. Ve vlhčích polohách se uplatňují hnědozemě oglejené, na které pak navazují modální luvizemě. V severozápadní části obce se ojediněle vyskytuje kambizem mesobazická. Ostrůvkovitě se zde nachází kambizem luvická oglejená (Culek et al. 1996).

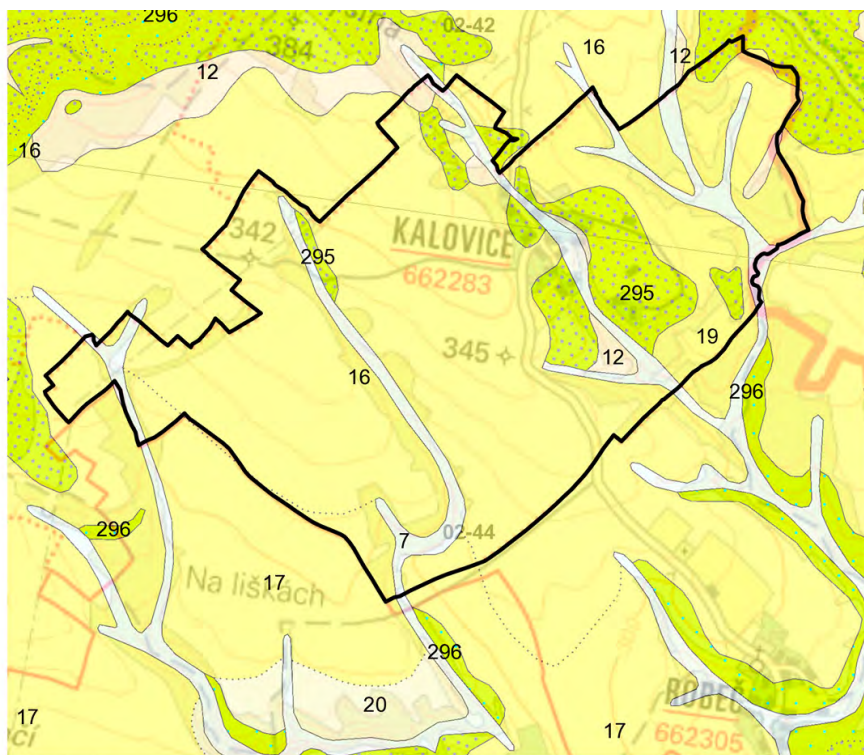
Bonitované půdně ekologické jednotky (BPEJ)

Bonitovaná půdně ekologická jednotka slouží k hodnocení produkční schopnosti zemědělských půd a podmínek jejich nejúčelnějšího využití. Dále jsou BPEJ jedním z podkladů, které slouží pro interpretaci údajů o stanovišti na skupiny typů geobiocénů (STG).

Na základě vyhodnocení map BPEJ byly v území identifikovány následující hlavní půdní jednotky

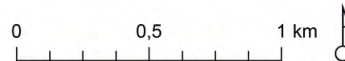
- 14 Luvizemě převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy hluboké v mírně teplém, mírně vlhkém klimatickém regionu a méně produkční.
- 08 Černozemě převážně na středních svazích se západní či východní expozicí nebo se severní expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy hluboké v mírně teplém, mírně vlhkém klimatickém regionu a velmi málo produkční.
- 31 Kambizemě převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy hluboké až středně hluboké v mírně teplém, mírně vlhkém klimatickém regionu a velmi málo produkční (<https://bpej.vumop.cz/>).

Geologická mapa

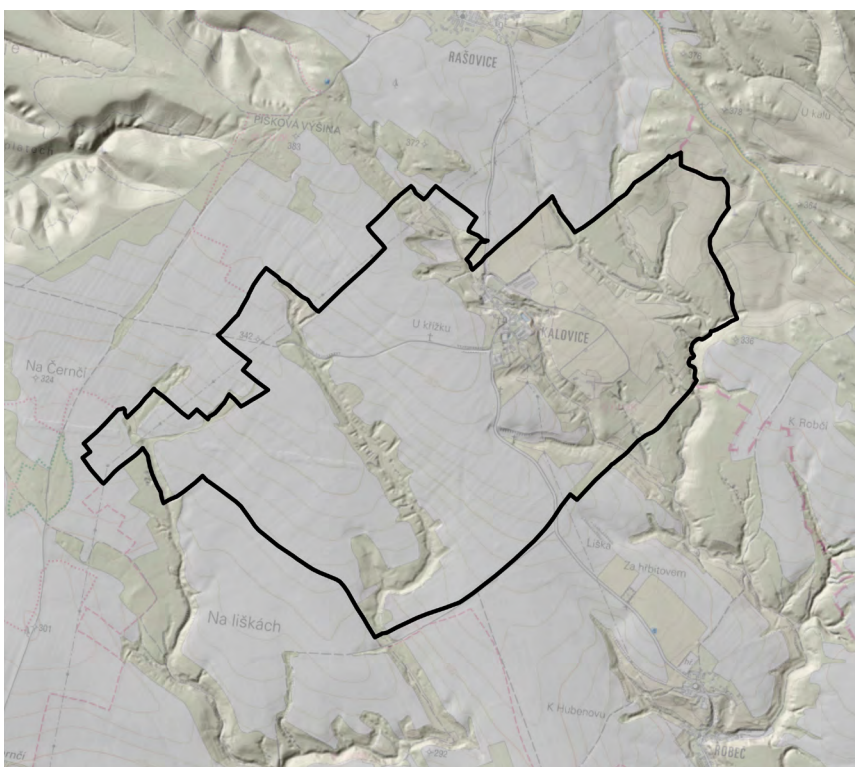


- 295 pískovce křemenné, podřízně štěrkovité pískovce
- 7 smíšený sediment
- 12 písčito-hlinitý až hlinito-písčité sediment
- 16 spraš a sprašová hlína

podkladová mapa: základní mapa ČR, ČÚZK



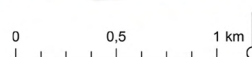
Digitální model reliéfu



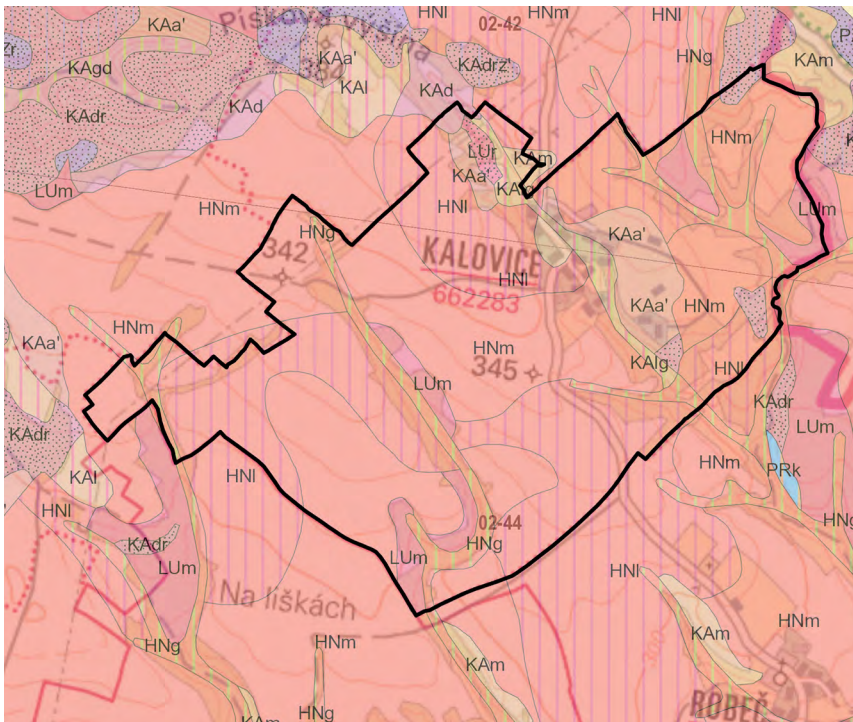
— hranice zájmového území

DMR 4G
 - High : 255
 - Low : 0

podkladová mapa: základní mapa ČR, ČÚZK

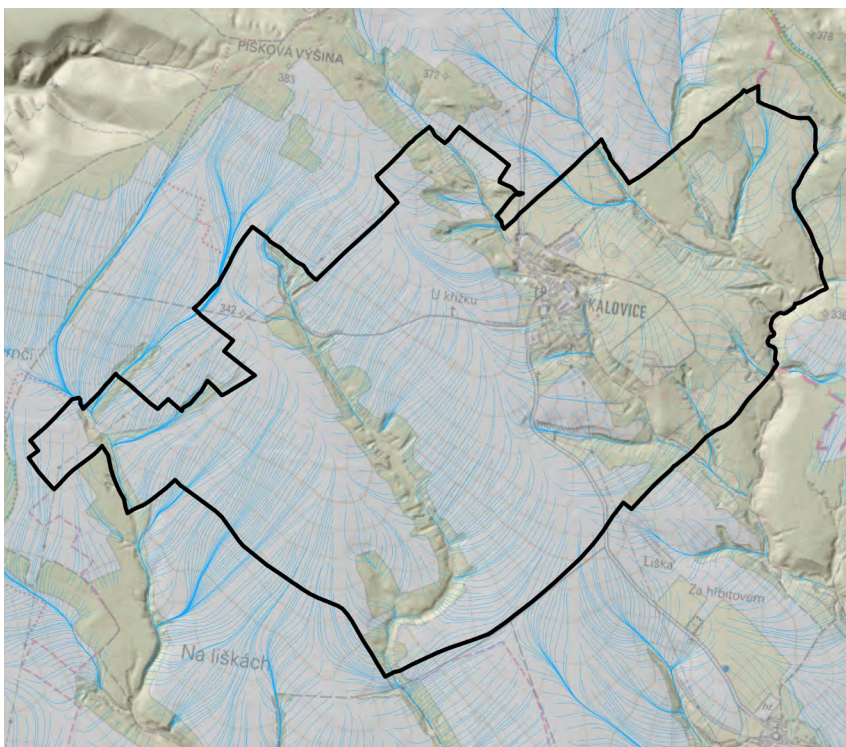


Pedologická mapa



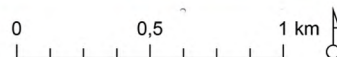
- Půdní typologie (TKSP ČR)**
- LIm litozem modální
 - RNz ranker podzolový
 - PRm pararendzina modální
 - PRk pararendzina kambická
 - FLm fluvizem modální
 - FLqc fluvizem glejová karbonátová
 - HNm hnědozem modální
 - HNI hnědozem luvická
 - HNg hnědozem oglejená
 - LUm luvizem modální
 - LUR luvizem arenická
 - KAb' kambizem eutrofní
 - KAm kambizem modální
 - KAI kambizem luvická
 - KAlg kambizem luvická oglejená
 - KAg kambizem oglejená
 - KAA' kambizem mesobazická
 - KAgA' kambizem oglejená mesobazická
 - KAd kambizem dystrická
 - KAgd kambizem oglejená dystrická
 - KAdr kambizem dystrická arenická
 - KAdr' kambizem dystrická arenická podzolovaná
 - KAr kambizem arenická
 - PZr podzol arenický
 - GLm glej modální
 - GLf glej fluvický
 - GLk glej kambický
 - GLO glej histický

Mapa odtokových poměrů



☐ hranice zájmového území

podkladová mapa: základní mapa ČR, ČÚZK



3.1.5. Hydrologické poměry

Katastrálním územím obce Kalovice neprotéká žádný vodní tok. Z pohledu odtokových poměrů je povodí Kalovic řazeno k povodí vodního toku Obrtka. Potok Obrtka pak dále v Polepech vtéká do Úštěckého potoka, který se následně vlévá do Labe. V obci se nachází dvě malé vodní nádrže, které jsou vzhledem k absenci vodního toku zcela závislé na lokálních srážkách. Území spadá do Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída, území s významnou přirozenou akumulací povrchových a podzemních vody.

3.1.6. Biogeografické členění

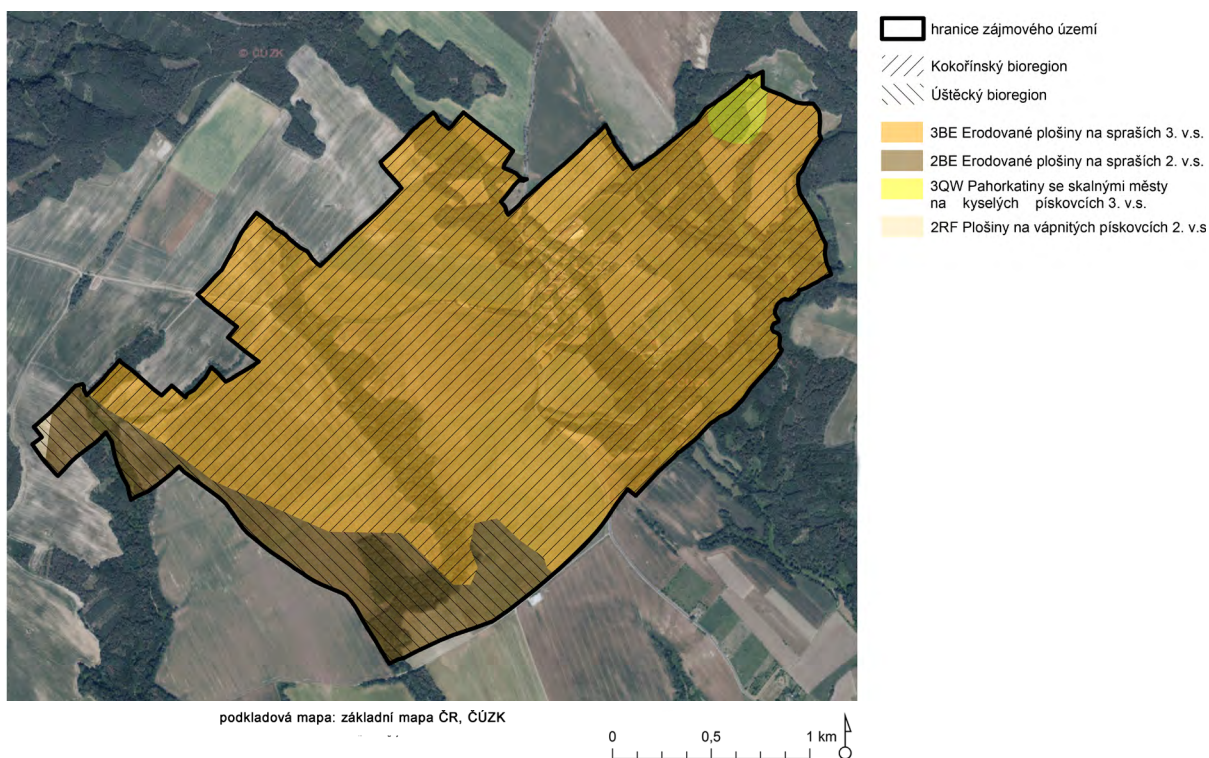
Naprostá většina zájmové oblasti obce Kalovice připadá Kokořínskému bioregionu. Jihozápadní okraj území spadá pod bioregion Úštěcký. V katastru obce se vyskytují čtyři různé biochory, přičemž největší úsek zabírají erodované plošiny na spraších třetího vegetačního stupně (3BE). V jižní části území se nachází erodované plošiny na spraších druhého vegetačního stupně (2BE), v severním cípu pahorkatiny se skalnatými městy na kyselých pískovcích (3QW). Ve východní části do území okrajově zabíhá biochora plošiny na vápnitých pískovcích (2RF). Z hlediska vegetace v této biochoře převažuje černýšová dubohabřina (*Melampyro nemorosi-Carpinetum*) na ojedinělých výchozech kyselého podloží v mozaice s acidofilními doubravami ze svazu *Genisto germanicae-Quercion*. Na loukách se vyskytují mezofilní porosty svazu *Arrhenatherion*. Na vlhkým místech dominují porosty svazu *Molinion* (Culek et al. 1996)

Geobiocenologické členění

Přehled zastoupených skupin typů geobiocénů (STG):

2AB3	<i>Fagi-querqueta</i>	bukové doubravy
2B3	<i>Fagi-querqueta typica</i>	typické bukové doubravy
2BD3	<i>Fagi-querqueta tiliae</i>	lipové bukové doubravy
3B3	<i>Querci-fageta typica</i>	typické dubové bučiny
3BD3	<i>Querci-fageta tiliae</i>	lipové dubové bučiny
3 B-BD (3)4	<i>Tili-querqueta roboris fagi</i>	lipové doubravy s bukem
3AB3	<i>Querci-fageta</i>	dubové bučiny

Mapa biogeografického členění



3.1.7. Biotopy

V katastrálním území Kalovic byly v rámci mapování zaznamenány následující typy biotopů (zdroj vrstva mapování biotopů, AOPK - <http://webgis.nature.cz/mapomat/>)

V Vodní toky a nádrže

V1G Makrofytní vegetace přirozeně eutrofních a mezotrofních stojatých vod, porosty bez ochranné významných vodních makrofytů

M Mokřady a pobřežní vegetace

M1.1 Rákosiny eutrofních stojatých vod

T Sekundární trávníky a vřesoviště

T1.1 Mezofilní ovsíkové louky

T1.4 Aluviální psárkové louky

T3.1 Skalní vegetace s kostřavou sivou (*Festuca pallens*)

T3.5B Acidofilní suché trávníky, porosty bez význačného výskytu vstavačovitých

T3.4D Širokolisté suché trávníky, porosty bez význačného výskytu vstavačovitých a bez jalovce obecného (*Juniperus communis*)

K Křoviny

K3 Vysoké mezofilní a xerofilní křoviny

L Lesy

L3.1 Hercynské dubohabřiny

L7.3 Subkontinentální borové doubravy

L7.1 Suché acidofilní doubravy

X Biotopy silně ovlivněné nebo vytvořené člověkem

X9A Lesní kultury s nepůvodními jehličnatými dřevinami

X13 Nelesní stromové výsadby mimo sídla

X10 Lesní paseky a holiny

X6 Antropogenní plochy se sporadickou vegetací mimo sídla

X12 Nálety pionýrských dřevin

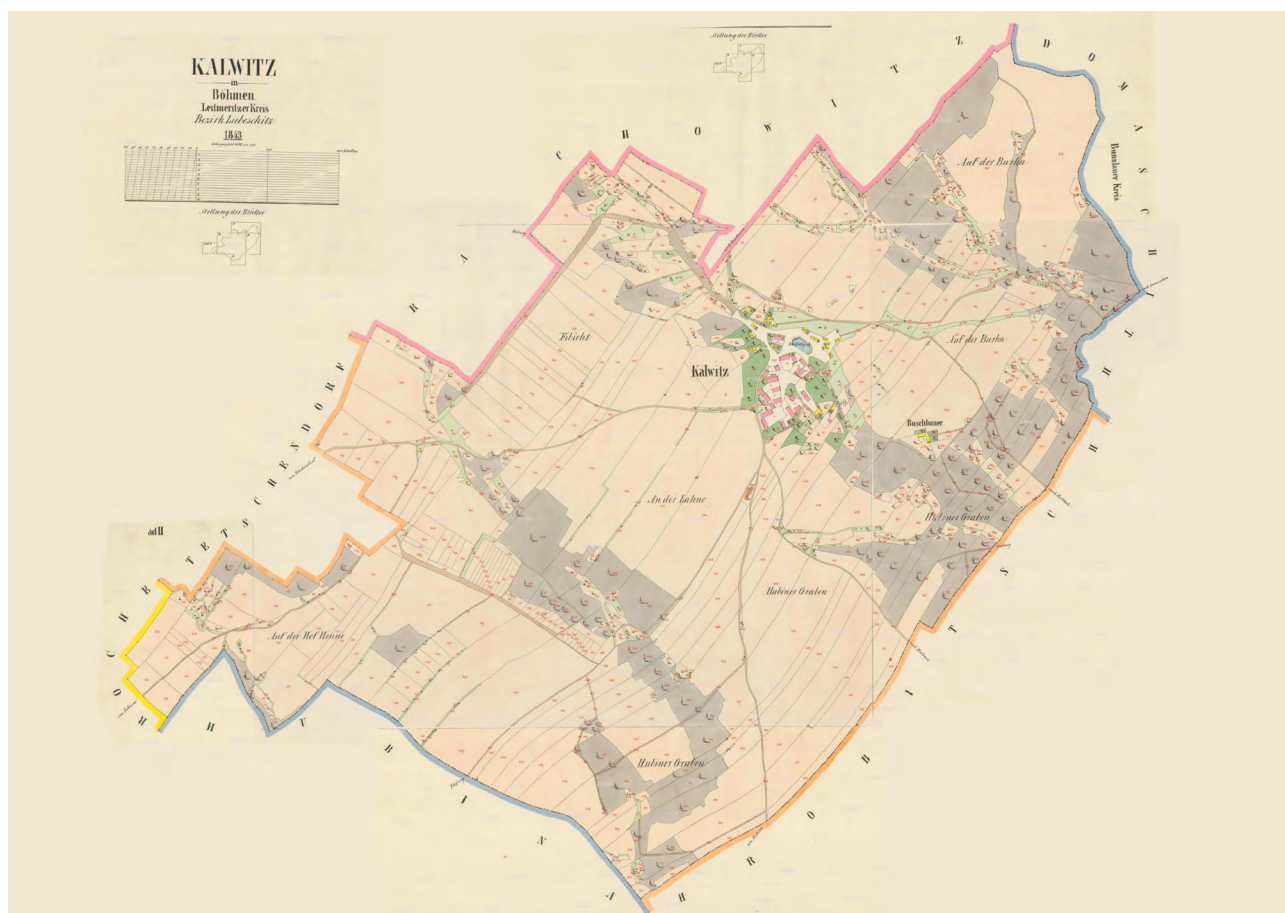
4. ROZBOR HISTORICKÝCH SOUVISLOSTÍ FORMOVÁNÍ SÍDLA

Oblast stávajícího města Úštěk byla osídlena již v pravěku. Nejstarší archeologické nálezy pocházejí z období desátého století. Územím dnešního Úštěcka vedly staré obchodní cesty z Litoměřic do Lužice. Významnějšího postavení Úštěk získal až ve století čtrnáctém. V této době pán z Michalovic začali ves Úštěk přetvářet v město a současně mu dali městská práva. Kdy přesně byl Úštěk prohlášen městem, není doloženo. V dokumentech se uvádí, že Úštěk získal statut města v roce 1361 (Oficiální web města).

