



Sp.zn.: SU/0095377/23/Be
Č.j.: MULTM/0032743/24/SÚ/LBe

Vyřizuje: Ing. Bezděka
Telefon: 416916138
E-mail: libor.bezdeka@litomerice.cz

Litoměřice 23.4.2024

VYROZUMĚNÍ

O ZMĚNĚ DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ

Společnost CETIN a.s., IČO 04084063, zastoupená členy představenstva Ing. Martinem Škopem a Michalem Franklem, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, kterou zastupuje na základě plné moci společnost BOHEMIATEL, s.r.o., IČO 60491515, zastoupená jednatelem společnosti Pavlem Vokrouhlíkem, Libušská 27/210, 142 00 Praha

(dále jen "žadatel") podal dne 8.12.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

FTTx_Č_Superb_Ploskovice_PLLIT2_UR

umístěné na pozemcích st. p. 67 a parc. č. 80/4, 80/10, 86, 89/2, 89/3, 163, 197/14, 236/2, 243/1, 252/1, 252/2, 257/1, 257/2, 257/5, 257/7, 260/1, 260/15, 308, 314, 317, 320/1, 322 v katastrálním území Ploskovice,
parc. č. 59/4, 179/13, 317/9, 317/10, 325/1, 336 v katastrálním území Maškovice.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení. Po přerušení řízení byla žádost doplněna dne 23.2.2024.

Stavba obsahuje:

- Stavba se nachází v zastavěné části obcí, v katastrálním území Ploskovice a Maškovice. Většina navrhované trasy je umístěna ve veřejných komunikacích a částečně v zeleni.
Stavbou je navržena pokládka podzemního komunikačního vedení, včetně trubek, (trubiček) či svazku trubek (trubiček) HDPE (vysokohustotní polyetylén) různých průměrů, kabelových souborů a zařízení uložených pod povrchem země. Trubky HDPE budou ukládány do výkopů širokých 0,35 m – 0,5 m a hlubokých 0,5 m

v chodníku, 0,7 m ve volném terénu, 1,1 m ve vozovce. Trubky budou v celém tělese komunikace uloženy do PE nebo PVC chráničky

Při křížení komunikací a Ploskovického potoku bude použito technologie podvrty, pouze tam, kde to nebude z technického hlediska možné (výskyt inženýrských sítí, podloží atd.), bude proveden překop.

V páteřních trasách budou dle potřeby na vhodných místech umístěny venkovní piliřové rozvaděče o rozměrech max. 1600 x 550 x 350 mm pro připojení koncových účastníků. Dále budou v navržené trase nově vystavěny podzemní kabelové komory, jako součást telekomunikační sítě.

Celá stavba bude řešena na technologii optických vláken. Celková délka trasy (podle změněné dokumentace) 1284.

Stavba bude umístěna v souladu s katastrálními situačními výkresy C.2.1 – C 2.4.

Stavební úřad Městský úřad Litoměřice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznámil podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upustil od ústního jednání. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do 2.4.2024.

Dne 27.3.2024 obdržel stavební úřad námítky účastníka řízení KDP NADĚJE s.r.o., Jungmannova 1024, 413 01 Roudnice nad Labem, kterou zastupuje jednatel MUDr. Libor Svět, MBA. KDP NADĚJE s.r.o. nesouhlasí s umístěním stavby na pozemcích parc. č. 308, 38 a st.p.č. 26/1 v k.ú. Ploskovice, které jsou v jejím vlastnictví.

Dne 28.3.2024 obdržel stavební úřad námítky Mgr. Martiny Knické, advokátky, číslo ev. ČKA: 14138, Tyršova 1434/4, 405 01 Děčín I, zastupující účastníka řízení Mgr. Irenu Tvrzníkovou, Dukelská č.p. 1855/10, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1. Mgr. Tvrzníková nesouhlasí s umístěním stavby na poz. parc. č. 80/4 v k.ú. Ploskovice, který je v jejím vlastnictví.