Nejstarší písemná zmínka o Kalovicích pochází z roku 1390, kdy ves náležela k hrádeckému panství. Roku 1591 koupil obec Jaroslav Sezima. Od té doby zůstaly Kalovice natrvalo v úštěckém panství. V roce 1820 měla obec 29 domů se 144 obyvateli. Před druhou světovou válkou se v obci nacházelo již 34 domů a počet obyvatel se zvýšil na 177. Úštěcko bylo až do konce druhé světové války osídleno převážně německým obyvatelstvem. Roku 1945 začalo docházet k odsunům německého obyvatelstva. Převážná většina obyvatel v poválečném období byla na Úštěcku německé národnosti. K vysídlování tak docházelo postupně až do příchodu Čechů z vnitrozemí. Osídlování probíhalo velmi pomalu z důvodu méně příznivých přírodních podmínek. Počet obyvatel se mezi lety 1900 - 2011 snížil na čtvrtinu. Počet domů během zmíněného období klesl na polovinu.

	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001	2011
Počet obyvatel	197	205	204	191	191	177	179	124	107	81	71	48	29	47
Počet domů	31	32	32	33	34	34	37	32	19	21	18	23	25	15

Tab.: Vývoj počtu obyvatel a domů v Kalovicích (zdroj: Historický lexikon obcí České republiky, 2006; Statistický lexikon obcí České republiky 2013)



Mapa stabilního katastru 1843



Letecký snímek r. 1938



Letecký snímek r. 1954

Fotografie r. 1920

zdroj: <https://fotofort.estranky.cz/fotoalbum/i--soudni-okres-ustek--historicke-foto/kalovice--kalwitz/kalovice-1920b.html>



Fotografie r. 1932

zdroj: <https://fotofort.estranky.cz/fotoalbum/i--soudni-okres-ustek--historicke-foto/kalovice--kalwitz/kalovice-1932.html>



Fotografie r. 1933

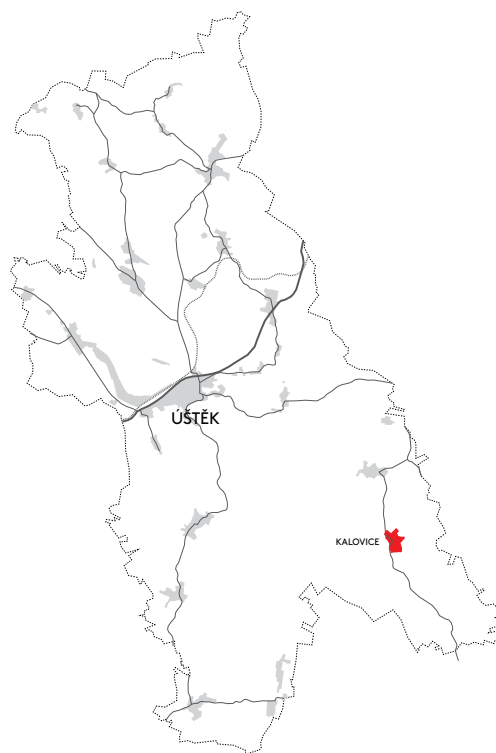
zdroj: <https://fotofort.estranky.cz/fotoalbum/i--soudni-okres-ustek--historicke-foto/kalovice--kalwitz/kalovice-1933.html>



5. ŠIRŠÍ VZTAHY

Širší vztahy jsou předmětem výkresu č. 01.

Kalovice leží v jihovýchodním cípu Ústeckého kraje. Nachází se 25 km severovýchodně od Litoměřic a asi 70 km severozápadně od Prahy. Administrativně spadají pod město Ústědek a jsou jednou z jeho 24 místních částí. Celková rozloha administrativního území města Ústědek je 74,93 km² a zahrnuje 19 katastrálních území. Rozloha katastrálního území Kalovic je 3,85 km². Celkově je v Ústědku hlášeno 2 733 trvale žijících obyvatel. Z toho v Kalovicích jich trvale žije 47. Hustota osídlení je velmi nízká (39 obyvatel/km²). Vedle obyvatel hlášených k trvalému pobytu, jsou v oblasti početně zastoupeni obyvatelé žijící, mnohdy celoročně, v rekreačních objektech - chatách a chalupách a rozsáhlých chatových oblastech. Dlouhodobým problémem Ústěcka je nízká kvalifikace, vzdělanost a související vysoká nezaměstnanost.



Využití krajiny je na Ústěcku z velké části vázané na zemědělskou výrobu. Zemědělská půda celkově zabírá 58 % území. Přičemž 40 % z celkové rozlohy pokrývá orná půda, trvalé travní porosty 15 %, chmelnice necelé 2 %, zbývající plochy zabírají sady a zahrady. Lesy pokrývají 32 %. Sídla a ostatní plochy zabírají 9 % území, zbývající 1 % pokrývají vodní plochy.

Z hlediska ochrany přírody a krajiny je Ústěcko velmi významnou oblastí. Kalovice jsou situovány přímo mezi dvěma Chráněnými krajinnými oblastmi (CHKO) České Středoohoří a Kokořínsko. V blízkém okolí se nachází řada Evropsky významných lokalit (EVL) a Přírodní rezervace (PR). Převážná část území spadá do Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). V katastrálním území Kalovic se nachází památný strom Dub u Kalovic (dub letní, kód 101896).

Přírodní danosti, harmonická krajina a dochované kulturní a historické památky Ústěcka utváří území s vysokým rekreačním potenciálem, který umocňuje významný krajinný prvek 64 ha vodní plochy jezera Chmelař. Chráněné krajinné oblasti disponují relativně hustou sítí turistických stezek, cyklostezek a turistickou infrastrukturou. Na území Ústěku jsou turistické trasy dále v blízkosti hradu Helfenburk a v okolí Kalvárie na Ostré. Katastrálním územím Kalovic neprochází žádná z turistických tras ani cyklotras. Šetrné formy cestovního ruchu mohou v regionu působit jako významný faktor trvale udržitelného rozvoje, který je důležitý pro budoucí kvalitní vývoj oblasti. Pro naplnění potenciálu regionu směrem k cestovnímu ruchu však bude nezbytné zajistit realizační předpoklady pro jeho rozvoj. Zejména vybudovat dostatečnou turistickou infrastrukturu – ubytovací služby, stravovací služby, dopravní síť (turistické trasy a cyklotrasy) a informační služby.

6. ROZBOROVÁ ČÁST

6.1. ZHODNOCENÍ SOUČASNÉHO STAVU SÍDELNÍ ZELENĚ

Vzhledem k velikosti sídla a jeho vesnickému charakteru, je vazba mezi zelení v zastavěném území a zelení v okolní krajině velmi úzká. Zeleň zastavěného území bezprostředně navazuje na volnou krajinu a krajinná zeleň se prolíná do zastavěného území.

Soustava funkčních typů zeleně je daleko méně pestrá, než je tomu ve větším sídle. V zastavěném území převládají plochy soukromé zeleně, rodinné zahrady a sady. V centrální části obce se nacházejí dvě malé vodní nádrže, které jsou zásobené srážkovými vodami a v současnosti jsou téměř vyschlé. Spodní nádrž je porostlá rákosem, hráz zarůstá náletovou vegetací. Horní nádrž je vymezena zemní hrází a kamennou zídou bez pojiva. Nádrž postupně zarůstá rákosem a náletovou vegetací.

Současný stav veřejné sídelní zeleně je charakterizován plochami zarůstajícími náletem, výskytem invazivních druhů (akát, kustovnice) a dlouhodobou absencí nových výsadeb. Patrná je chybějící, nebo nevhodně prováděná péče o vzrostlé stromy. Vzhledem k dlouhodobé absenci péče je i běžná údržba obtížná a řada ploch bude vyžadovat kompletní obnovu. Vybavenost - mobiliář, herní prvky a místo setkávání pro místní obyvatele i návštěvníky obce (turisty, cyklisty) zcela chybí.

V území byly kategorizovány plochy zeleně veřejné, zeleně soukromé a vyhrazené, krajinné zeleně, lesy (PUPFL) a zemědělské plochy (výkres č. 2 Celková situace - analýza). Hodnocené plochy FKJZ jsou vymezeny ve výkrese č. 4. Popis a hodnocení jednotlivých FKJZ je uveden v tabulkové části (tabulka č. 1). Problémová mapa (výkres č. 5) zobrazuje souhrnné hodnocení - celkovou stabilitu jednotlivých FKJZ. Celkově bylo v rámci řešeného území vymezeno 35 FKJZ (včetně podjednotek). Celková výměra hodnocených FKJZ je 60 658 m²

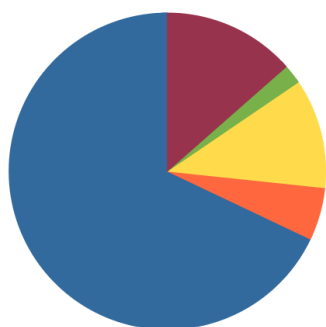
Tabulka zastoupení jednotlivých FKJZ

FKJZ	Výměra (m ²)	%
KZ – Krajinná zeleň	41211	68
OS - Zeleň obytných souborů	3267	5
PU - Parkově upravená plocha	6785	11
ST- Stromořadí	1197	2
ZV - Zeleň výrobních areálů	8198	14

Tabulka zastoupení jednotlivých FKJZ - podrobná kategorizace krajinné zeleně (KZ)

FKJZ	Výměra (m ²)	%
KZ extenzivní sad (ES)	3681	6
KZ les mimo PUPFL (L)	543	1
KZ svahy (SV)	12411	20
KZ cesta (C)	16826	28
KZ trvalý travní porost (TTP)	7680	13
Parkově upravená plocha (PU)	6785	11
Soliterní stromy a přilehlé plochy (S)	70	0
Stromořadí (ST)	1197	2
Zeletň obytných souborů (OS)	3267	5
Zeletň výrobních areálů (ZV)	8198	14

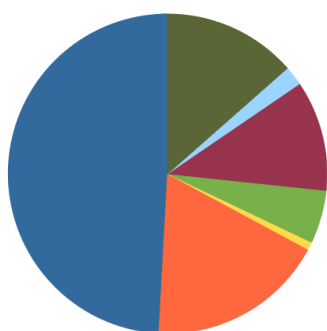
GRAF ZASTOUPENÍ FKJZ



- KZ – Krajinná zeleň
- OS - Zeleň obytných souborů
- PU - Parkově upravená plocha
- ST - Stromořadí
- ZV - Zeleň výrobních areálů

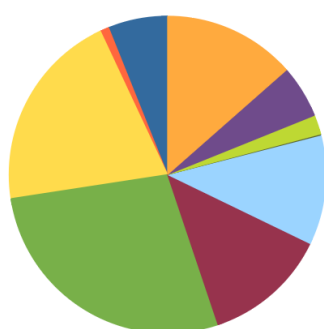
GRAF ZASTOUPENÍ FKJZ V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ (Z), ZASTAVITELNÝCH PLOCHÁCH (ZA) A VE VOLNÉ KRAJINĚ (N)

A VE VOLNÉ KRAJINĚ (N)



- KZ – Krajinná zeleň N
- KZ – Krajinná zeleň Z
- KZ – Krajinná zeleň ZA
- OS - Zeleň obytných souborů Z
- PU - Parkově upravená plocha Z
- ST - Stromořadí N
- ZV - Zeleň výrobních areálů Z

GRAF ZASTOUPENÍ FKJZ VČETNĚ PODROBNÉHO ČLENĚNÍ KRAJINNÉ ZELENĚ (KZ)



- KZ extenzivní sad (ES)
- KZ les mimo PUPFL (L)
- KZ svahy (SV)
- KZ cesta (C)
- KZ trvalý travní porost (TTP)
- Parkově upravená plocha (PU)
- Soliterní stromy a přilehlé plochy (S)
- Stromořadí (ST)
- Zeleň obytných souborů (OS)
- Zeleň výrobních areálů (ZV)

6.1.1. Celková stabilita

Hodnocení celkové stability představuje souhrnný ukazatel celkového hodnocení plochy. Za stabilní FKJZ jsou považovány plochy, které dobře plní svou funkci. Vyznačují se vhodnou strukturou porostu, vybaveností, provozním řešením, biologickou hodnotou a kvalitou udržovací péče.

Naprostá většina ploch, které se v obci nacházejí, byla vyhodnocena jako částečně stabilní (53%) nebo nestabilní (44%). Plochy celkově stabilní jsou zastoupeny 3%. Vysoké zastoupení nestabilních ploch ukazuje na dlouhodobou absenci péče a obnovné činnosti. Plochy zeleně nejsou dobře udržovány, chybí vybavenost a nové výsadby.

6.1.2. Struktura vegetačních prvků

Struktura vegetačních ploch byla hodnocena z hlediska prostorového, druhového a věkového. Pozitivně (hodnota 1 - výborná prostorová struktura) byly z hlediska prostorového hodnoceny zejména plochy se soliterními stromy v blízkosti památníků a drobných sakrálních objektů. Dále luční porosty, travnaté cesty a plochy přímo sousedící s rodinnými domy a rekreačními objekty. Zpravidla se jedná o místa o které pečují místní svépomocí. Jako plochy s nevhodnou prostorovou strukturou byly v řešeném území označeny nejčastěji plochy s původně bohatým bylinným podrostem, které v důsledku nedostatečné péče zarůstají náletovou vegetací.

Výrazně nízkých hodnot při klasifikaci prostorové struktury vegetačních prvků vykazují plochy, které jsou porostlé invazivním akátem (*Robinia pseudoacacia*). Jedná se zejména o svahy, kde akát vytlačuje původní vegetaci. Další invazivní rostlinou, která se v území objevuje je kustovnice cizí (*Lycium barbarum*), která zarůstá travo-bylinné plochy v severní části území. Mezi plochy s nejlépe hodnocenou druhovou strukturou byly zařazeny zejména okolí památníků a drobných sakrálních staveb, které jsou doprovázeny vzrostlými stromy, duby, lípami a jírovci. Kladně je dále hodnocen extenzivní sad na okraji obce a ovocné stromořadí, u něhož bylo hodnocení sníženo z důvodu zarůstání náletovou vegetací.

Věková struktura vegetačních prvků v obci je z důvodu dlouhodobé absence výsadeb problematická a pro dosažení stabilizace systému zeleně bude zapotřebí větších zásahů.

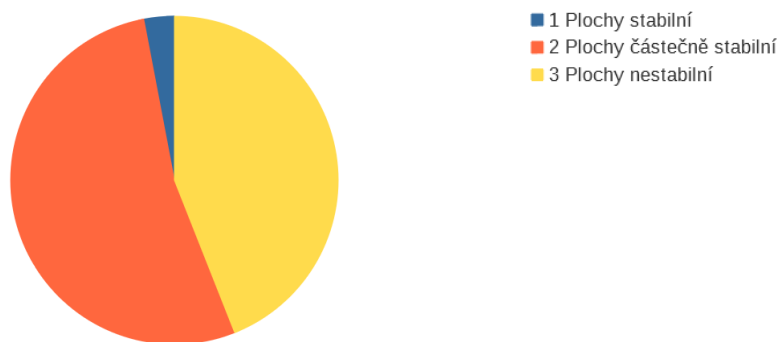
6.1.3. Biologická hodnota

Biologická hodnota představuje komplexní ukazatel z hlediska plnění ekologických funkcí. Důraz je kladen na pestrost rostlinných druhů s ohledem na geografickou původnost. Plochy jsou dále hodnocena z hlediska mikroklimatického (hospodaření se srážkovými vodami a povrchy). Kladně jsou hodnoceny zejména plochy na kterých se vyskytují cenná přírodě blízká společenstva. Dále je to např. sad na okraji obce se starými stromy, které jsou velmi cennými biotopy a slouží jako zdroj potravy a útočištěm pro mnohé druhy živočichů.

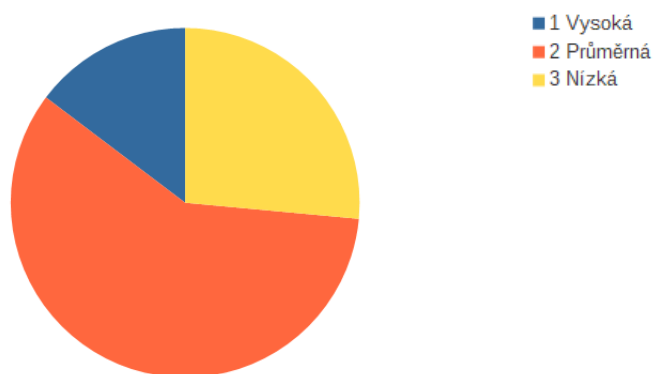
6.1.4. Kvalita udržovací péče

Zastoupení ploch, které byly z hlediska kvality udržovací péče označeny nízkým hodnocením (35%) a hodnocením nevyhovujícím (9%) je velmi početné. Udržovací péče byla jako průměrná dále hodnocena u 24% ploch. Dlouhodobě nedostatečná péče v kombinaci s nevhodnými zásahy (neodborně provedené řezy na stromech v blízkosti památníku) u řady ploch neumožňují pouhé znovuzavedení běžné péče o vegetaci, u velké části ploch bude nutné přistoupit ke kompletní obnově.