Dne 28.3.2024 obdržel stavební úřad námítky Obec Ploskovice, která žádá o úpravu trasy podzemního komunikačního vedení v blízkosti pozemku p.p.č. 16/1 v k.ú. Maškovice. Z důvodu budoucí výstavby dvou rodinných domů na p.p.č. 148/1 v k.ú. Maškovice žádá o prodloužení trasy na p.p.č. 323/1.

Projektant zastupující investora stavby byl seznámen s uvedenými námítkami. Na základě těchto projektant upravil dokumentaci pro územní řízení. Původně navržená trasa HDPE trubek na p.p.č. 308, 80/4 a dále 257/1, 257/2, 86, 89/2, 89/3 nebude realizována. V situacích C.2.3 a C.2.4 byl návrh trasy nově umístěvaných HDPE trubek na citovaných pozemcích zrušen. Změnami v dokumentaci pro územní řízení bylo námítkám KDP NADĚJE s.r.o a Mgr. Tvrzníkové vyhověno.

K žádosti obce Ploskovice projektant uvádí: "Námítce obce Ploskovice nemůžeme vyhovět, prosíme obec, aby zažádala investora o připojení. Způsob připojení a další postup určí investor".

Stavební úřad v územním řízení rozhoduje pouze o nově navrhovaných trasách HDPE trubek zakreslených v katastrálních situačních výkresech C.2.1 – C 2.4.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění sděluje účastníkům řízení, že mají možnost seznámit se s změněnou dokumentací pro územní řízení, popřípadě s k této vyjádřit, a to v termínu do 10 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout: Stavební úřad Městský úřad Litoměřice, Pekařská 2, 1. patro, číslo dveří 417, úřední dny pondělí a středa 8 – 17, v ostatní dny po předchozí telefonické domluvě na tel. číslo 416916138. K tomu, aby účastník řízení mohl nahlédnout do spisové složky, je nutno, aby předložil průkaz totožnosti.

Po uplynutí výše uvedené lhůty stavební úřad vydá rozhodnutí ve věci.

Ing. Libor Bezděka

oprávněná úřední osoba stavebního úřadu

otisk úředního razítka

podepsáno ověřeným elektronickým podpisem

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15dnů na úřední desce Městského úřadu Litoměřice v souladu s ust. § 25 odst. 2 a 3 zák.č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Současně se písemnost zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup, což bude níže rovněž potvrzeno.

Vyvěšeno dne:Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

Jméno, příjmení, funkce osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

Lenka Gmitterová, administrativa stavebního úřadu

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha: C.2.1 – C 2.4

Obdrží:

Žadatel - § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona
BOHEMIATEL, s.r.o., IDDS: 4mqsbwz

Obec na jejímž území má být záměr uskutečněn - § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona

Obec Ploskovice, IDDS: 8vqbjf2

Ostatní účastníci

§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona

Petra Čudová, Ploskovice č.p. 114, 411 42 Ploskovice

Bc. Zdeňka Holanová, Ploskovice č.p. 112, 411 42 Ploskovice

Miroslav Chmelík, Pohořany č.p. 34, 411 41 Žitenice

Vu Long Nguyen, Bojská č.p. 1858/9, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

Jiří Petrásek, Bechlín č.p. 266, 411 86 Bechlín

Alena Petrásková, IDDS: 3yrh7qe

Mgr. Martina Knická, advokátka, Tyršova 1434/4, 405 01 Děčín I

Jiří Vojík, Maškovice č.p. 2, Ploskovice, 412 01 Litoměřice 1

Vladimíra Vojíková, Maškovice č.p. 2, Ploskovice, 412 01 Litoměřice 1

CNL INVEST s.r.o., IDDS: 2mqv6yw, zastupující společnost CELANET spol. s r.o., IDDS: 3af68qr

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, zastupující společnost GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

KDP NADĚJE s.r.o., IDDS: t76ffwa

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ústí nad Labem, IDDS: 2cy8h6t