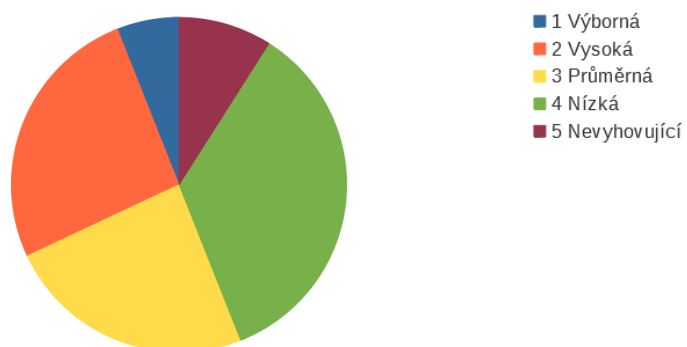
GRAF HODNOCENÍ CELKOVÉ STABILITY JEDNOTLIVÝCH FKJZ



GRAF HODNOCENÍ BIOLOGICKÉ HODNOTY JEDNOTLIVÝCH PLOCH



GRAF HODNOCENÍ KVALITY PÉČE JEDNOTLIVÝCH FKJZ



6.2. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je takový vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, který udržuje přírodní rovnováhu. Hlavními cíli vytváření územních systémů ekologické stability krajiny jsou uchování a podpora rozvoje přirozeného genofondu krajiny, zajištění příznivého působení na okolní, ekologicky méně stabilní části krajiny a jejich prostorové oddělení, podpora možnosti polyfunkčního využívání krajiny, uchování významných krajinných fenoménů (Maděra, Zimová eds., 2004)

Územní plán uvádí, že jednotlivé skladebné části ÚSES jsou převzaty z Územně analytických podkladů a následně doplněny a opraveny na podkladu konzultací s dotčenými orgány. Lokalizace aktuálního stavu ÚSES v územním plánu je vyobrazena ve výkresu č. 02 Celková situace - analýza (převzato z ÚP). Do hodnoceného území okrajově zasahuje NRBC - nadregionální biocentrum, lokální úroveň je zastoupena LBC - lokálními biocentry a LBK - lokálními biokoridory navrženými a stávajícími. Lokální úroveň ÚSES je vymezen pouze prostorově bez bližší specifikace. Proto je doporučeno prověření ÚSES včetně trasování, prostorových parametrů a cílových ekosystémů jednotlivých skladebných částí.

6.3. STŘETÝ ZÁJMŮ

- **Nedostatek péče - finanční kapacita**

Město Ústěck spravuje území o celkové rozloze cca 75 km². Nákladnost správy tak rozsáhlého území je násobena nutnými požadavky na odbornou znalost na všech úrovních a potřebu pravidelnosti péče. Nutným krokem ke zlepšení situace je zajištění provozních a plánovacích podkladů v oblasti péče o zeleň.

- **Nízký počet trvale žijících obyvatel**

Úštěcko spadá do oblastí s dlouhodobě nízkým počtem trvale žijících obyvatel. Nízká hustota osídlení spolu s územní roztržitostí je spojena s celkově vysokými nároky na zajištění občanské vybavenosti, dopravní obslužnosti a infrastruktury, zejména pro obyvatele místních částí. Návrhová řešení musí zohledňovat rozdílné požadavky trvale žijících obyvatel, rekreatů a turistů na jednotlivé plochy.

- **Věřejná technická infrastruktura**

Sítě technické infrastruktury a jejich ochranná pásma jsou jedním z hlavních limitů výsadby stromů v urbanizovaném území. Při obnově vedení a budování nových technických sítí je zapotřebí postupovat s ohledem na vytváření dostatečného prostoru pro výsadbu stromů.

- **Majetkové vztahy**

Komplikované majetkové vztahy, vedle zakládání nových vegetačních ploch a prvků, znesnadňují také péči o stávající plochy zeleně. Nejčastěji se s nedostatečnou, případně chybnou péčí (nesprávná technologie řezu) setkáváme u liniových ploch podél komunikací. Kalovicemi prochází silnice III. třídy, která spadá pod Správu a údržbu silnic (SÚS). Klíčovým krokem ve zlepšení situace je zabezpečení nutných dokumentů k evidenci a následné zajištění odborné péče pro plochy zeleně (zejména dodržování standardů AOPK při péči o zeleň). Předpokladem udržitelného rozvoje krajiny jsou kvalitně provedené pozemkové úpravy, které vytvoří podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, zlepšení vodního režimu, zvýšení ekologické stability a prostupnosti krajiny.

7. NÁVRHOVÁ ČÁST

7.1. ÚVOD

Návrhová část studie vychází z provedených analýz, rozborů, terénního průzkumů, průzkumů potřeb obyvatel a konzultací se zadavatelem. Návrh je zaměřen na obnovu stávajících ploch a založení nových ploch zeleně tak, aby došlo k vytvoření funkčního vzájemně propojeného systému. Navržená opatření povedou ke zlepšení prostupnosti území, zvýšení ekologických hodnot území a propojení zastavěného území s volnou krajinou.

7.2. NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

7.2.1. Vazby sídla na krajinu a makrokompozice

Sídelní zeleň v Kalovicích je úzce propojena s volnou krajinou. Typické jsou lesní travnaté cesty situované v údolí, které propojují zastavěné území Kalovic s okolními vesnicemi (Rašovice, Robeč). Charakteristickým znakem vytvářejícím harmonický přechod sídla do krajiny jsou ovocné sady a zahrady. Sady jsou extenzivního charakteru, často s bohatým lučním podrostem. Pravidelná geometrie ovocných výsadb se v historických leteckých snímcích objevuje v rozsáhlých plochách. Dalším typickým prvkem jsou ovocná stromořadí a solitérní stromy, případně dvojice stromů doprovázející drobné sakrální objekty nebo památníky. Jednotlivé vegetační prvky a krajinné struktury se spolupodílejí na specifickém rázu, individualitě krajiny a také na zachování nehmotných, duchovních a kulturních hodnot.

Obecná doporučení

Zemědělské plochy (louky, pastviny, pole)

- Extenzivní pravidelné kosení nebo pastva lučních porostů
- Odstraňování náletových křovin a stromů z travo-bylinných ekosystémů
- Zamezit šíření invazivních druhů - akát (*Robinia pseudoaccacia*), kustovnice cizí (*Lycium barbarum*)
- Doplnit rozptýlenou zeleň ve formě liniových plošných a bodových výsadb (stromořadí, meze, travnaté pásy, solitérní stromy)
- V rámci procesů komplexních pozemkových úprav (KoPÚ) omezovat rozsáhlé nečleněné monokulturní plochy

Sady

- Běžná údržba ovocných stromů (dle standardu AOPK 02 005 Péče o funkční výsadby ovocných dřevin)
- Zakládání nových extenzivních sadů (požadavky na druhovou skladbu viz kapitola 7.4.1)
- Pravidelné extenzivní kosení podrostu

Les

- Při výsadbě nových stromů dodržovat druhovou skladbu dle STG
- Nahradit výsadby nepůvodních druhů původními
- Šetrné lesní hospodaření včetně ponechání dostatečného množství dřevní hmoty v lokalitě
- Podporovat zvyšování různorodosti druhové, věkové a prostorové struktury lesa pro zajištění jeho dlouhodobé stability

Krajinná zeleň

- Při zakládání nových vegetačních prvků dodržovat druhovou skladbu dle STG, v případě ovocných dřevin preferovat doporučené odrůdy (viz kapitola 7.4.1.)

- Při zpracování územních plánů, projekční činnosti a při rozhodovací činnosti v území vytvářet podmínky pro zakládání a doplňování liniového doprovodu cest a rozptýlené vegetace.

Prostupnost krajiny

Do trasování stávajících i historických cest se výrazným způsobem promítá morfologie terénu. Reliéf Kalovic je typický plošinami, do kterých se zařezávají údolí, která jsou bez vodních toků. Údolími vedou poměrně široké travnaté cesty, okolní přilehlé svahy jsou porostlé lesní a keřovou vegetací (lísky, hlohy). Z historických leteckých snímků a map je patrný postupný ústup nelesní vegetace ve prospěch lesních a keřových biotopů.

Polní cesty spolu s doprovodnou linií vegetací (travnaté a keřové pásy, stromořadí a aleje) plní celou řadu funkcí. Přispívají ke zpřístupnění krajiny, zlepšení vododržné a protierozní funkce krajiny, zvýšení druhové rozmanitosti a v neposlední řadě spoluutvářejí typický krajinný ráz oblasti. Jedním z podkladů pro obnovu starých polních cest mohou být historické mapy např. císařské povinné otisky stabilního katastru (mapy z let 1826-1843), mapy vojenského mapování aj. Podmínkou pro realizaci polních cest jsou vyřešené majetkové vztahy (případně koordinace s vlastníkem parcely) vlastníky okolní půdy, nájemci zemědělské půdy. Dále je nutná koordinace města se zemědělci hospodařícími na okolních pozemcích ohledně praktických záležitostí, např. zajištění sjezdů a přístupů na okolní pozemky, uzpůsobení hospodaření na okolních pozemcích obnovené cesty, apod.

Kalovice leží v území s velkým rekreačním potenciálem. V těsné blízkosti se nacházejí dvě Chráněné krajinné oblasti s hustou sítí turistických stezek. Katastrálním územím Kalovic neprochází žádná turistická trasa ani cyklotrasa. Návrhová část vymezuje vhodná místa (rekreační osy) pro trasování turistických, cykloturistických, hipoturistických a vycházkových spojnic.

Návrhy na doplnění turistických tras a cyklotras (rekreační osy) jsou předmětem výkresu č. 06 Makrokompozice.

7.3. ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Systém sídelní zeleně - doporučení pro další rozvoj

- Podpořit vazbu mezi zastavěným územím a volnou krajinou
- Zachovat a rozvíjet stávající strukturu travnatých cest a spojnic v zastavěném území
- Podpořit a obnovit krajinné scenérie míst
- Podpořit a obnovit vizuální vazby - vyhlídková místa
- Obnovit plochy zeleně, které jsou nestabilní a neodpovídají cílovému funkčnímu typu
- Nastavit vhodný management péče

Zeleň veřejná

Pro plochy veřejné zeleně, které byly vymezeny jako jednotlivé funkčně-kompozičních jednotek (FKJZ), jsou definována konkrétní doporučení (tabulka č.2.)

Soukromá a vyhrazená zeleň

je tvořena převážně zahradami rodinných domů, rekreačních chalup a sady. Zahrnuje také komerční a výrobní areály.

Soukromá zeleň není dále členěna do jednotlivých FKJZ a podrobně hodnocena.

Krajinná zeleň

je vymezena jako samostatný funkční typ a dále přesněji typologicky specifikována. V případě, že se nachází v zastavěném území a vybraných navazujících plochách, je dále hodnocena hodnocenou formou FKJZ. Pro zbývající plochy krajinné zeleně v nezastavěném území jsou definována obecná doporučení viz. kapitola 7.2.1.

7.3.1. Specifikace a vymezení ploch zeleně dle FKJZ

Standards a specifika jednotlivých typů FKJZ jsou zahrnuty v individuálních návrzích pro jednotlivé plochy, a to včetně požadavků na údržbu, koncepčních doporučení týkajících se návrhu výsadeb a vybavenosti. Pro další typy FKJZ, které nejsou řešeny v rámci samostatných ploch jsou navrženy rámcové standardy a doporučení. Doporučení pro jednotlivé plochy FKJZ jsou uvedeny v tabulce č.2, prostorové vymezení je předmětem výkresu č.07 Situace ploch - nárh funkčních typů zeleně.

Obecně se rozvoj sídlení zeleně v návrhové části zaměřuje na:

A) návrh nových ploch zeleně

N1 - Travnatá spojnice mezi dolní a horní vodní nádrží

N2 - Rozšíření třešňového stromořadí

N3 - Rozšíření sadu

N4 - Ovocné stromořadí

B) změnu cílového funkčního typu

5a, b - Slunný skalnatý svah (změna části plochy z krajinné zeleně na parkově upravenou plochu)

6a - Svah pod domem č.p 22 (změna části plochy z krajinné zeleně na parkově upravenou plochu)

6b - Svah u křížení cest pod rybníkem (změna části plochy z krajinné zeleně na parkově upravenou plochu)

29 - Prostranství před pilou (změna části plochy z krajinné zeleně na parkově upravenou plochu)

7.3.2. Požadavky na vybavenost

Konkrétní požadavky na vybavenost jednotlivých ploch jsou uvedeny v tabulkové části, tab.č. 2.

V řešeném území mobilář zcela chybí (mimo dočasnou autobusovou zastávku). Nenachází se zde žádné lavičky, herní prvky pro děti, turistická zastavení apod. Výběr konkrétního mobiliáře musí respektovat charakter vesnického prostředí (jednoduchá forma, preference přírodních materiálů).

7.3.3. Požadavky na intenzitu údržby

Údržba zeleně je soubor pravidelně se opakujících prací, zásahů a úkonů, kterými je zeleň pěstována na trvalém stanovišti. Podle nároků na údržbu jsou plochy zeleně rozděleny do intenzitních tříd. Pro zařazení do jednotlivých tříd je nejdůležitějším ukazatelem poloha plochy, její výměra a cílový stav funkční jednotky zeleně.

I. Intenzitní třída (nejintenzivnější údržba reprezentativních ploch zeleně)

představuje nejintenzivněji udržované reprezentační plochy zeleně, technické prvky jsou zde zastoupeny v potřebném

množství, odpovídajícímu umístění a důležitosti plochy, plocha je dokonale vybavena mobiliářem udržovaným ve stále dobrém stavu. Plochy s I. intenzitní třídou se vzhledem k charakteru místa v území nevyskytují.

II. intenzitní třída údržby (*intenzivní údržba využívaných ploch*)

představuje intenzivní údržbu silně zatěžovaných ploch zeleně, plochy jsou dostatečně vybaveny potřebnými sadovnickými doplňky, pravidelně udržovanými

III. intenzitní třída údržby (*extenzivní údržba okrajových ploch*)

představuje extenzivní údržbu okrajových a méně významných ploch zeleně, vybavení ploch doplňky je postačující. Zahrnuje lesy zvláštního určení, stromořadí podél silnic mimo zastavěné území a další plochy.

7.4. NÁVRH DŘEVINNÝCH VEGETAČNÍCH PRVKŮ

7.4.1. Doporučený sortiment dřevin

Základním podkladem pro určení druhové skladby dřevin byla biogeografická klasifikace území a vyhodnocení přírodních podmínek v území. Použití konkrétního druhu je nutné individuálně zvážit s ohledem na dané podmínky konkrétního stanoviště. Výběr ekologicky vhodných druhů byl doplněn o sortiment původní historicky a kulturně.

Druhy autochtonní (domácí)

Stromy

Buk lesní (*Fagus sylvatica*)

Dub letní (*Quercus robur*)

Dub pýřitý (*Quercus pubescens*)

Dub zimní (*Quercus petraea*)

Dub cer (*Quercus cerris*)

Jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*)*

Javor babyka (*Acer campestre*)

Javor mleč (*Acer platanoides*)

Jeřáb břek (*Sorbus torminalis*)

Jeřáb muk (*Sorbus aria*)

Jeřáb ptačí (*Sorbus aucuparia*)

Jilm habrolistý (*Ulmus minor*)

Lípa malolistá (*Tilia cordata*)

Lípa velkolistá (*Tilia platyphyllos*)

Mahalebka obecná (*Cerasus mahaleb*)

Třešeň ptačí (*Cerasus avium*)

Topol osika (*Populus tremula*)

Topol bílý (*Populus alba*)

Vrba jíva (*Salix caprea*)

* vzhledem k rozsáhlému rozšíření houbovité onemocnění u jasanu ztepilého způsobující jeho chřadnutí a odumírání, se v současnosti výsadba nedoporučuje, v budoucnosti podle vývoje aktuální situace

Keře

Brslen evropský (*Euonymus europaeus*)
Dřín obecný (*Cornus mas*)
Dřišťál obecný (*Berberis vulgaris*)
Srstka angrešt (*Ribes uva-crispa*)
Jabloň lesní (*Malus sylvestris*)
Hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*)
Hloh obyčejný (*Crataegus laevigata*)
Kalina obecná (*Viburnum opulus*)
Kalina tušalaj (*Viburnum lantana*)
Klokoč zpeřený (*Staphylea pinnata*)
Líska obecná (*Corylus avellana*)
Ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*)
Růže galská (*Rosa gallica*)
Růže šípková (*Rosa canina*)
Řešetlák počistivý (*Rhamnus cathartica*)
Svída krvavá (*Swida sanguinea*)
Tavolník vrbový (*Spiraea salicifolia*)
Trnka obecná (*Prunus spinosa*)
Višeň křovitá (*Cerasus fruticosa*)
Zimolez obecný (*Lonicera xylosteum*)

Blízkost vodních ploch a podmáčená místa

Jilm vaz (*Ulmus laevis*)
Topol bílý (*Populus alba*)
Topol černý (*Populus nigra*)
Topol osika (*Populus tremula*)
Vrba bílá (*Salix caprea*)
Vrba červenavá (*Salix x meyeriana*)
Vrba jíva (*Salix caprea*)
Vrba košíkářská (*Salix viminalis*)
Vrba křovitá (*Vrba křehká*)
Vrba nachová (*Salix purpurea*)
Vrba plazivá (*Salix repens*)
Vrba popelavá (*Salix cinerea*)

Druhy alochtonní (nepůvodní)

Jírovec maďal (*Aesculus hippocastaenum*)

Šeřík obecný (*Syringa vulgaris*)

Ovocné stromy

Výběr stanoviště pro ovocné stromy se přednostně řídí podle bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ). Pro funkční výsadby je vhodné volit odrůdy prověřené tradičním extenzivním pěstováním v České republice. Přednostně je doporučeno zařazovat staré a krajové odrůdy, tak aby byla zajištěna kontinuita pěstování v dané lokalitě. Při výběru druhu, odrůdy, podnože a pěstitelského tvaru je nutné zohledňovat převažující funkci výsadby (produkční, estetická, sbírková apod.) a typ výsadby (ovocný sad, skupina stromů, stromořadí, solitéra). Pro extenzivní výsadby se používají vyšší kmenné tvary (polokmen a vysokokmen). V případě lokalizace výsadeb podél veřejné dopravní infrastruktury je nutné použít vysokokmenný tvar. Výběr druhu, výsadba a péče o ovocné stromy musí respektovat platné standardy AOPK (SPPKC 02 003 Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině, SPPKC 02 005 Péče o funkční výsadby ovocných dřevin).

Výběr doporučených odrůd

zdroj: www.stareodrudy.cz/archiv-starych-odrud/ a SPPKC 02 003 Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině

Hrušně	Jabloně	Třešně	Višně	Meruňky	Slivoně
Ananaska česká	Antonovka	Doupovská černá	Kiškovická	Holubova	Těchobuzická
Ananaska courtrayská	Anýzové české	Litoměřická		Mělnická	
Děkanka letní	Nathusiovo holubí	Lyonská raná		Roztocká	
Drouardova	Punčové	Medovka			
Dvorní	Vejlímek červený	Vlk Sláva			
Eliška		Žalanka			
Ezéeská					
Hájenka					
Hardepontova					
Chameuská					
Kačenka					
Koporečka					
Krvavka velika					
Muškatelka turecká					
Pitmastonská					
Předobrá					
Solanka					
Strekmanova					
Winsorská					

7.4.2. Další požadavky na strukturu vegetace

Vesnická sídla jsou typická těsnou provázaností sídlení zeleně s okolní krajinou. Venkovská zeleň měla v minulosti výrazně užitný charakter, a byla úzce provázaná s každodenními potřebami vesnice. Zeleň venkovské krajiny a sídel se významně podílí na utváření charakteristického obrazu krajiny. Tradiční výšková skladba vegetace reflektující měřítko staveb spoluutvářela charakteristickou siluetu obcí, která představuje významnou krajinnou dominantu. Zároveň však kulturní prvky sídla prostupovaly do volné krajiny v podobě křížků, kapliček, studánek, vyhlídek a dalších (Mareček 2005).