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., závod Ústí nad Labem, IDDS: f7rf9ns, zastupující Severočeskou vodárenskou společnost a.s., IDDS: 7egf9my

SORTO s.r.o., IDDS: xe9veet

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, provoz Litoměřice, IDDS: 6hevxe

Ústecký kraj zastoupený Krajským úřadem Ústeckého kraje, odborem dopravy a silničního hospodářství, IDDS: t9zbsva

§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – *doručí se veřejnou vyhláškou*

vlastníci sousedních pozemků (osoby s jiným věcným právem)

st. p. 8/2, 8/4, 8/10, 8/13, 8/15, 8/16, 8/17, 8/26, 8/27, 8/28, 8/29, 8/30, 8/31, 8/32, 8/33, 16/2, 16/5, 27/1, 42, 73, 145, 158,

parc. č. 1/1, 1/2, 5/7, 87/1, 87/2, 164/1, 164/7, 164/8, 165/1, 165/2, 192/2, 197/18, 197/20, 197/21, 197/22, 197/23, 197/24, 197/25, 197/27, 257/14, 260/10, 260/11, 260/13, 260/14, 260/16, 260/17, 307, 316, 320/2, 321

v katastrálním území Ploskovice,

st. p. 7, 8/1, 20, 21, 23/1, 24, 33,

parc. č. 8/1, 16/1, 59/5, 78/4, 317/4, 317/8

v katastrálním území Maškovice

Dotčené orgány

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, regionální pracoviště Správa chráněné krajinné oblasti České středohoří, IDDS: 6nppyiv

Městský úřad Litoměřice, odbor dopravy a silničního hospodářství, Topolčianská 1, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

Městský úřad Litoměřice, odbor školství, kultury, sportu a památkové péče, Pekařská č.p. 114/2, Litoměřice-Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

Městský úřad Litoměřice, odbor životního prostředí, Pekařská č.p. 114/2, Předměstí,
412 01 Litoměřice 1