Obecná doporučení:

- Solitérní stromy a skupinové výsadby u památníků a sakrálních objektů umísťovat na základě historických principů (souměrná kompozice, tj. po stranách kapličky, do čtveřice či po třech, kdy tyto sestavy podporovaly symboliku svaté trojice).
- Při výsadbě solitérních stromů respektovat historický a místní kontext a funkční význam jednotlivých druhů např. jírovce a lípy na návsi, vrby a olše u vodní nádrže, lípy a duby u památných míst.
- Dodržení venkovského výrazu u návesního prostoru a prostorové struktury vegetace - z velké části zatravněná plocha, výsadba vysokokmenných listnatých stromů.
- Propojení zastavěného území s krajinou formou liniové vegetace, stromořadí a alejí.
- Dbát na zachování siluety obce - vzrostlých stromů v centrální části obce ovocných vysokokmenů po obvodu a v navazujících alejích.
- Zachovat a podpořit plynulý přechod obce do krajiny - sady a zahrady.

7.5. NÁVRH OPATŘENÍ

Témata

- *Hospodaření se srážkovými vodami v území*

Na území Kalovic se nenachází žádný vodní tok. V centrální části obce jsou dvě malé vodní nádrže (Spodní a horní nádrž), které jsou v dlouhodobě bez vodní hladiny. Dolní vodní nádrž se v historických podkladech objevuje již od roku 1764-1767. Horní nádrž se v historických mapách objevuje v roce 1764, od roku 1824 do 1842 nádrž chybí, následně se znovu objevuje od roku 1960. Podkladem pro návrhová doporučení je posudek obnovy malých vodních nádrží a jejich okolí (Roušar, 2020). Přítok vody do obou nádrží je zcela závislý na lokálních srážkách, do nádrží jsou sváděny srážkové vody z okolních nemovitostí a zpevněných ploch. V současné době jsou obě nádrže prázdné, bez vodní hladiny, porostlá rákosem. Prostorové a technické nároky na vodní díla společně s omezenou vodní bilancí neumožňují obnovu nádrží na plnohodnotná vodní díla. S ohledem na současný stav hospodaření se srážkovou vodou je doporučeno nádrže ponechat. Při odstranění nádrží je potřeba vyřešit změnu stávajících vyústí dešťových svodů ze sousedních nemovitostí. Konkrétní řešení nádrží a jejich okolí by mělo být komplexní, se zohledněním ekonomických, ekologických ale i estetických a historických aspektů. Navrhuje se propojení obou ploch (plocha č. 22 a plocha č. 19) pěšinou viz. návrhová plocha N1.

- *Pěstební opatření, kácení stromů a výsadba nových stromů*

V řešeném území došlo ke dlouhodobé absenci péče. Nárazově byly prováděny mnohdy neodborné řezy stromů, které měly za cíl úpravu podjezdního profilu silnice. Výsledkem jsou plochy zeleně zarůstající náletovou, často invazní vegetací a velký počet

stromů neperspektivních ve špatném zdravotním stavu. Výchozím podkladem pro možnosti obnovy vegetačních prvků bylo dendrologické hodnocení stromů (Hora, 2020). Opatření je zapotřebí zacílit na zachování co největšího množství perspektivních stromů, podporu dlouhodobé životnosti vzrostlých stromů a odstranění jedinců provozně nebezpečných. Vzhledem k dlouholetému nedostatku péče bude třeba přistoupit k výraznějším obnovným opatřením, tak aby bylo možné znovuzavedení běžné péče o vegetační prvky. Dálším důvodem je vytvoření prostoru pro nové výsadby perspektivních dřevin s cílem zajištění celkové stability systému sídelní zeleně. Podrobná specifikace doporučených druhů dřevin a požadované struktury vegetačních prvků je předmětem kapitoly 7.4.1. a 7.4.2. , doporučení pro konkrétní FKJZ jsou uvedeny v tabulce č. 2.

7.5.1. Etapizace

Návrh etapizace realizace navržených opatření je uveden v tabulce č. 2, prostorové vymezení je předmětem výkresu č. 08.

Etapa I (realizace do 3 let)

Do první etapy realizace jsou zařazeny plochy situované v centrální části sídla s potenciálem vytvoření pobytového prostoru, místa setkávání po místní obyvatele i návštěvníky obce. Dále jsou zde plochy s cennými vzrostlými stromy, u kterých je nutné provést péstební opatření, tak aby byla zajištěna jejich stabilita a dlouhodobá životnost. Převažují plochy v majetku města Úštěk, avšak do první etapy byla zařazena i plocha č.9 Svah nad silnicí, která je v částečném vlastnictví kraje a ve správě SÚS. Důvodem zařazení této plochy do první etapy je havarijní stav řady stromů, které představují ohrožení pro obyvatele.

Etapa II (realizace do 5 let)

Plochy zařazené do druhé etapy realizace jsou cenné plochy zeleně, jejichž obnova je předpokladem kvalitního a dlouhodobého fungování systému sídelní zeleně. Realizace opatření si však vzhledem k větší komplikovanosti projektových příprav, případně řešení majetkových vztahů vyžádá větší čas na realizaci.

Etapa III (realizace do 10 let)

Do třetí etapy jsou zařazeny všechny zbývající plochy, které představují možnosti dlouhodobého rozvoje systému sídelní zeleně.

V rámci dalších prací se navrhuje revize stavu FKJZ dle jejich stability:

- stabilní plochy (stabilita 1): 1 x za 5 let
- částečně stabilní plochy (stabilita 2): 1 x za 3 roky
- nestabilní plochy (stabilita 3): 1 x za 2 roky.

7.5.2. Údržba zeleně

Zajištění kvalitní údržbové péče je nutným předpokladem rozvoje výsadeb, které v budoucnosti zajistí plnohodnotné ekologické i estetické působení lokality. Základem kvalitní péče je odbornost pracovníků, kteří ji budou provádět. Zvláště v oblasti zakládacích a udržovacích řezů je třeba adekvátních znalostí a zkušeností s danou problematikou. V prvních letech po výsadbě je kladen důraz na zakládací řezy dřevin, odplevelování výsadeb a jejich zálivku. V následujícím období jsou klíčové údržbové řezy a monitorování výsadeb z hlediska nemocí a škůdců.

Stromy

Průběžné sledování zdravotního stavu stromů zahrnující návrh na kácení a péstební opatření. Zajištění průchozího a průjezdného profilu komunikací. Zajištění viditelnosti dopravního značení a funkce veřejného osvětlení. Odstranění obrostů na kmenech do výšky cca 2 m. Průběžné odstraňování náletových dřevin, v případě akátu nutno dodržet postup pro likvidaci viz. níže.

a) Řez stromů

Výchovný řez

V rámci péče o výsadby bude výchovný řez proveden v rámci rozvojové péče. Dále bude výchovný řez proveden v 7. roce a 10. roce údržby. Výchovný řez patří mezi zakládací řezy, jejich účelem je založení a výchova korun mladých stromů, které v dospělosti budou bez zásadních defektů a které budou svou architekturou, tvarem a velikostí koruny odpovídat danému stanovišti. Proto se realizuje řez stromů takovým způsobem, který korunu formuje do tvaru přirozeného pro daný taxon, případně tvaru vyžadovaného péstebním záměrem. Cílem je podpoření charakteristické architektury a tvaru koruny, který je typický pro daný druh či kultivar a dává předpoklad vytvoření zdravé, vitální, funkční a stabilní koruny v období dospělosti stromu. Terminální výhon je podpořen odstraňováním, eventuálně zakracováním bočních konkurenčních výhonů. Budou odstraněny strukturálně nevhodné větve či výhony (například s tlakovým větvením, vyrůstající v přeslenech), větve mechanicky poškozené, rostoucí směrem k překážce. Nasazení koruny postupně zvyšujeme, až dosáhneme potřebného průjezdného či průchozího profilu u stromů, kde je to vzhledem k jejich umístění nutné případně žádoucí. Naopak u stromů rostoucích ve volné krajině, na okrajích průhledů a na místech, kde to jejich stanovištní podmínky umožňují, spodní větve zbytečně neodstraňujeme. Při zvyšování nasazení koruny pro dosažení průjezdného či průchozího profilu je třeba udržovat poměr mezi délkou kmene a korunky maximálně 3:2.

Udržovací řezy

Cílem udržovacích řezů je péče o dospívající a dospělé stromy s důrazem na zajišťování provozní bezpečnosti, péstebních požadavků, péstebního cíle a prodloužení jejich funkční životnosti. Udržovací řezy se průběžně opakují v intervalech daných taxonem, účelem řezu, požadavky stanoviště a vitalitou stromu. Udržovací řez se průběžně opakuje v intervalech 5-15 let s ohledem na aktuální stav stromu.

b) Kontrola a odstranění kotvicích a ochranných prvků

Nadzemní kotvení je nutné kontrolovat minimálně 1x za vegetační sezónu po dobu tří let. Při kontrole dochází k jeho opravě, případně úpravě tak, aby nedocházelo k poškození kmene a byla zajištěna optimální funkce. Ve čtvrtém roce v předjaří bude kotvení odstraněno. Ochranné prvky kmene je nutné kontrolovat minimálně 1x ročně. Ochranné prvky musí být opravovány a povolovány. Stínící rohože jsou obvykle odstraněny ve třetím roce údržby, v opodstatněných případech (například podél komunikací s chemickou zimní údržbou) je možné je ponechávat déle.

c) Zálivka

Zálivka se provádí po dobu odeznívání povýsadbového šoku a dále ve velmi suchých vegetačních obdobích. Je nutné kontrolovat vlhkost zeminy před aplikací zálivky. Nesmí dojít k přemokření půdy v okolí výsadbové jámy. Zálivka se musí přizpůsobit klimatickým

podmínkám, stanovišti, aktuálnímu průběhu počasí, velikosti vysazeného stromu, půdní vlhkosti a termínu provádění. Během prvního vegetačního období cyklus 10- ti zálivek za vegetační období, ve druhém roce se snižuje množství zálivek na 8 x za vegetační období, v třetím vegetačním období na 6 x za vegetační období (součástí rozvojové péče). Zálivka je směřována do jarních měsíců, kdy má největší vliv na růst dřeviny. Vzhledem k vývoji počasí v minulých letech, tedy vysokých teplot a nízkých srážek, je nutné dřeviny monitorovat a v případě chřadnutí stromu provádět zálivku i v dalších letech. Zálivka u stromů musí proniknout do hloubky kořenového prostoru (v závislosti na velikosti stromu) v celém prostoru výsadbové jámy. Tomu musí odpovídat množství vody v každé zálivce. Při velikosti výpěstku: vysokokmen ok 16-18 odpovídá množství na jednu zálivku 100 l. Zálivka nesmí probíhat vodou pod tlakem, aby nedocházelo k vymývání půdy a zhoršování jejich fyzikálních vlastností.

d) Odplevelování

Při odplevelování odstraňujeme nežádoucí rostliny z prostoru výsadby. Odplevelení bude prováděno mechanicky. Při mechanickém odplevelení jsou nežádoucí rostliny buďto vytrhány nebo je oddělena nadzemní část od kořenů odkopnutím, případně je plevel vyžnut. Vždy je nutné postupovat opatrně, aby nedošlo k poškození kořenového krčku nebo kořenů odplevelované dřeviny či jejího podrostu. Po odplevelení je plevel odstraněn a odvezen. V průběhu vegetace je nutné kontrolovat celkový stav dřevin. V případě zjištění napadení chorobou nebo škůdci je nutné patogenní organismus identifikovat a podle druhu a nebezpečnosti zajistit adekvátní opatření. Plán péče doporučuje monitorovat dřeviny jednou měsíčně v období největšího rozvoje chorob a škůdců duben-červenec.

e) Doplnění mulče

Doplnění mulče až na původní úroveň se provádí 1x ročně, optimálně na začátku vegetačního období. Plán péče doporučuje udržovat závlahovou mísu po celou dobu rozvojové péče z důvodu zamezení mechanického poškození kmene sekačkami.

Keře volně rostoucí, ve skupinách

a) Řezy

Zakládací řez

Zakládací řez se provádí v období rozvojové péče.

Udržovací řez

Cílem udržovacích řezů je dlouhodobě zajistit vitalitu dřevin a plnění jejich předpokládaných funkcí. Hlavní pozornost je zaměřena na podporu přirozené nebo požadované (u dřevin pravidelně tvarovaných) architektury keře a bohatosti a pravidelnosti jeho kvetení, popřípadě tvorby plodů. Udržovací řez se provádí v 5. a 10. roce udržovací péče v rámci vysazených volně rostoucích keřů. Pravidla řezu se řídí dle fyziologických vlastností jednotlivých taxonů a prostorových možností stanoviště. V průběhu vegetace je nutné sledovat celkový stav dřevin. V případě zjištění napadení chorobou nebo škůdci je nutné patogenní organismus identifikovat a podle druhu a nebezpečnosti zajistit adekvátní opatření. Doporučuje se monitorovat dřeviny v období největšího rozvoje chorob a škůdců duben-červenec.

b) Zálivka

Zálivka se provádí do doby zřejmého ujmoutí rostlin na stanovišti (intenzivní a trvalý přírůstek nových výhonů a současně pevné

prokořenění výpěstku do nového prostředí). Zálivka v prvním roce cca 10 x v jarních měsících, během slunných letních dnů dle potřeby. V následujících obdobích se zálivka úměrně zmenšuje 8 x za 2. vegetační období, 6 x za 3. vegetační období. Závlahová dávka u keře je 15 l/keř.

c) Hnojení

Hnojení se provádí jen v nezbytném rozsahu v závislosti na obsahu živin v půdě. Hnojení provádět jednou ročně před nebo při rašení listů, vícesložkovým hnojivem typu NPK, Cererit – naširoko. Hnojení se využívá zejména, pokud jsou keře vystaveny stresu (například poškozením, chorobami či škůdci, nepříznivými klimatickými vlivy a podobně), pro podporu jejich regenerační schopnosti.

d) Odplevelování

Při odplevelování odstraňujeme nežádoucí rostliny z prostoru výsadby. Odplevelení bude prováděno mechanicky. Při mechanickém odplevelení jsou nežádoucí rostliny buďto vytrhány nebo je oddělena nadzemní část od kořenů odkopnutím, případně je plevel vyžnut. Vždy je nutné postupovat opatrně, aby nedošlo k poškození kořenů odplevelované dřeviny či jejího podrostu. Po odplevelení je plevel odstraněn a odvezen. V prvních dvou letech bude probíhat intenzivní odplevelování výsadby. V následujících letech, kdy dojde k plnému zapojení porostu keřů, bude odplevelování výsadeb probíhat dle aktuální potřeby.

f) Doplnění mulče

Doplnění mulče až na původní úroveň se provádí 1 x ročně, optimálně na začátku vegetačního období. Plán péče doporučuje doplňovat mulč první 3 roky, poté se předpokládá plné zapojení porostu keřů (součást rozvojové péče).

Travníky, louky a květnaté travníky

Údržba travníků probíhá po celé vegetační období (od dubna do října). Bioodpad vzniklý kosením travnatých ploch je nutné odstranit s výjimkou lokalit, kde je pokosená tráva ponechána jako mulč. Četnost sečí je uváděna jako orientační a mění se v závislosti na klimatických podmínkách. V případě intenzivní třídy II se jedná cca o 6 sečí ročně, pro intenzivní třídu III pak 1-2 seče. V období výrazného sucha je četnost sečí snížena, případně je provedení sečí zcela zastaveno. V blízkosti dřevin je nutné postupovat tak, aby nedocházelo k poškození dřevin. V případě, že nelze vyloučit poškození kmene, bude údržba provedena ručně. Součástí údržby je také úklid listů v závěru vegetačního období a úklid spadáných plodů.

Četnost sečí pro luční porosty a květnaté travníky je stanovena na 1- 2x ročně v období červen a srpen. Posečený materiál je nutné odvézt, porosty nebudou hnojeny ani chemicky ošetřovány. Plochy jednotlivých částí je vhodné vysekávat s měsíčním zpožděním, na pohledově málo exponovaných místech se doporučuje ponechání nedosekaných ploch (nutné odstraňování náletových dřevin).

Likvidace invazních druhů - akát , kustovnice

Doporučené postupy pro odstraňování invazivních druhů jsou uvedeny ve standardu AOKP ČR "Likvidace vybraných invazivních druhů rostlin".

Mimořádně odolný akát byl v minulosti vysazován především na chudších odlesněných stanovištích a na nepřístupných svazích, kde měl bránit erozi, či byl na místo zavlečen. Dnes patří mezi agresivní invazivní dřeviny. Kořeny trnovníku akátu do půdy vylučují látky, které jsou toxické pro všechny rostliny v okolí. Zároveň díky hlízkovým bakteriím fixujícím dusík eutrofizují stanoviště. Akát je schopen z místa, kde se začne vyskytovat, díky slabé konkurenceschopnosti ostatních dřevin zcela vytlačit původní vegetaci.

Likvidace akátu a jeho větších porostů je poměrně časově náročná. Snadno zmlazuje z pařezů i kořenů. Jedním z řešení je dřeviny řezat na tzv. vysoký pařez a zatřít řez herbicidem. Seznam povolených přípravků na ochranu rostlin lze nalézt na webu ÚKZÚZ. V každém místě, kde dojde k likvidaci trnovníku, je doporučeno vyvěsit informační ceduli o trnovníku akátu, o postupu likvidace a o dočasném zákazu sbírání lesních plodů. Termín kácení je doporučován ke konci letního období (konec srpna-září), případné výmladky uhynou v průběhu zimy a zároveň herbicid bude vstřebán až do kořenů. Konkrétní postup je nutné s předstihem konzultovat. Výskyt mladých akátů bude nutné v následujících sezónách monitorovat. S největší pravděpodobností nutné opakovat likvidaci, ačkoli menšího rozsahu a s vynaložením menších finančních prostředků. Po 2-3 letech lze provést řez u země u vysokých pařezů.

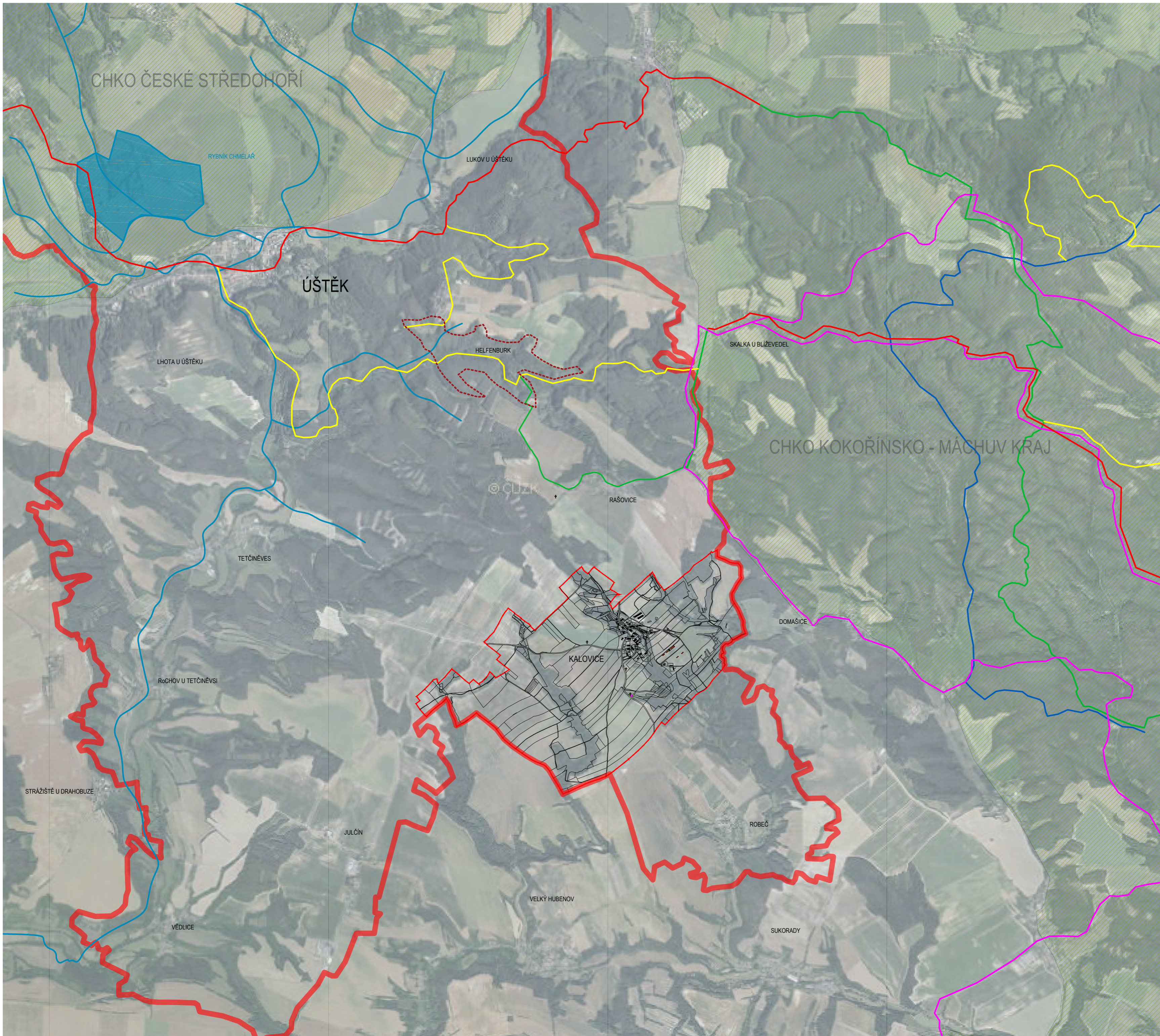
7.5.3. Vymezení ploch vhodných pro obnovu

Plochy určené k obnově včetně konkrétních doporučení jsou vyznačeny v tabulkové části (tab. č. 2),

ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ
KALOVICE

B. Výkresová část

01 ŠIRŠÍ VZTAHY	M 1:25 000
02 CELKOVÁ SITUACE - ANALÝZA	M 1:10 000
03 MAJETKOVÁ MAPA	M 1:10 000
04 SITUACE - ANALÝZA FUNKČNÍCH TYPŮ ZELENĚ	M 1:5 000
05 PROBLÉMOVÁ MAPA	M 1:5 000
06 MAKROKOMPONICE	M 1:5 000
07 SITUACE - NÁVRH FUNKČNÍCH TYPŮ ZELENĚ	M 1:5 000
08 ETAPIZACE	M 1:5 000



- LEGENDA
- HRANICE SPRÁVNÍHO ÚZEMÍ MĚSTA ÚSTĚK
 - HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
 - HRANICE PARCEL DLE KN
 - VODNÍ TOKY
 - CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST
 - STÁVAJÍCÍ CYKLOSTEZKA
 - STÁVAJÍCÍ TURISTICKÁ TRASA
 - STÁVAJÍCÍ TURISTICKÁ TRASA
 - STÁVAJÍCÍ TURISTICKÁ TRASA
 - STÁVAJÍCÍ TURISTICKÁ TRASA

**ÚZEMNÍ STUDIE SÍDLNÍ ZELENEJ
KALOVICE**

OBJEDNATEL
Město Ústěck
Mírové náměstí 83
411 45 Ústěck
IČ: 00264571

Katastrální území: Kalovice [766879], Město Ústěck

STUPĚŇ PD
Územní studie

ZPRACOVATEL / ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. Pavla Drbalová
symbio studio s.r.o.
Viniční 130
615 00 Brno
autorizovaná krajinná architektka 04655
t: + 420 606 283 135
e: pavla.drbalova@symbiostudio.cz



SPOLUAUTOŘI
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebová

VYPRACOVALY
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebová

NÁZEV VÝKRESU
Širší vztahy

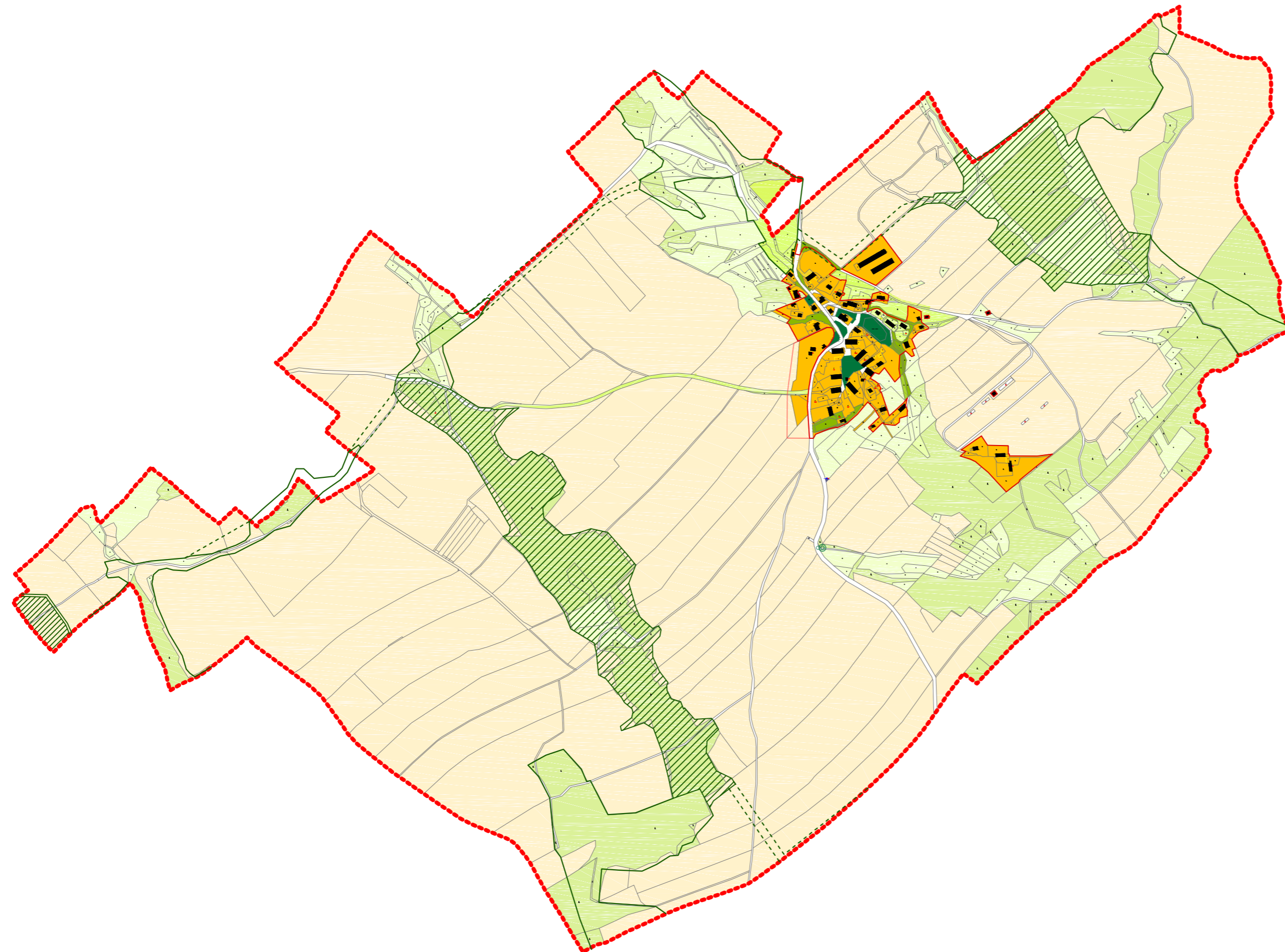
ČÍSLO VÝKRESU
01

MĚŘÍTKO
1 : 25 000

DATUM
srpen 2020

ČÍSLO PARÉ





LEGENDA

- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- HRANICE PARCEL DLE KN
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

SYSTÉM SÍDLENÍ ZELENĚ

- ZELENĚ VEŘEJNÁ - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- ZELENĚ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- ZELENĚ KRAJINNÁ - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- ZELENĚ KRAJINNÁ - VOLNÁ KRAJINA
- PAMÁTNÝ STROM

ZEMĚDĚLSKÉ PLOCHY A LES

- ORNÁ PŮDA
- LOUKY A PASTVINY
- LES

ÚSES (PŘEVZATO Z ÚP)

- NRBC - NADREGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBC - LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LBK - LOKÁLNÍ BIKORIDOR - FUNKČNÍ
- LBK - LOKÁLNÍ BIKORIDOR - K ZALOŽENÍ



**UZEMNÍ STUDIE SÍDLENÍ ZELENĚ
KALOVICE**

OBJEDNATEL
Město Ústěk
Mírové náměstí 83
411 45 Ústěk
IČ: 00264571

Katastrální území: Kalovice [766879], Město Ústěk

STUPEŇ PD
Územní studie

ZPRACOVATEL / ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. Pavla Drbalová
symbio studio s.r.o.
Viniční 130
615 00 Brno
autORIZOVANÁ krajinná architektka 04655
t: + 420 606 283 135
e: pavla.drbalova@symbiostudio.cz



SPOLUAUTÓŘI
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská

VYPRACOVALY
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská

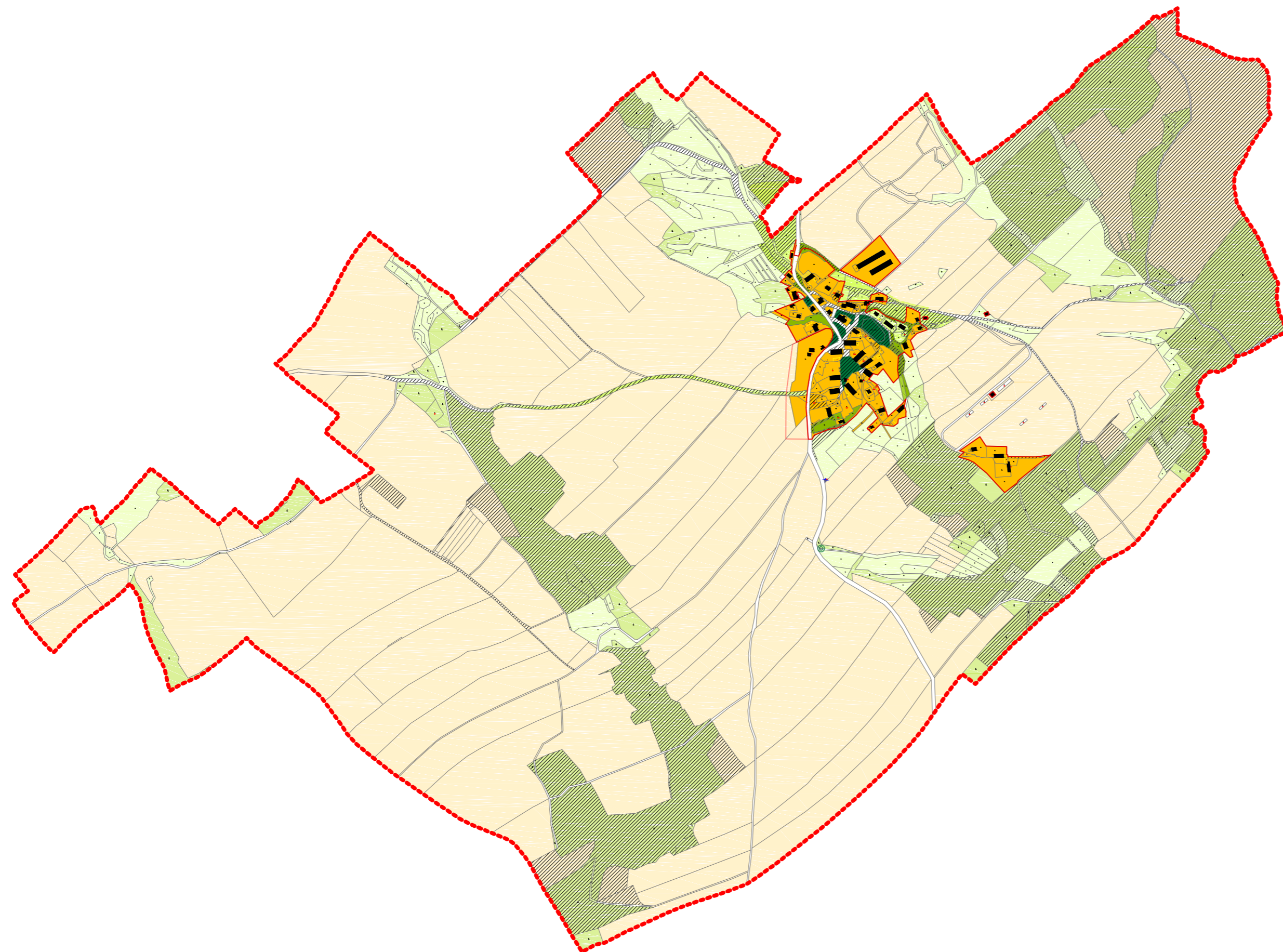
NÁZEV VÝKRESU
Celková situace - analýza

ČÍSLO VÝKRESU
02






MĚŘÍTKO
1 : 10 000

DATUM
srpen 2020






ČÍSLO PARÉ






LEGENDA

-  HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
-  HRANICE PARCEL DLE KN
-  ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
-  ZASTAVITELNÉ PLOCHY
-  STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

SYSTÉM SÍDLENÍ ZELENĚ

-  ZELENĚ VEŘEJNÁ - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY
-  ZELENĚ SOUKROMÁ - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY
-  ZELENĚ KRAJINNÁ - ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
-  ZELENĚ KRAJINNÁ - VOLNÁ KRAJINA
-  PAMÁTNÝ STROM

ZEMĚDĚLSKÉ PLOCHY A LES

-  ORNÁ PŮDA
-  LOUKY A PASTVINY
-  LES

-  MAJETEK MĚSTA ÚŠTĚK / JINÝ VLASTNÍK



**UZEMNÍ STUDIE SÍDLENÍ ZELENĚ
KALOVICE**

INVESTOR
Město Ústěk
Mírové náměstí 83
411 45 Ústěk
IČ: 00264571

Katastrální území: Kalovice [766879], Město Ústěk

STUPEŇ PD
Územní studie

ZPRACOVATEL / ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. Pavla Drbalová
symbio studio s.r.o.
Viniční 130
615 00 Brno
autORIZOVANÁ krajinná architektka 04655
t: + 420 606 283 135
e: pavla.drbalova@symbiostudio.cz



SPOLUAUTÓŘI
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská

VYPRACOVALY
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská

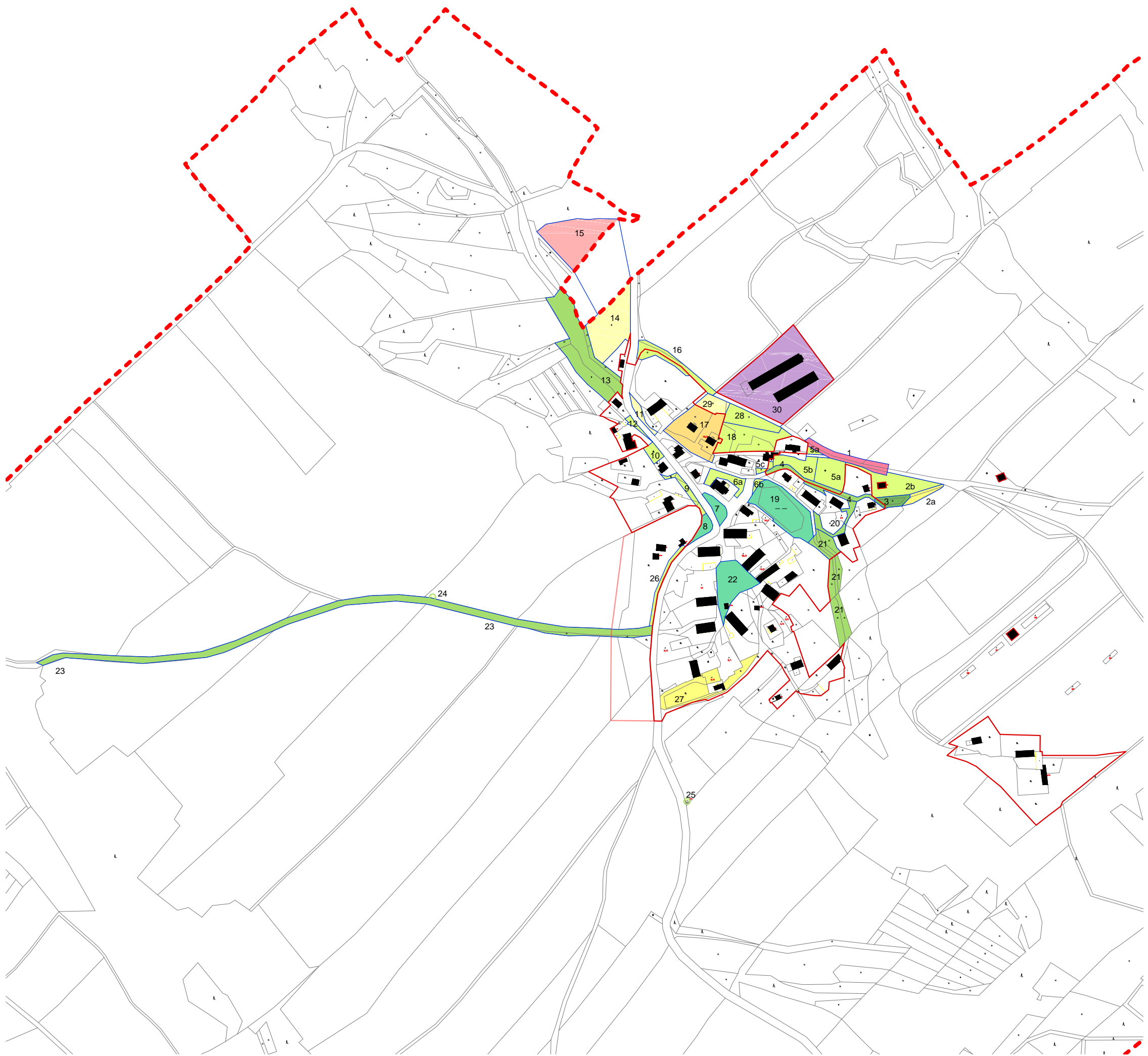
NÁZEV VÝKRESU
Majetková mapa

ČÍSLO VÝKRESU
03

MĚŘÍTKO
1 : 10 000

DATUM
srpen 2020











ČÍSLO PARÉ



LEGENDA

-  HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
-  HRANICE PARCEL DLE KN
-  ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
-  ZASTAVITELNÉ PLOCHY
-  STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

FUNKČNĚ KOMPOZIČNÍ JEDNOTKY ZELENĚ

-  KZ - EXTENZIVNÍ SAD (ES)
-  KZ - LES MIMO PUPFL (L)
-  KZ - SVAHY (SV)
-  KZ - CESTA (C)
-  KZ - TRVALÝ TRAVNÍ POROST (TTP)
-  PARKOVĚ UPRAVENÁ PLOCHA (PU)
-  SOLITERNÍ STROMY A PŘÍLEHLÉ PLOCHY (S)
-  STROMOŘADÍ (ST)
-  ZELENĚ OBYTNÝCH SOUBORŮ (OS)
-  ZELENĚ VÝROBNÍCH AREÁLŮ (ZV)



**UZEMNÍ STUDIE SÍDLENÍ ZELENĚ
KALOVICE**

OBJEDNATEL
Město Ústěk
Mírové náměstí 83
411 45 Ústěk
IČ: 00264571

Katastrální území: Kalovice [766879], Město Ústěk

STUPEŇ PD
Územní studie

ZPRACOVATEL / ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. Pavla Drbalová
symbio studio s.r.o.
Viniční 130
615 00 Brno
autorizovaná krajinná architektka 04655
t: + 420 606 283 135
e: pavla.drbalova@symbiostudio.cz