MO sekce majetková, zastoupená Renatou Lenikovou, OdOÚZ / OOÚZSOD, IDDS:
hjyaavk

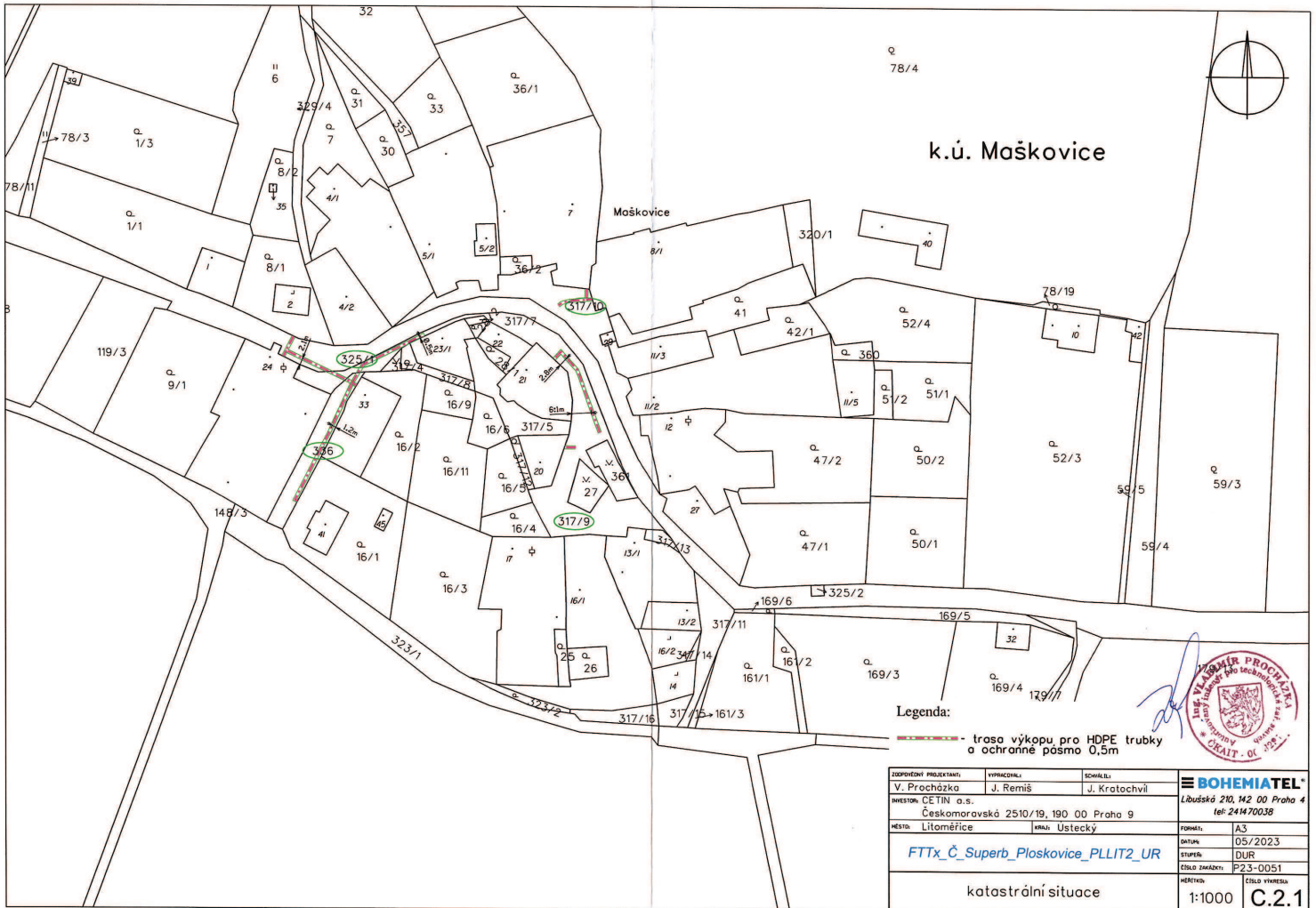
Obecní úřad Ploskovice, silniční správní úřad, IDDS: 8vqbjf2

Ostatní

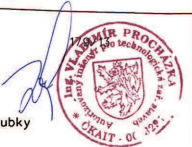
Obecní úřad Ploskovice, IDDS: 8vqbjf2 – *k vyvěšení na úřední desce a podání zprávy
stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení*