SPOLUAUTOŘI
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská

VYPRACOVALY
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská

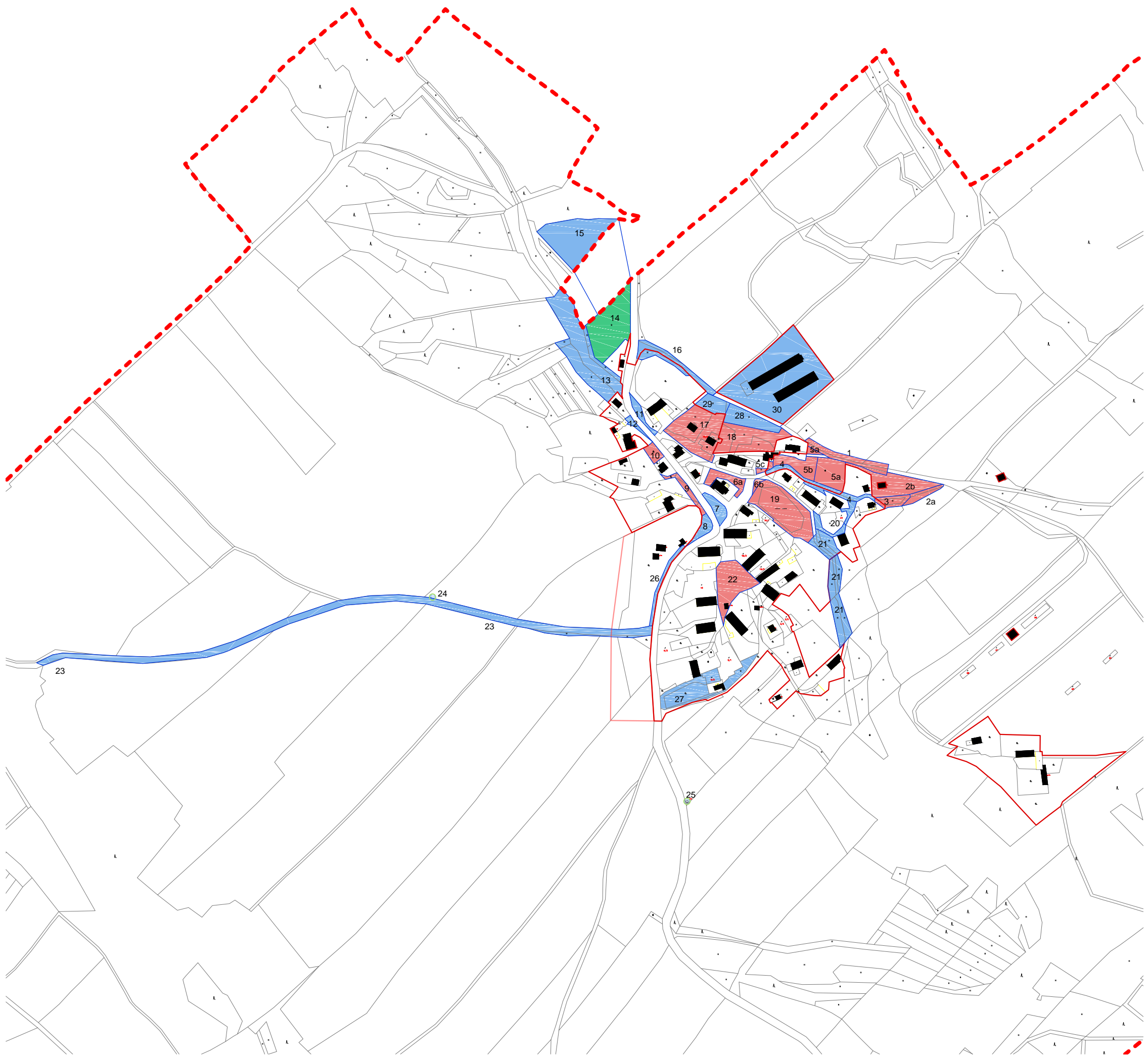
NÁZEV VÝKRESU
**Situace ploch - analýza
funkčních typů zeleně**

ČÍSLO VÝKRESU
04

MĚŘÍTKO
1 : 5 000

DATUM
srpen 2020




ČÍSLO PARÉ



LEGENDA

-  HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
-  HRANICE PARCEL DLE KN
-  ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
-  ZASTAVITELNÉ PLOCHY
-  STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

CELKOVÁ STABILITA PLOCHY

-  STABILNÍ
-  ČÁSTEČNĚ STABILNÍ
-  NESTABILNÍ

**UZEMNÍ STUDIE SÍDLENÍ ZELENĚ
KALOVICE**

OBJEDNATEL
Město Ústěk
Mírové náměstí 83
411 45 Ústěk
IČ: 00264571

Katastrální území: Kalovice [766879], Město Ústěk

STUPEŇ PD
Územní studie

ZPRACOVATEL / ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. Pavla Drbalová
symbio studio s.r.o.
Viniční 130
615 00 Brno
autorizovaná krajinařská architektka 04655
t: + 420 606 283 135
e: pavla.drbalova@symbiostudio.cz



SPOLUAUTOŘI
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská

VYPRACOVALY
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská

NÁZEV VÝKRESU

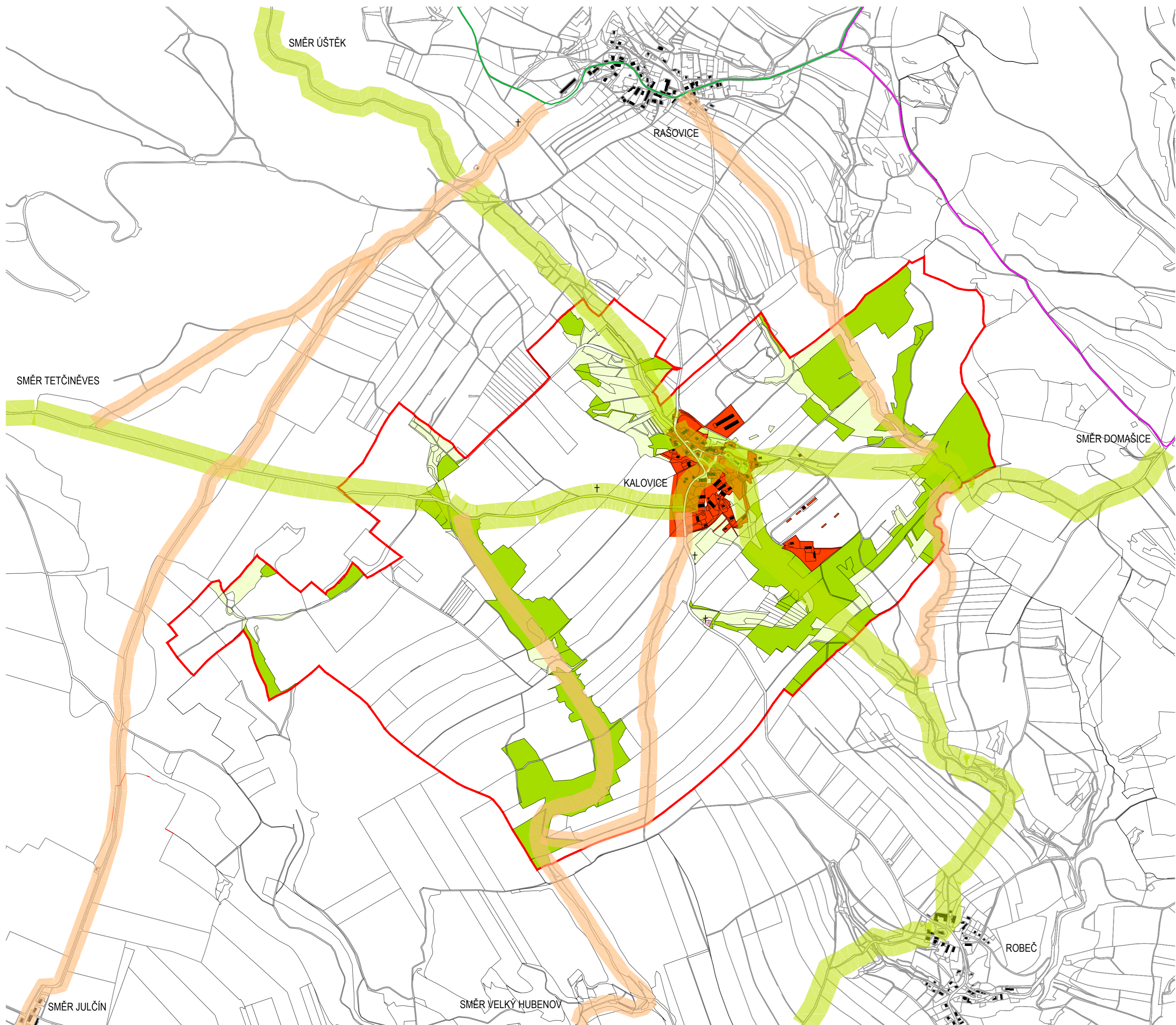
Problémová mapa

ČÍSLO VÝKRESU
05

MĚŘÍTKO
1 : 5 000

DATUM
srpen 2020

ČÍSLO PARÉ



- LEGENDA
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
 - HRANICE PARCEL DLE KN
 - SÍDLO / UZLOVÝ BOD
 - HLAVNÍ ROZVOJOVÉ REKREAČNÍ OSY
 - DOPLŇKOVÉ ROZVOJOVÉ REKREAČNÍ OSY
 - STÁVAJÍCÍ CYKLOSTEZKA
 - STÁVAJÍCÍ TURISTICKÁ STEZKA
 - LOUKY A PASTVINY
 - LES
 - ZELENĚ KRAJINNÁ - VOLNÁ KRAJINA
 - PAMÁTNÝ STROM

**UZEMNÍ STUDIE SIDLENÍ ZELENĚ
KALOVICE**

OBJEDNATEL
Město Ústěk
Mírové náměstí 83
411 45 Ústěk
IČ: 00264571

Katastrální území: Kalovice [766879], Město Ústěk

STUPEŇ PD
Územní studie

ZPRACOVATEL / ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. Pavla Drbalová
symbio studio s.r.o.
Viniční 130
615 00 Brno
autorizovaná krajinská architektka 04655
t: + 420 606 283 135
e: pavla.drbalova@symbiostudio.cz



SPOLUAUŘÍ
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebová

VYPRACOVALY
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebová

NÁZEV VÝKRESU
Makrokompozice

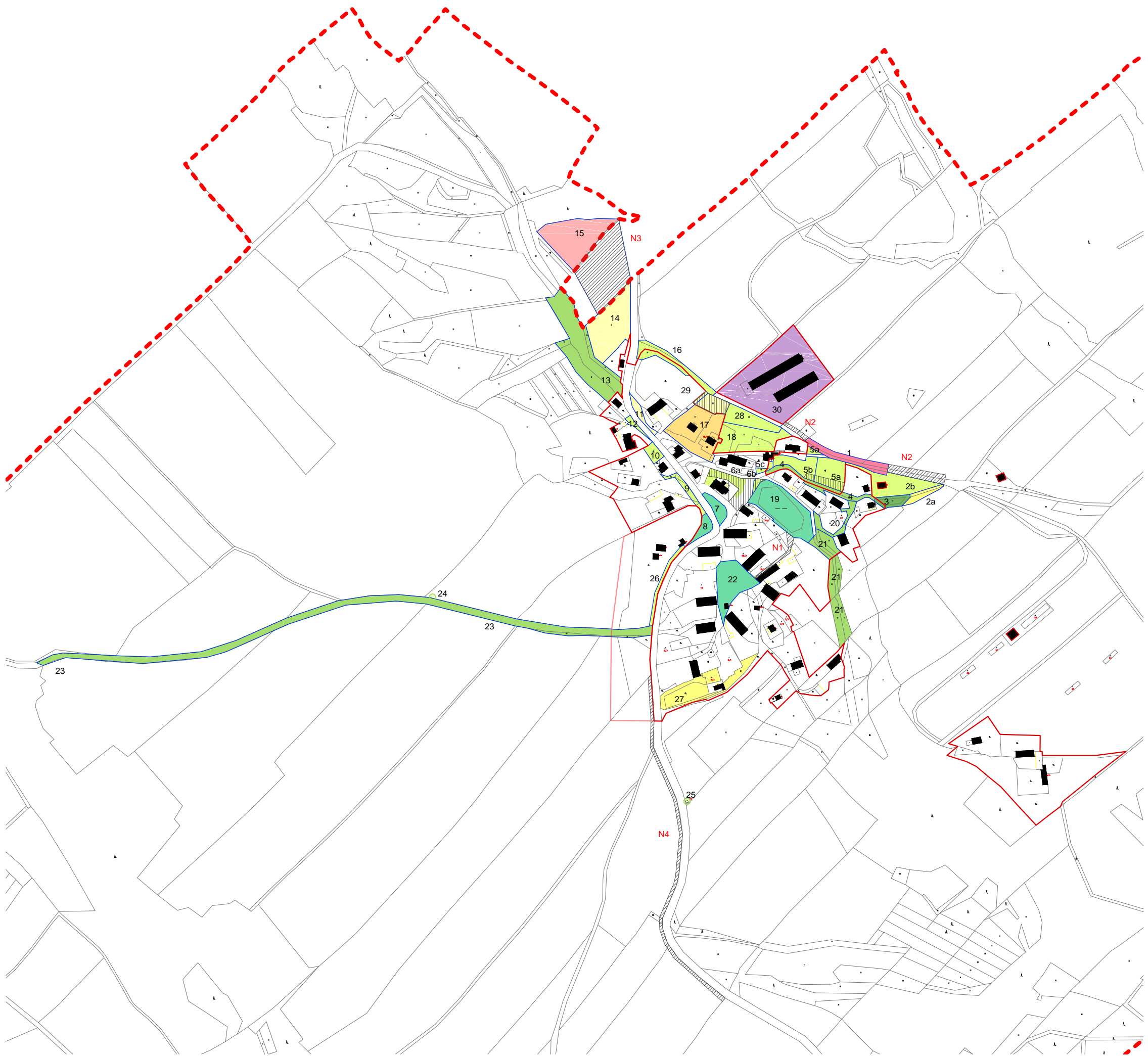
ČÍSLO VÝKRESU
06

MĚŘÍTKO
1 : 10 000

DATUM
srpen 2020

ČÍSLO PŘE

















LEGENDA

-  HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
-  HRANICE PARCEL DLE KN
-  ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
-  ZASTAVITELNÉ PLOCHY
-  STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

FUNKČNĚ KOMPOZIČNÍ JEDNOTKY ZELENĚ

-  KZ - EXTENZIVNÍ SAD (ES)
-  KZ - LES MIMO PUPFL (L)
-  KZ - SVAHY (SV)
-  KZ - CESTA (C)
-  KZ - TRVALÝ TRAVNÍ POROST (TTP)
-  PARKOVÉ UPRAVENÁ PLOCHA (PU)
-  SOLITERNÍ STROMY A PŘÍLEHLÉ PLOCHY (S)
-  STROMOŘADÍ (ST)
-  ZELENĚ OBYTNÝCH SOUBORŮ (OS)
-  ZELENĚ VÝROBNÍCH AREÁLŮ (ZV)

NÁVRH - FUNKČNĚ KOMPOZIČNÍ JEDNOTKY ZELENĚ

-  NOVĚ ZALOŽENÉ PLOCHY
-  ZMĚNA FUNKČNÍHO TYPU



**UZEMNÍ STUDIE SÍDLENÍ ZELENĚ
KALOVICE**

OBJEDNATEL
Město Ústěk
Mírové náměstí 83
411 45 Ústěk
IČ: 00264571

Katastrální území: Kalovice [766879], Město Ústěk

STUPEŇ PD
Územní studie

ZPRACOVATEL / ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. Pavla Drbalová
symbio studio s.r.o.
Viniční 130
615 00 Brno
autorizovaná krajinářská architektka 04655
t: + 420 606 283 135
e: pavla.drbalova@symbiostudio.cz



SPOLUAUTOŘI
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská

VYPRACOVALY
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská

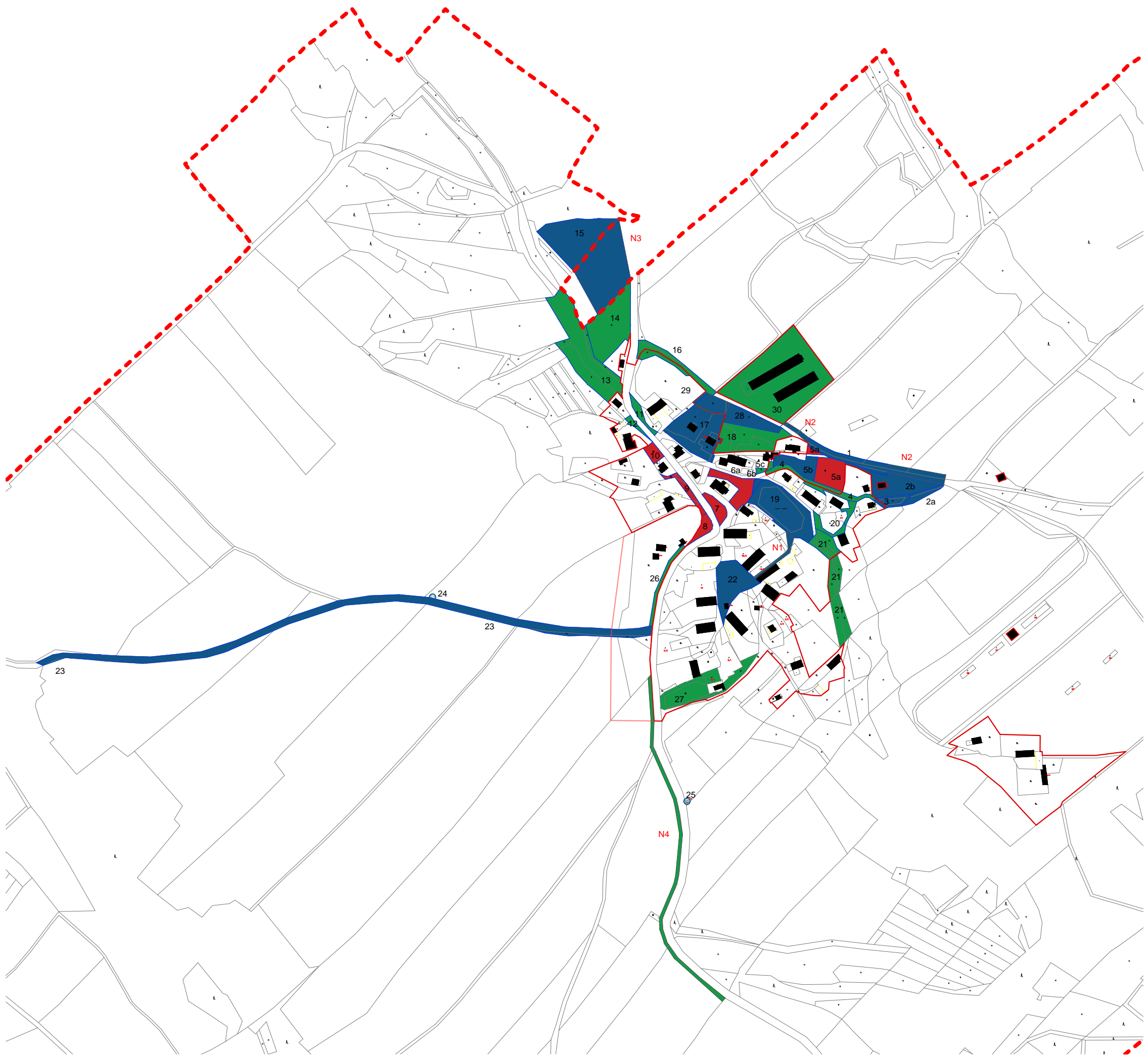
NÁZEV VÝKRESU
**Situace ploch - návrh
funkčních typů zeleně**

ČÍSLO VÝKRESU
07

MĚŘÍTKO
1 : 5 000

DATUM
srpen 2020




ČÍSLO PARÉ



LEGENDA

-  HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
-  HRANICE PARCEL DLE KN
-  ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
-  ZASTAVITELNÉ PLOCHY
-  STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

ETAPIZACE

-  ETAPA I
-  ETAPA II
-  ETAPA III



**UZEMNÍ STUDIE SÍDLENÍ ZELENĚ
KALOVICE**

OBJEDNATEL
Město Ústěk
Mírové náměstí 83
411 45 Ústěk
IČ: 00264571

Katastrální území: Kalovice [766879], Město Ústěk

STUPEŇ PD
Územní studie

ZPRACOVATEL / ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
Ing. Pavla Drbalová
symbio studio s.r.o.
Viniční 130
615 00 Brno
autorizovaná krajinná architektka 04655
t: + 420 606 283 135
e: pavla.drbalova@symbiostudio.cz



SPOLUAUTOŘI
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská

VYPRACOVALY
Ing. Pavla Drbalová, Ing. Marie Gelová, Ing. Sandra Chlebovská

NÁZEV VÝKRESU
Etapizace

ČÍSLO VÝKRESU
08

MĚŘÍTKO
1 : 5 000

DATUM
srpen 2020

ČÍSLO PARÉ

ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ
KALOVICE

C. Tabulková část

01. TABULKA Č.1 - HODNOCENÍ SOUČASNÉHO STAVU FKJZ

02. TABULKA Č.2 - NÁVRŽENÁ OPATŘENÍ, STANOVENÍ INTENZITNÍCH TŘÍD ÚDRŽBY A ETAPIZACE

LEGENDA TABULKOVÉ ČÁSTI

FUNKČNĚ KOMPOZIČNÍ JEDNOTKY ZELENĚ

Zeleň veřejná

- ST – Stromořadí
- ZV – Zeleň výrobních areálů
- PU – Parkově upravená plocha
- OS – Zeleň obytných souborů

Zeleň krajinná

- KZ – Krajinná zeleň
- SV – svah
- ES – extenzivní sady
- TTP – trvalé travní porosty – trávníky, louky a pastviny
- C – travnaté cesty
- L – lesy mimo PUPFL
- S – solitérní stromy

Zeleň soukromá

- B – zeleň bydlení individuální
- R – zeleň rekreační zástavby

Zařazení dle ÚP

- | | |
|------------|---|
| BI.1 | Bydlení individuální městského a příměstského charakteru
Zástavba izolovaných RD |
| BI.1 NÁVRH | Bydlení individuální městského a příměstského charakteru
Zástavba izolovaných RD |
| BV | Bydlení individuální venkovské |
| FO | Orná půda a chmelnice |
| FP | Louky a pastviny |
| KO | Ostatní krajinná zeleň |
| O | Ostatní plochy |
| RI.1 | Rekreace individuální
Zahrádkářské osady |
| VS | Výroba s lužby |
| ZS.1 | Zeleň sídlení specifická
Zahrady a sady |
| ZS.2 | Ostatní sídlení zeleň s podílem vysoké zeleně |

Přístupnost

- | | |
|---|--------------|
| V | Veřejná |
| P | Polosoukromá |

Vlastnictví

- | | |
|----|-----------------------------------|
| MÚ | Plocha ve vlastnictví města Ústěk |
| SV | Plocha v soukromém vlastnictví |
| ČR | Plocha ve vlastnictví státu |

Provozní řešení a vybavenost

- | | |
|---|----------------------|
| 1 | Vyhovující |
| 2 | Téměř vyhovující |
| 3 | S nedostatky |
| 4 | S velkými nedostatky |
| 5 | Nevyhovující |

STRUKTURA POROSTU

Prostorová		Druhová		Věková	
1	Výborná	1	Výborná	1	Výborná
2	Vhodná	2	Vhodná	2	Vhodná
3	Průměrná	3	Průměrná	3	Průměrná
4	Nevhodná	4	Nevhodná	4	Nevhodná
5	Zcela nevhodná	5	Zcela nevhodná	5	Zcela nevhodná

Kvalita porostů

1	Výborná
2	Vhodná
3	Průměrná
4	Nevhodná
5	Nevyhovující

Biologická hodnota

1	Vysoká
2	Průměrná
3	Nízká

Kvalita udržovací péče

1	Výborná
2	Vhodná
3	Průměrná
4	Nevhodná
5	Nevyhovující

STROMOŘADÍ

Počet stran stromořadí

J	Jednostranné stromořadí
O	Oboustranné stromořadí

Úplnost stromořadí

1	Výborná – Úplné stromořadí (výpadek stromů je menší než 20 %)
2	Vysoká – Mezernaté stromořadí (výpadek stromů od 20 – 40 %)
3	Nízká – Mezernaté stromořadí (výpadek stromů od 40 – 60%)
4	Nevyhovující – Rozpadlé stromořadí (výpadek stromů větší než 60 %)

Celková stabilita plochy

1	Stabilní
2	Částečně stabilních
3	Nestabilní

Číslo plochy	FKJZ	Zastavěné Zastavitelné Nezastavěné	KZ	Název plochy	Zařazení dle ÚP	Výměra (m ²)	Přístupnost	Vlastnictví	Provozní řešení a vybavení	Struktura porostu			Stromořadí			Celková stabilita plochy	Popis stávajícího stavu		
										Prostorová	Druhová	Věková	Kvalita porostů Biologická hodnota	Kvalita udržovací péče	Počet stran stromořadí			Úplnost stromořadí	
1	ST	N	ST	Třešňové stromořadí	FP, KO	1197	V	MÚ SV	1	3	2	3	4	2	4	J	3	3	Třešňové stromořadí s výpadkem cca 50 %. V podrostu <i>Euonymus europaeus</i> , <i>Ligustrum vulgare</i> a mladé zplnělé třešně. Chybějící péče – zarůstání náletem, suché větve v korunách stromů.
2a	KZ	N	TTP	Suché trávníky se skalnatým výchozem	KO	431	V	MÚ SV	1	2	2	2	2	1	3	-	-	3	Suchý trávník na skalnatém výchozu. V bylinném patře zastoupeno <i>Sedum</i> spp., <i>Hypericum</i> , <i>Euphorbia</i> , <i>Ornithogalum</i> , <i>Pulsatilla</i> . Okraje lučního porostu zarůstají náletem třešně (<i>Prunus avium</i>), ve stromovém patře nalézáme dále břízu (<i>Betula</i>) a mirabelku (<i>Prunus domestica</i> subsp. <i>syriaca</i>)
2b	KZ	N	SV	Slunná stráž nad stodolou	KO	2073	V	MÚ	1	3	3	2	2	2	4	-	-	3	Výslunná stráž s drobnými skalními výhozy na okraji plochy. Ze stromů zastoupeny bříza (<i>Betula</i>), borovice (<i>Pinus</i>), třešně (<i>Prunus</i>), jasaný (<i>Fraxinus</i>) a duby (<i>Quercus</i>). V místech s nedostatečnou péčí se objevuje akát (<i>Robinia</i>) a kustovnice (<i>Lycium barbarum</i>).
3	KZ	N	L	Skalnatá stráž v lese	FP	543	V	MÚ	-	2	2	2	2	2	3	-	-	3	Lesní porost se zastoupením dubu (<i>Quercus</i>), břízy (<i>Betula</i>), jeřábu (<i>Sorbus</i>) a habru (<i>Carpinus</i>). Okraje porostu tvoří suchomilná travinná vegetace. Místy růže šípková (<i>Rosa</i>) a ostružiník (<i>Rubus</i>). Plocha využívána jako soukromý pozemek pro skladování různého materiálu a pro vyvážení odpadu z okolních zahrad.
4	KZ	Z	C	Travnatá cesta I	O	967	V	MÚ	1	1	2	1	2	2	2	-	-	2	Travnatá polní cesta s lučním a keřovým lemem. Mezi keři jsou zastoupeny druhy okolních zahrad – šejky (<i>Syringa</i>) a dřín (<i>Cornus</i>)
5a	KZ	N	SV	Slunný skalnatý svah	KO	1537	V	MÚ	3	3	3	3	3	2	4	-	-	3	Skalnatý svah s plošinou v horní části s možností vyhlídky na celé centrum obce. Rozrůstání náletové vegetace brání ve výhledu - jasaný (<i>Fraxinus</i>), myrobalán (<i>Prunus domestica</i> subsp. <i>syriaca</i>). Dale je z dřevin zastoupena vzrostlá hrušeň (<i>Pyrus</i>), třešně (<i>Prunus</i>), bříza (<i>Betula</i>), hloh (<i>Crataegus</i>) a v podrostu ostružiník (<i>Rubus</i>), bez (<i>Sambucus</i>), brslen (<i>euonymus</i>) a dřín (<i>Cornus</i>). Z okolních ploch dochází k rozšiřování akátu (<i>Robinia</i>). Okrajové fragmenty společenstev suchých trávníků.
5b	KZ	N	SV	Slunný skalnatý svah	KO	1064	V	MÚ	3	4	4	3	4	3	4	-	-	3	Mezi dřevinnou vegetací převažuje akát (<i>Robinia</i>), tvoří cca 2/3 jedinců. Dále se vyskytují jasaný (<i>Fraxinus</i>) a myrobalán (<i>Prunus</i>). V podrostu bez černý (<i>Sambucus</i>) a ostružiník (<i>Rubus</i>), v bylinném patře ve spodní rovinaté části měsíčnice (<i>Lunaria annua</i>).
5c	KZ	Z	SV	Slunný skalnatý svah	KO	150	V	MÚ	3	3	5	3	4	3	4	-	-	3	Monokulturní porost akátu (<i>Robinia pseudoacacia</i>), v okrajových částech plochy kustovnice (<i>Lycium</i>), téměř bez bylinného patra. V minulosti došlo k pokácení části akátů, nebyla však zajištěna následná péče a došlo k četným obrostům a výrazné podpoře růstu výmladků.
6a	KZ	Z	SV	Svah pod domem č.p 22	ZS.2	698	V	MÚ	-	4	3	4	4	3	4	-	-	3	Prudký svah pod domem č.22 s několika vzrostlými jasanými, náletovou vegetací jasan (<i>Fraxinus</i>), javor (<i>Acer</i>) vtroušeně smrk (<i>Picea</i>). V podrostu převažují kopřivy (<i>Urtica</i>), bršlice (<i>Aegopodium</i>), maliník (<i>Rubus</i>). Rovinatá část u paty svahu využívána jako skládka rostlinného odpadu ze zahrad. Plocha sousedí s historickou dlážděnou cestou. Část pozemků (majetek města) mezi domy č.p.22 a domem č.p. 38 využívána jako soukromá zahrada. Chybí nové výsadby. Stabilizace svahu. Údržba prováděná náhodně místními obývajícími okolní domy.
6b	KZ	Z	SV	Svah u křížení cest pod rybníkem	ZS.2	123	V	MÚ	-	4	3	4	4	2	4	-	-	3	Svah na rozcestí pod rybníkem. Torza ovocných stromů, zplněné ovocné dřeviny a náletová vegetace – převažující jasan (<i>Fraxinus</i>). Bylinné patro potlačeno. Obtížná údržba. Vybavenost - poštovní schránky blízkých domů, lampa VO.
7	PU	Z	PU	Parkově upravená plocha na návsi	ZS.2	563	V	MÚ	3	3	4	3	3	3	3	-	-	2	Travnatý svah v centru obce se skupinou 7 jehličnatých stromů – 4x cypřiš (<i>Chamaecyparis</i>) a 3x borovice (<i>Pinus</i>). Dále se dvěmi roztroušenými stromy 1x javor (<i>Acer</i>) a borovice (<i>Pinus sylvestris</i>) a jalovcem (<i>Juniperus</i>) Vybavenost – informační tabule, poštovní schránka a lampa veřejného osvětlení.

Číslo plochy	FKJZ	Zastavěné Zastavitelné Nezastavěné	KZ	Název plochy	Zařízení dle ÚP	Výměra (m ²)	Přístupnost	Vlastnictví	Provozní řešení a vybavení	Struktura porostu			Stromořadí			Celková stabilita plochy	Popis stávajícího stavu		
										Prostorová	Druhová	Věková	Kvalita porostů	Biologická hodnota	Kvalita udržovací péče			Počet stran stromořadí	Úplnost stromořadí
8	PU	Z	PU	Okolí památníku	ZS.2	451	V	MÚ	2	1	1	2	2	2	-	-	2	Památník obětem I. světové války a nedávno renovovaný kříž. Vzrostlé jírovce (4x), dále 2x lípa (Tilia) a 1x javor (Acer pseudoplatanus). v Horní části plochy za památníkem zídka se vzrostlými jasaný (Fraxinus). Kamenné zídky vymezující plochu památníku ve špatném technickém stavu.	
9	KZ	Z	SV	Svah nad silnicí	ZS.2 BV	462	V	MÚ SV	1	4	4	4	4	3	5	-	-	3	Přestálé stromy v prudkém svahu nad hlavní silnicí v centrální části obce. Druhové zastoupení stromů: jasan (Fraxinus), akát (Robinia), lípa (Tilia), jilm (Ulmus). V podrostu šefík (Syringa), bez černý (Sambucus nigra) a nálet javoru (Acer platanoides). Stromy jsou ve špatném zdravotním stavu a dochází k častému pádu suchých větví do prostoru komunikace.
10	KZ	Z	SV	Okolí zastávky BUS	RI.1	387	V	MÚ	1	4	3	4	4	3	5	-	-	3	Prudký svah nad krytou zastávkou autobusu. Svah nebyl po umístění zastávky dostatečně srovnán a upraven. Zastoupená vegetace je převážně mix přestálých listnatých stromů. V druhovém složení převažují jasaný (Fraxinus) a lípa (Tilia). V podrostu jsou povětšinou zastoupeny náletové dřeviny – javor (Acer) a dále líska (Corylus). Součástí plochy je prostor vymezený pro budoucí kontejnerové stání.
11	KZ	Z	TTP	Okolí potoka/odvodňovací strouhy	O silnice III. Třída	358	V	MÚ	1	2	2	1	2	2	3	-	-	2	Strouha odvádějící srážkové vody z vyše položených částí obce. Jednostranně tvořena kamennou zídkou, druhá strana travnatý břeh. Nedostatečná frekvence kosení, Místy zarůstání rákosem. Snižování kapacity koryta vedoucí k ucpávání vpustí pod přílehlou silnicí.
12	KZ	Z	SV	Travnatý svah s lískami	BV	187	V	MÚ	1	2	2	2	2	2	2	-	-	2	Travnatý svah se třemi lískami (Corylus avellana) nad silnicí v předprostoru bývalého hostince
13	KZ	N	C	Travnatá lesní cesta v údolí I	FP O	4873	V	MÚ	1	2	2	2	2	1	3	-	-	2	Poľní/lesní travnatá cesta. Okolní svahy porostlé dřevinnou vegetací s převahou lísky (Corylus avellana), vtrošené hloh (Crataegus monogyna).
14	KZ	N	TTP	Louka za vesnicí /pod sadem	FP	3511	V	MÚ	1	2	1	1	1	1	1	-	-	1	Pestrá louka v mírném svahu přímo navazující na intravilán obce. Součástí je remízek s dřevinnou vegetací - borovice (Pinus), bříza (Betula) a dub (Quercus) a javory (Acer).
15	KZ	N	ES	Extenzivní sad / louka s ovocnými stromy	FO	3681	V	MÚ	1	3	2	4	4	2	2	-	-	2	Louka s ovocnými stromy (třešeň, jablono, hrušeň) v mírném svahu na okraji obce. Na okraji horní části louky je malý remízek s náletovými třešněmi a javory.
16	KZ	Z	SV	Cesta vedoucí k pile	O BV FO	1354	V	MÚ SV	1	3	3	3	3	2	3	-	-	2	Svahy navazující na historickou dlážděnou cestu vedoucí směrem k areálu pily. Jedna strana svahu nestabilní, velmi příkrá s porostem listnatých stromů s převahou vzrostlých akátů (Robinia) cca 80 %, dále se zastoupením dubu (Quercus) cca 10 % a jilmu (Ulmus) cca 10 %. Druhá strana svahu porost s převahou dubu (Quercus) cca 90 %, zbývajících 10 % mix jilmu (Ulmus), javor (Acer), lípa (Tilia) a líska (Corylus). V podrostu bez černý (Sambucus).
17	OS	Z	OS	Okolí bytovek	BI.1	3267	P	MÚ ČR	4	4	4	4	4	4	4	-	-	3	Okolí dvou dvoupatrových bytovek. Po celém obvodu oploceno (drátěný plot ve zchátralém stavu). Bez dostatečné vybavenosti - chybí mobiliář (posezení, věšák na prádlo) a herní prvky. Vegetace převážně travobylinného charakteru, místy s náletovou vegetací. V předzahradce jednoho z domů malá zeleninová zahrádka. V horní části pozemku na skalnatém svahu dvě ruiny přídatných staveb (kůlny) náležící k bytům v bytovkách.
18	KZ	N	SV	Svahy se skalními výchozy nad bytovkami	FP	2612	V	MÚ SV	-	3	4	3	3	3	5	-	-	3	Plocha není přístupná. Svah se skalními výchozy porostlý dřevinnou vegetací – akát (Robinia), lípa (Tilia).

Číslo plochy	FKJZ	Zastavěné Zastavitelné Nezastavěné	KZ	Název plochy	Zařízení dle ÚP	Výměra (m2)	Přístupnost	Vlastnictví	Provozní řešení a vybavení	Struktura porostu			Stromořadí			Celková stabilita plochy	Popis stávajícího stavu		
										Prostorová	Druhová	Věková	Kvalita porostů	Biologická hodnota	Kvalita udržovací péče			Počet stran stromořadí	Úplnost stromořadí
19	PU	Z	PU	Dolní vodní nádrž a okolí	ZS.2	3481	V	MÚ	4	3	4	4	4	3	4	-	-	3	Dolní nádrž a svahy pod rybníkem. Rybník byl dříve zásobený dešťovými vodami v současnosti je bez stálé hladiny vody. Plocha rybníku postupně zarůstá rákosem (Phragmites) a vrbami (Salix sp.). Okolí rybníku je travnaté se soliterním stromem (Juglans).
20	KZ	Z	C	Travnatá spojnice II	FP	1303	V	MÚ	1	2	3	2	3	2	2	-	-	2	Travnatá cesta s navazujícími lučními porosty. Plocha terenně nerovná. V druhovém složení jsou zastoupeny rostliny vtoušené z okolních zahrad. Místy převládá ostružiník.
21	KZ	Z	C	Travnatá lesní cesta v údolí II	FP	2288	V	MÚ SV ČR	1	2	2	2	2	1	3	-	-	2	Polní/lesní travnatá cesta. Okolní svahy porostlé dřevinnou vegetací s převahou lísky (Corylus avellana), vtoušené hloh (Crataegus monogyna). Navazuje na plochu č. 21 – Travnatá lesní cesta v údolí II, která vstupuje do obce ze severovýchodu.
22	PU	Z	PU	Horní vodní nádrž a okolí	ZS.1 O	2290	V	MÚ	4	2	2	3	3	2	3	-	-	3	Horní nádrž se skládanou rozpadající se kamennou hrází s okolím - horní náves se zvoničkou. Rybník byl rozvněž dotován srážkovými vodami. V současnosti úplně bez vody. Na okraji rybníka dva vzrostlé jírovce (Aesculus) a vzrostlý akát (Robinia). Bez mobiliáře.
23	KZ	N	C	Polní cesta	O FO	7395	V	MÚ SV	1	4	2	4	3	2	4	J	4	2	Asfaltová polní cesta s linií vegetací. V části plochy stromořadí ovocných stromů (jabloň, třešeň, hrušeň). Keřové pásy se zplaněnými třešněmi (Prunus), myrobalán (Prunus domestica subsp. syriaca), hloh (Crataegus monogyna), šípek (Rosa canina) a bez (Sambucus nigra).
24	KZ	N	S	Kříž se soliterním stromem	FO	25	V	MÚ SV	1	1	1	2	2	2	2	-	-	2	Přibližně 300 m od začátku cesty směrem od vesnice vzrostlý soliterní strom, jírovec (Aesculus hippocastanum) s drobným sakrálním objektem – křížem.
25	KZ	N	S	Kříž s dvojicí stromů	FO	45	V	SV	1	1	1	2	2	2	2	-	-	2	Dvojice jírovců (Aesculus hippocastanum) s křížem v blízkosti silnice směr Robeč.
26	KZ	ZA	SV	Svah na konci obce	BI.1 Návrh	480	V	SV	1	1	1	2	2	2	2	-	-	2	Svah podél silnice s porostem hlohu (Crataegus monogyna), lísky (Corylus avellana) a šejřku (Syringa vulgaris)
27	KZ	Z	TTP	Louka	ZS.1	2652	V	MÚ SV	1	1	1	1	1	1	1	-	-	2	Zahrada s ovocnými stromy. Louka pravidelně kosená a udržovaná. Část plochy v soukromém vlastnictví.
28	KZ	N	SV	Lípy u pily	FP	1284	V	SV	1	2	1	2	2	2	4	-	-	2	Svah se skalním výchozem na vrcholu se stromořadím vícekmenných vzrostlých lip (Tilia sp.). Nedostatečná údržba podrostu, místy se objevuje akát (Robinia pseudoacacia). Plocha využívána ke skladování dřeva sousední pily.
29	KZ	N	TTP	Prostranství před pilou	FP	728	V	ČR	1	3	3	3	3	2	4	-	-	2	Převážně travnatá plocha s výsadbou tří mladých stromů, javorů (Acer platanoides). Jeden z nich ve velmi špatném zdravotním stavu, nutno odstranit. V důsledku nedostatečné péče plocha zarůstá náletovou vegetací – akát (Robinia pseudoacacia), hloh (Crataegus monogyna), jasan (Fraxinus excelsior), třešeň (Prunus avium), šípek (Rosa canina) a bez (Sambucus nigra).
30	ZV	Z	ZV	Areál pily	VS	8198	V	ČR	1	2	2	2	2	2	2	-	-	2	Areál pily s výrobními a provozními objekty. Přilehlé plochy slouží ke skladování dřeva. V předprostoru ornamentální záhon.