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

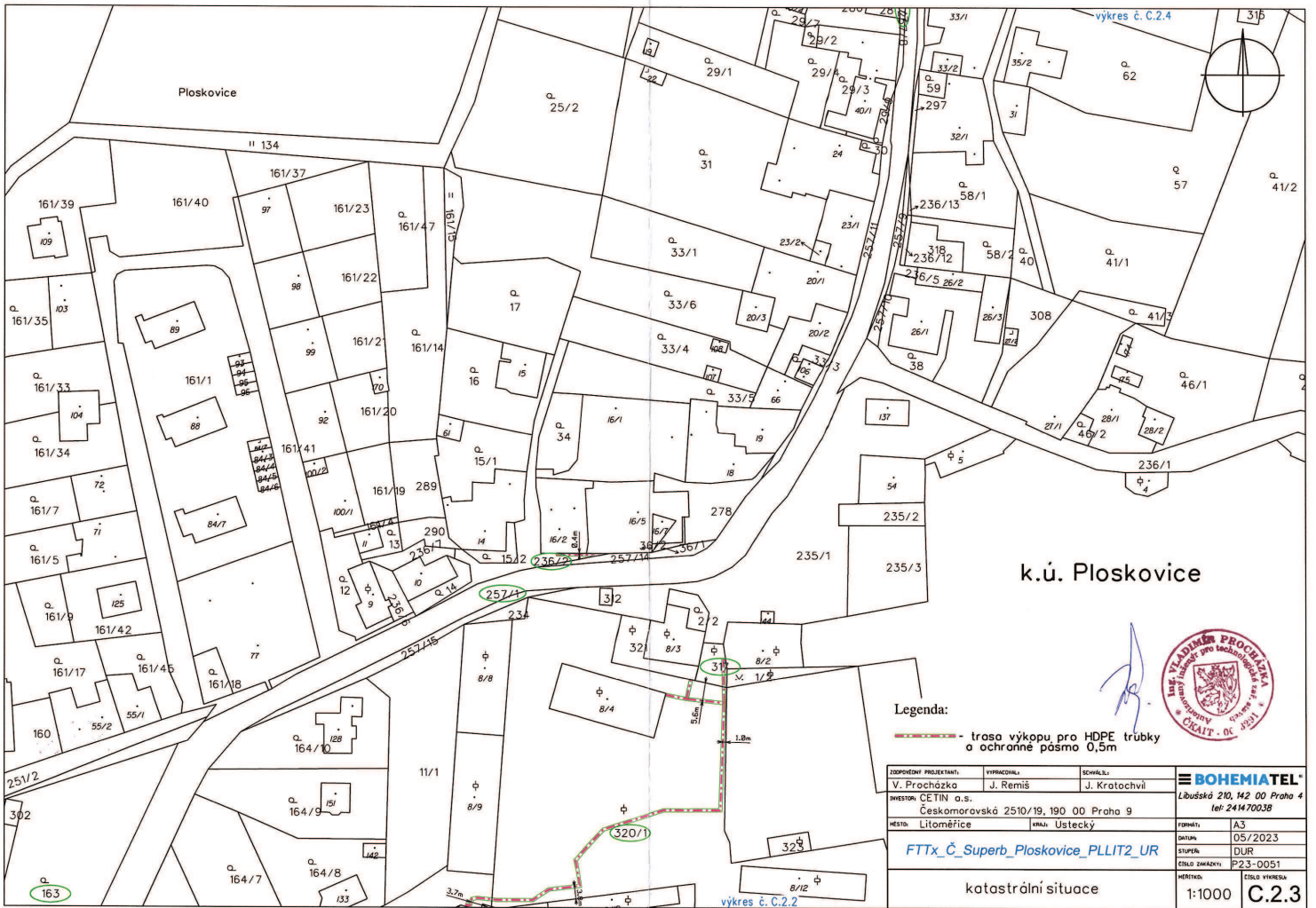
spis

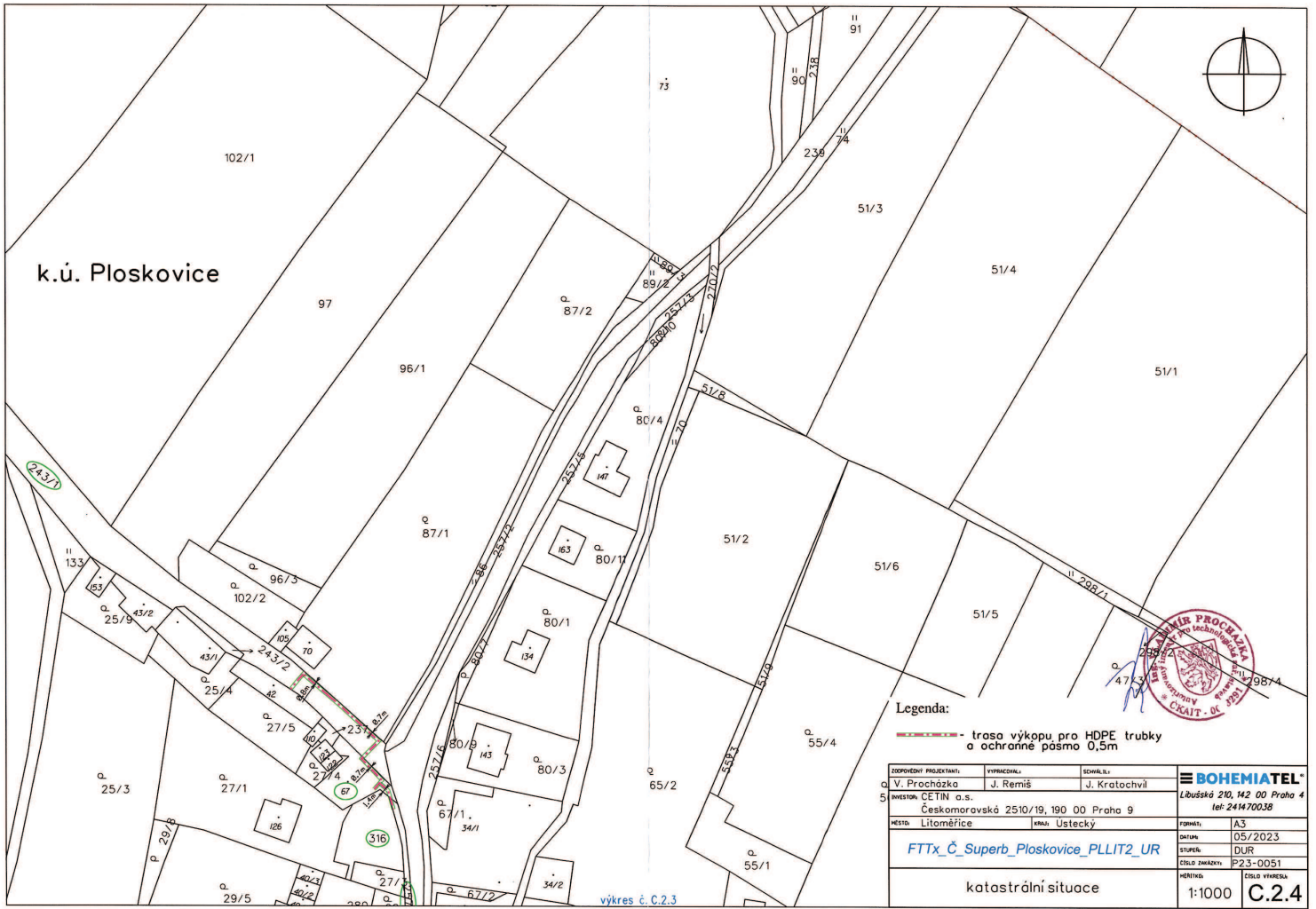


Legenda:
 - trasa výkopu pro HDPE trubky
 a ochranné pásmo 0,5m



ZODPĚVITEL PROJEKTANT:	VYKONATEL:	SCHVÁLIL:	BOHEMIATEL Líbušská 210, M2 00 Praha 4 tel: 241470038
V. Procházka	J. Remiš	J. Kratochvíl	
INVESTOR: CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9			FORMÁT: A3 DATUM: 05/2023 STUPEŇ: DUR ČÍSLO ZÁKAZY: P23-0051
MÍSTO: Litoměřice kraj: Ústecký			
FTTx_Č_Superb_Ploskovice_PLLIT2_UR			MĚŘITVO: 1:1000 ČÍSLO VÝKRESU: C.2.1
katastrální situace			





k.ú. Ploskvice



Legenda:
 - trasa výkopu pro HDPE trubky
 a ochranné pásmo 0,5m

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:	VYPRACOVATEL:	SCHVÁLIL:	BOHEMIATEL
a V. Procházka	J. Remiš	J. Kratochvíl	Libušská 210, 142 00 Praha 4 tel: 241470038
INVESTOR: CETIN a.s.	Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9		Formát: A3
MĚSTO: Litoměřice	KRAJ: Ústecký		Datum: 05/2023
FTTx_Č_Superb_Ploskvice_PLLIT2_UR			Stupeň: DUR
katastrální situace			Číslo zakázky: P23-0051
			Měřítko: 1:1000
			Číslo výkresu: C.2.4

výkres č. C.2.3