02. TABULKA Č.2 - NÁVRŽENÁ OPATŘENÍ, STANOVENÍ INTENZITNÍCH TŘÍD ÚDRŽBY A ETAPIZACE

Číslo plochy	FKJZ	Zastavěné Zastavitelné Nezastavěné	KZ	Název plochy	Zařazení dle ÚP	Výměra (m2)	Přístupnost	Vlastnictví	Doporučení	FKJZ – návrh/změna	Intenzitní třída údržby	Etapa realizace
1	ST	N	ST	Třešňové stromořadí	FP, KO	1197	V	MÚ SV	Odstranit keře a zplanělé nálety třešní. Zdravotní řez – odstranění suchých, nemocných a poškozených větví u stávajících vzrostlých stromů (3 jedinci). Pokácet skomírající třešň na druhé straně cesty (na okraji plochy č. 2a). Ponechat a vyvětvit vybrané perspektivní třešně z náletu (2 jedinci). Dosadba nových třešní cca 5ks + náhrada za neperspektivní starou třešň na druhé straně cesty. Návrh na rozšíření plochy.	-	3	2
2a	KZ	N	TTP	Suché trávníky se skalnatým výchozem	KO	431	V	MÚ SV	Pravidelně odstraňovat nálet dřevinné vegetace. Redukce náletu planých třešní na okraji plochy. Kosení travo-bylinného podrostu 1 ročně. V místech výskytu suchých trávníků může být četnost seči 1 x za 2 roky.	-	3	2
2b	KZ	N	SV	Slunná stráž nad stodolou	KO	2073	V	MÚ	Regulace náletových dřevin a expanzivních křovin ořezem, vytrháváním a následným kosením. V případě invazivních druhů – akát (<i>Robinia pseudoacacia</i>) a kustovnice (<i>Lycium barbarum</i>) postupovat dle doporučení viz. kapitola 7.5.2. Ověřit možnosti pokračování třešňového stromořadí – kolize s nadzemním vedením. Kosení 1 x ročně. Osvobození cenných soliter. Doplnit výsadbu – 1 až 2 soliterní duby (<i>Quercus</i>).	-	3	2
3	KZ	N	L	Skalnatá stráž v lese	FP	543	V	MÚ	Odstranit navezený odpad a zamezit jeho dalšímu skladování. Plocha je v majetku města, ale slouží ke skladování různého materiálu a odpadu, tomuto by bylo vhodné zamezit. Odstraňovat nálety u okrajové slunné travnaté části. Místně v porostech na málo exponovaných částech ponechání metrových hromad větví, hromádky listů a dřev na okrajích křovin, neodklízení listů, rozpadajících se kmenů a pařezy cílových dřevin, jako útočiště pro drobné mikroorganismy	-	3	2
4	KZ	Z	C	Travnatá cesta I	O	967	V	MÚ	Pokračovat v kosení a redukci keřového lemu tak, aby nedošlo k zániku luční části. Zachovat stávající členění plochy a charakteru stanoviště – travnatá cesta, luční lem a keřový lem.	-	2	3
5a	KZ	N	SV	Slunný skalnatý svah	KO	1537	V	MÚ	V horní části plochy odstranit pokryv keřů – převážně ostružiník (<i>Rubus</i>), ve spodní části plochy sousedící s travnatou cestou FKJZ č.4 odstranit vybrané keře - . bez černý (<i>Sambucus nigra</i>) a dřín (<i>Cornus mas</i>). Dále odstranit vybrané náletové dřeviny bránící ve výhledu. Ponechat a dle možností vyvětvit vzrostlou hrůšň v horní části svahu. Kontrolovat výskyt invazivního akátu. Horní rovinatou část plochy ponechat s lučním pokryvem, místy se soliterními stromy a keři. Doplnit mobiliář – jednoduchou lavičku (vytvoření výhledového místa), výběr mobiliáře musí odpovídat vesnickému prostředí. Potenciál pro vytvoření pobytového místa s mobiliářem a herními prvky v dolní části území – návrh na přeměnu funkčního typu v části plochy. Odstranění přestárých stromů a stromů v havarijním stavu v blízkosti budoucího pobytového místa. Zvážit využití materiálu z pokácených stromů – silnějších kmeny možno využít ke zbudování sedacích prvků apod.	PU	2	1
5b	KZ	N	SV	Slunný skalnatý svah	KO	1064	V	MÚ	Odstranit akáty a vyčistit dolní, rovinatou část plochy od náletové vegetace a křovin. Při odstranění akátů je nutné dodržet uvedený postup a zajistit dále následnou péči. V případě nedodržení postupu dochází u akátů k silnému zmlazení a rychlému šíření do okolí pomocí výmladků. Dosadby v sortimentu blízkém geograficky původní druhové skladbě. Potenciál pro vytvoření pobytového místa s mobiliářem a herními prvky v dolní části území – návrh na přeměnu funkčního typu v části plochy. Odstranění přestárých stromů a stromů v havarijním stavu v blízkosti budoucího pobytového místa. Zvážit využití materiálu z pokácených stromů – silnějších kmeny možno využít ke zbudování sedacích prvků apod.	PU	2	2
5c	KZ	Z	SV	Slunný skalnatý svah	KO	150	V	MÚ	Postupně odstraňování invazivních dřevin – akátů, kustovnice. Nutno dodržet postup likvidace. Nutné zajistit stabilizaci prudkého svahu.	-	3	3
6a	KZ	Z	SV	Svah pod domem č.p 22	ZS.2	698	V	MÚ	Odstranění vybrané náletové vegetace, vyčistit od navezeného rostlinného odpadu. Srovnání rovinaté části plochy. U stávajících perspektivních stromů (jasany) provést péstební opatření dle posudku dendrologa. Plocha se nachází v centrální části sídla a její nynější charakter neodpovídá žádoucímu cílovému funkčnímu typu. Navržené úpravy zahrnují v první fázi odstranění náletové vegetace, výsadbu nových stromů a podrostové vegetace. Navržené zásahy budou koncipovány tak, aby došlo k propojení s navazujícími plochami sídelní zeleně v centrální části obce. V dolní části plochy je možné zbudovat pobytovou plochu s mobiliářem, případně umístit herní prvky. Navrženo je rozšíření plochy.	PU	2	1
6b	KZ	Z	SV	Svah u křižení cest pod rybníkem	ZS.2	123	V	MÚ	Obnova plochy bude z důvodu dlouhodobě zanedbané péče vyžadovat odstranění většího počtu náletových dřevin. Prioritně by mělo dojít k odstranění torza ovocného stromu a dalších stromů, které jsou v havarijním stavu. Cílovým stavem obnovy je plocha zeleně se stromy s bylinným travno- bylinným podrostem. Území přímo navazuje na plochu spodního rybníka (plocha č19) a konkrétní návrh řešení je nutné provádět současně.	PU	2	2
7	PU	Z	PU	Parkové upravená plocha na návsi	ZS.2	563	V	MÚ	Odstranění neperspektivních stromů dle dendrologického hodnocení. Dosadba nových stromů s cílem zajištění dlouhodobé stability plochy. Při výsadbě nových stromů respektovat pohledové vazby. Limitujícím faktorem pro výsadbu nových stromů jsou inženýrské sítě.	-	2	1
8	PU	Z	PU	Okolí památníku	ZS.2	451	V	MÚ	Péstební opatření u stávajících vzrostlých stromů. Odstranění stromů v havarijním stavu (dle posudku dendrologa). Dosadba stromů – výběr druhů respektující typicky používané druhy v daném kontextu – lípa, jirovect. Úprava okolí památníku – renovace zidky.	-	2	1
9	KZ	Z	SV	Svah nad silnicí	ZS.2 BV	462	V	MÚ SV	Urgentně provést péstební opatření u stávajících stromů, odstranění stromů v havarijním stavu navržených, které jsou navrženy ke kácení dle dendrologického hodnocení. Provést možnosti stabilizace svahu po provedení úpravách. V rámci možností preferovat přírodně blízké metody stabilizace svahu (vegetační) před čistě technickými řešeními. Plocha se nachází v centrální části obce a i z tohoto důvodu je nutné klást důraz také na estetické hledisko návrhu. Zdravotní stav stromů bude nutné pravidelně dlouhodobě kontrolovat z důvodu zajištění provozní bezpečnosti.	-	2	1

02. TABULKA Č.2 - NÁVRŽENÁ OPATŘENÍ, STANOVENÍ INTENZITNÍCH TŘÍD ÚDRŽBY A ETAPIZACE

Číslo plochy	FKJZ	Zastavěné Zastavitelné Nezastavěné	KZ	Název plochy	Zařazení dle ÚP	Výměra (m2)	Přístupnost	Vlastnictví	Doporučení	FKJZ – návrh/změna	Intenzitní třída údržby	Etapa realizace
10	KZ	Z	SV	Okolí zastávky BUS	RI.1	387	V	MÚ	Úprava a stabilizace svahu v okolí zastávky. Dosadba stromů a podrostu. Provedení péstebních opatření u vzrostlých stromů v blízkosti zastávky. Odstranění stromů v havarijním stavu. Průběžný monitoring zdravotního stavu ponechaných vzrostlých stromů.	-	2	1
11	KZ	Z	TTP	Okolí potoka/odvodňovací strouhy	O silnice III. Třídy	358	V	MÚ	Dodržovat pravidelnou údržbu plochy, zachovat dostatečnou kapacitu strouhy. Pravidelné čištění propustku pod mostem, aby nedocházelo k rozlivu vody na okolní pozemky v době přivalových dešťů.	-	2	3
12	KZ	Z	SV	Travnatý svah s lískami	BV	187	V	MÚ	Pokračovat v pravidelné údržbě, kosení 1-2x ročně.	-	3	3
13	KZ	N	C	Travnatá lesní cesta v údolí I	FP O	4873	V	MÚ	Udržovat travnatou část cesty, zamezit zarůstání trvalých travních porostů.	-	3	3
14	KZ	N	TTP	Louka za vesnicí /pod sadem	FP	3511	V	MÚ	Pokračovat v pravidelném kosení 1-2x ročně.	-	3	3
15	KZ	N	ES	Extenzivní sad / louka s ovocnými stromy	FO	3681	V	MÚ	Pokračovat v pravidelném kosení 1-2x ročně. Dosadby vysokokmenných starých a krajových odrůd ovocných stromů. Návrh na rozšíření plochy.	-	3	3
16	KZ	Z	SV	Cesta vedoucí k pile	O BV FO	1354	V	MÚ SV	Stávající akáty ponechat, jejich odstranění je problematické z důvodu stability příkrého svahu. Monitorovat zdravotní stav stromů a v případě potřeby provést péstební opatření nebo rizikové stromy pokácet (dodržet postup pro odstraňování invazních druhů). Dále je doporučeno sledovat šíření akátu a to zejména na prosluněných otevřených místech a nově se vyskytující jedince průběžně likvidovat.	-	3	3
17	OS	Z	OS	Okolí bytovek	BI.1	3267	P	MÚ ČR	Předpokladem pro úspěšnou obnovu plochy v okolí bytovek jsou vyřešené majetkoprávní vztahy. Následný návrh řešení by se měl zaměřit na celkovou obnovu zahrnující výsadbu dřevin, vymezení pobytových míst včetně návrhu vhodého mobiliáře, herních prvků apod., případně vymezení prostoru pro menší produkční zahrádky pro jednotlivé byty.	-	2	2
18	KZ	N	SV	Svahy se skalními výchozy nad bytovkami	FP	2612	V	MÚ SV	Postupné odstraňování invazních dřevin – akátů, kustovnice. Nutno dodržet postup likvidace. Nutné zajistit stabilizaci prudkého svahu.	-	3	3
19	PU	Z	PU	Dolní vodní nádrž a okolí	ZS.2	3481	V	MÚ	Prostorové a technické nároky na vodní díla společně s omezenou vodní bilancí neumožňují obnovu nádrží na plnohodnotná vodní díla. Nádrže mohou být volitelně upraveny. S ohledem na současný stav hospodaření se srážkovou vodou je doporučeno nádrže ponechat, alespoň jako vodní prvek pro oživení intravilánu obce např. v podobě tůň. Při odstranění nádrží je potřeba vyřešit změnu stávajících vyústí dešťových svodů ze sousedních nemovitostí. Nádrž je však vhodné ponechat z důvodu hospodaření s dešťovou vodou v území. K obnově plochy je nutné přistupovat komplexně, včetně doplnění mobiliáře, dosadby vhodných druhů stromů. Vhodné je propojení obou vodních prvků pěšinou (viz návrhová plocha N1).	-	2	2
20	KZ	Z	C	Travnatá spojnice II	FP	1303	V	MÚ	Travnatá cesta s navazujícími lučními porosty. Plocha terénně nerovná. V druhovém složení jsou zastoupeny rostliny vtroušené z okolních zahrad. Místy převládá ostružiník. Udržovat travnatou část cesty, zamezit zarůstání trvalých travních porostů náletovou vegetací.	-	3	3
21	KZ	Z	C	Travnatá lesní cesta v údolí II	FP	2288	V	MÚ SV ČR	Polní/lesní travnatá cesta. Okolní svahy porostlé dřevinnou vegetací s převahou lísky (Corylus avellana), vtroušené hloh (Crataegus monogyna). Navazuje na plochu č. 21 – Travnatá lesní cesta v údolí II, která vstupuje do obce ze severovýchodu. Udržovat travnatou část cesty, zamezit zarůstání trvalých travních porostů náletovou vegetací.	-	3	3

Číslo plochy	FKJZ	Zastavěné Zastavitelné Nezastavěné	KZ	Název plochy	Zařazení dle ÚP	Výměra (m2)	Přístupnost	Vlastnictví	Doporučení	FKJZ – návrh/zhměna	Intenzitní třída údržby	Etapa realizace
22	PU	Z	PU	Horní vodní nádrž a okolí	ZS.1 O	2290	V	MÚ	Prostorové a technické nároky na vodní díla společně s omezenou vodní bilancí neumožňují obnovu nádrží na plnohodnotná vodní díla. Nádrže mohou být volitelně upraveny. S ohledem na současný stav hospodaření se srážkovou vodou je doporučeno nádrže ponechat, alespoň jako vodní prvek pro oživení intravilánu obce např. v podobě tůní. K obnově plochy je nutné přistupovat komplexně, včetně doplnění mobiliáře, dosadby vhodných druhů stromů. Vhodné je propojení obou vodních prvků pěšinou (viz návrhová plocha N1).	-	2	2
23	KZ	N	C	Polní cesta	O FO	7395	V	MÚ SV	Asfaltová polní cesta s líniovou vegetací. V části plochy stromořadí ovocných stromů (jabloň, třešeň, hrušeň). Keřové pásy se zplaněnými třešněmi (Prunus), myrobalán (Prunus domestica subsp. syriaca), hloh (Crataegus monogyna), šípek (Rosa canina) a bez (Sambucus nigra).	-	3	2
24	KZ	N	S	Kříž se soliterním stromem	FO	25	V	MÚ SV	Asi 300 m od začátku cesty směrem od vesnice vzrostlý soliterní strom, jírovec (Aesculus hippocastanum) s drobným sakrálním objektem – křížem. Pravidelně provádět monitoring a případná péstební opatření s cílem zajištění dlouhodobé životnosti stromu.	-	2	2
25	KZ	N	S	Kříž s dvojicí stromů	FO	45	V	SV	Dvojice jírovců (Aesculus hippocastanum) s křížem v blízkosti silnice směr Robeč. Pravidelně provádět monitoring a případná péstební opatření s cílem zajištění dlouhodobé životnosti stromu.	-	2	2
26	KZ	ZA	SV	Svah na konci obce	Bl.1 Návrh	480	V	SV	Svah podél silnice s porostem hlohu (Crataegus monogyna), lísky (Corylus avellana) a šefíku (Syringa vulgaris). Pokračovat v pravidelné údržbě	-	3	3
27	KZ	Z	TTP	Louka	ZS.1	2652	V	MÚ SV	Pokračovat ve stávajícím managementu kosení 1 – 2x ročně.	-	3	3
28	KZ	N	SV	Lípy u pily	FP	1284	V	SV	Svah se skalním výchozem na vrcholu se stromořadím vícekmenných vzrostlých lip (Tilia sp.). Nedostatečná údržba podrostu, místy se objevuje akát (Robinia pseudoacacia). Plocha využívána ke skladování dřeva sousední pily.	-	2	2
29	KZ	N	TTP	Prostranství před pilou	FP	728	V	ČR	Pravidelně odstraňovat nálet dřevinné vegetace. Odstranit nevhodnou neperspektivní výsadbu. Doplnit výsadbu stromů a zajistit adekvátní péči. Travo-bylinný porost kosit 1-2 x ročně.	PU	2	2
30	ZV	Z	ZV	Areál pily	VS	8198	V	ČR	Areál pily s výrobními a provozními objekty. Vymezit místo pro skladování dřeva.	-	3	3
N1	KZ	Z	C	Travnatá spojnice mezi dolní a horní vodní nádrží	VS	315	V	MÚ	Vytvořit pěší spojnici mezi prostorem dolní a horní nádrže	-	2	2
N2	KZ	N	ST	Rozšíření třešňového stromořadí	FP, KO	1074	V	MÚ SV	Rozšíření plochy stávajícího třešňového stromořadí v severní části obce. Vysadit vysokokmenné tvary výpěstků. Preferovat staré a místní odrůdy – doporučený sortiment viz kap. 7.4.1.	-	2	2
N3	KZ	N	ES	Rozšíření sadu	FP	4985	V	MÚ	Rozšíření stávajícího sadu na sousední plochu v k.ú. Rašovic. Výsadba vyšších kmenných výpěstků. Preferovat doporučené odrůdy viz. kap. 7.4.1.	-	2	2
N4	KZ	N	ST	Ovocné stromořadí	FO	1898	V	SV	Předpokladem realizace je vyřešení majetkoprávních vztahů, případně dohoda s majitelem pozemku a	-	3	3